



CT.DFCE 0142/2023

Sr.  
José Albino dos Santos  
Proprietário  
RAVE CONSTRUTORA LTDA  
Rua Antônio Francisco Soares, 113 - Sala 01 Fundos - Jardim São Jorge  
São Paulo - SP  
CEP 05568-000

CONTRATO Nº 000523306100 – Designação de Gestor

Prezado Senhor,

Comunicamos a V.Sa. que a Sra. Patrícia Fernandes de Souza Florêncio, Gerente Administrativa - GFA, telefone (011) 3619-7679, será a responsável pela gestão do contrato em referência.

Sua função será a de coordenar os trabalhos, servindo de ligação entre V.Sa. e esta Companhia, na administração de problemas, tomando decisões técnicas e administrativas, dentro dos limites contratuais.

Atenciosamente,

CAMILO DOS SANTOS VASCONCELOS  
Chefe do Departamento de Contratações e Compras por Meio Eletrônico

Companhia Paulista de Trens Metropolitanos – CPTM  
Rua Boa Vista, 185 - Centro - São Paulo / SP - CEP 01014-001  
0800 0550121 - www.cptm.sp.gov.br



Assinado com senha por CAMILO DOS SANTOS VASCONCELOS - CHEFE DE DEPARTAMENTO / DFCE - 25/04/2023 às 10:10:08.  
Autenticado com senha por ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 25/04/2023 às 07:18:21.  
Documento Nº. 71329937-6908 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=71329937-6908>

SIGA 



CONTRATO Nº 000523306100 - CÓDIGO ÚNICO Nº 2023005516-1  
PROCESSO Nº 0005233061 - CPTM-PRC-2023/00210

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE  
ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS  
ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO  
CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162,  
CENTRO, SÃO PAULO/SP, QUE ENTRE SI, FAZEM A  
COMPANHIA PAULISTA DE TRENS  
METROPOLITANOS – CPTM E RAVE CONSTRUTORA  
LTDA.**

Pelo presente instrumento, elaborado para um único efeito, as partes abaixo assinadas, de um lado a **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**, inscrita no C.N.P.J. sob nº 71.832.679/0001-23, Inscrição Estadual nº 113.898.614-110, com sede em São Paulo - SP, na Rua Boa Vista, 185, doravante denominada simplesmente **CPTM**, por seus representantes legais ao final qualificados, e, de outro, a **RAVE CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no C.N.P.J. sob nº 23.160.346/0001-52, com sede na Rua Antônio Francisco Soares, 113 - Sala 01 Fundos - Jardim São Jorge, na cidade de São Paulo - SP, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, por seus representantes legais ao final qualificados, ajustam e convencionam as obrigações e compromissos recíprocos, na forma da Lei Federal nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto Estadual nº 47.297, de 06 de novembro de 2002, do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos – **CPTM**, da Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, as disposições do Capítulo II-B do Título XI da Parte Especial do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 (Código Penal), das normas internas específicas da **CPTM** e do Código de Conduta e Integridade e Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da **CPTM**, da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, com suas alterações subsequentes, bem como toda a legislação aplicável sobre privacidade e proteção de dados, inclusive, normas setoriais ou gerais sobre o tema, no âmbito da execução do objeto deste Contrato, pelas condições constantes do edital e demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, nas condições estabelecidas nas seguintes cláusulas:

**1. OBJETO**

- 1.1 Constitui objeto do presente contrato a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162, CENTRO, SÃO PAULO/SP.**
- 1.2 A presente contratação, para fins de informação à Receita Federal do Brasil, não envolve transferência de tecnologia à **CPTM**.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES**

- 2.1 Para melhor caracterização do objeto, bem como para definir procedimentos decorrentes das obrigações ora contraídas, integram este instrumento todos os documentos do edital do Pregão Eletrônico nº 0005233061, bem como os seguintes:

Anexo I Termo de Referência;  
Anexo II Proposta da **CONTRATADA**;

CN 000523306100

1



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>

SIGA





- Anexo III Planilha de Quantidades e Preços Propostos;
- Anexo IV Cópia da Declaração de Ciência e Responsabilidade; e
- Anexo V Termo de Ciência e de Notificação.

- 2.2 No caso de divergências entre o contrato e seus anexos, prevalecerá o disposto neste contrato.
- 2.3 Se a divergência for entre anexos, prevalecerá aquele de data mais recente.
- 2.4 No caso de divergência entre os anexos e a Proposta da **CONTRATADA** prevalecerão os documentos da **CPTM**.

### 3. REGIME DE EXECUÇÃO

- 3.1 Os serviços objeto do presente contrato serão executados sob o regime de **empreitada por preço unitário**.

### 4. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

- 4.1 Os serviços deverão ser executados estritamente em conformidade com as condições pormenorizadamente definidas e especificadas neste contrato e no Edital do Pregão Eletrônico nº 0005233061, integrante deste instrumento para todos os fins e efeitos legais.
  - 4.1.1 A execução dos serviços iniciar-se-á a partir da data de início estabelecida na Ordem de Serviço - O.S.
  - 4.1.2 Todos os elementos técnicos e informações relativas aos serviços contratados são de exclusiva propriedade da **CPTM** e deverão ser devolvidos findo o presente contrato, não podendo seu conteúdo ser copiado ou revelado a terceiros sem autorização expressa e escrita da **CPTM**, sob pena de responder a **CONTRATADA** por perdas e danos.

### 5. PRAZO DE EXECUÇÃO DO OBJETO CONTRATUAL E DE VIGÊNCIA

- 5.1 O presente contrato entra em vigor na data de sua assinatura.
- 5.2 O prazo de execução do objeto contratual é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data de início estabelecida na Ordem de Serviço - O.S., a ser emitida pela CPTM em até **15 (quinze)** dias da data da assinatura do contrato.
- 5.3 A inobservância do prazo de execução estipulado nesta cláusula somente será admitida pela **CPTM**, quando fundamentada nos motivos de força maior nos termos do artigo 393 do Código Civil Brasileiro ou por motivos imputáveis à **CPTM**, os quais deverão ser comprovados sob pena de a **CONTRATADA** incorrer nas penalidades estipuladas neste contrato.
- 5.4 A hipótese de que trata o subitem anterior somente será considerada mediante solicitação escrita e fundamentada da **CONTRATADA**, no prazo máximo de 10 (dez) dias contados da ocorrência do fato gerador do atraso e desde que aceita, também por escrito, pela **CPTM**.

CN 000523306100

2



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





- 5.5 Na contagem dos prazos estabelecidos neste contrato, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário.
- 5.6 Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste contrato em dia de expediente na **CPTM**.
- 5.7 Na hipótese de a publicação do ato ocorrer em dia não útil, será considerado publicado o primeiro dia útil seguinte.

## 6. VALOR DO CONTRATO

- 6.1 As partes atribuem a este contrato, para efeitos de direito, o valor total de R\$ 582.000,00 (quinhentos e oitenta e dois mil reais), em março/2023, mês-base dos preços.
  - 6.1.1 O valor definido nesta cláusula contempla toda mão de obra, materiais, equipamentos, instrumentos, transportes, acessórios, tributos, encargos, taxas, seguros cabíveis e todos os demais custos, de modo a constituir a única contraprestação pela execução dos serviços objeto deste instrumento contratual.

## 7. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 7.1 A despesa referente ao valor do presente contrato será processada por conta de recursos que estão alocados no **Programa de Trabalho nº 26783370746270000, Natureza da Despesa nº 339039, Origem dos Recursos 150140004 - RAV nº 5806A/2023.**

## 8. MEDIÇÃO DOS SERVIÇOS

- 8.1 Os serviços objeto deste contrato serão apontados por medições mensais e entrega dos correspondentes relatórios, após a realização dos mesmos, conforme Cronograma Físico-Financeiro e Termo de Referência, partes integrantes do presente instrumento.
- 8.2 A medição será realizada diretamente pela **CONTRATADA**, indicando as quantidades correspondentes aos serviços previstos e realizados, a data e o local onde os mesmos foram executados e o valor correspondente às atividades executadas no período abrangido pela mesma.
- 8.3 A medição deverá ser numerada sequencialmente, discriminando o número deste contrato, o seu objeto e a Ordem de Serviço correspondente.
- 8.4 A medição deverá ser apresentada à **CPTM** até o 3º (terceiro) dia útil, contado do último dia do período de adimplemento de cada parcela, mediante protocolo onde conste a data de sua entrega.
- 8.5 A **CPTM** terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para a conferência da medição e dos relatórios e a sua aprovação.
- 8.6 A medição não aprovada pela **CPTM** será devolvida à **CONTRATADA** para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, contando-

CN 000523306100

3



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>







se o prazo estabelecido no subitem anterior, a partir da data de sua reapresentação para nova conferência.

- 8.7 A parcela não rejeitada seguirá o processamento normal, conforme estabelecido nesta cláusula.
- 8.8 A devolução da medição não aprovada pela **CPTM** em hipótese alguma servirá de pretexto para que a **CONTRATADA** suspenda a execução dos serviços.
- 8.9 Na hipótese de devolução da medição de forma indevida, a **CPTM** ressarcirá à **CONTRATADA** o valor da rejeição, acrescido de juros moratórios de 6% (seis por cento) ao ano, calculados "pro rata tempore" desde a data de vencimento original até a do efetivo pagamento.
- 8.10 Como condição para recebimento dos serviços de engenharia executados, assiste à **CONTRATADA** o dever de apresentar as notas fiscais de aquisição dos produtos e subprodutos de madeira, acompanhadas de declaração de emprego apenas de produtos e subprodutos de madeira de origem exótica, ou no caso de uso de produtos ou subprodutos de origem nativa da flora brasileira, de que as aquisições foram efetuadas de pessoas jurídicas cadastradas no CADMADEIRA.

## 9. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 9.1 A **CPTM** procederá ao pagamento nas condições previstas nesta cláusula.
  - 9.1.1 Após a aprovação da medição e do recebimento da respectiva Carta de Aprovação de Faturamento - CA, a **CONTRATADA** deverá, no prazo de até 02 (dois) dias úteis, apresentar ao Departamento Fiscal – DFSF da **CPTM**, via endereço eletrônico DFSF-NRDF@cptm.sp.gov.br, o(s) documento(s) fiscal(is) pertinentes à operação, dos quais deverão constar todos os tributos incidentes na fonte sobre a prestação dos serviços, conforme estabelecido na cláusula de tributos deste contrato.
  - 9.1.2 No(s) documento(s) fiscal(is) deverá(ão) ser indicados o número do contrato, o período medido, o número da Ordem de Serviço – O.S., o número da medição e os locais de realização dos serviços. No processamento do pagamento, obedecerá a **CPTM** às disposições contidas na Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, regulamentada pelo Decreto nº 3.048, de 06 de maio de 1999.
  - 9.1.3 O documento fiscal não aprovado pela **CPTM** será devolvido à **CONTRATADA** para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, contando-se o prazo estabelecido no subitem 9.1.1, a partir da data de sua reapresentação.
  - 9.1.4 A devolução do documento fiscal não aprovado pela **CPTM** em hipótese alguma servirá de pretexto para que a **CONTRATADA** suspenda a execução dos serviços.
  - 9.1.5 A **CPTM** efetuará o pagamento no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da entrega da nota fiscal no DFSF, desde que aprovadas a medição e a nota fiscal, nos prazos estabelecidos nas cláusulas da medição e de pagamento deste contrato.

CN 000523306100

4



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





- 9.1.5.1 A efetivação do(s) pagamento(s) oriundo(s) deste contrato fica condicionada à inexistência de registro da **CONTRATADA** no CADIN Estadual, nos termos da Lei nº 12.799, de 11 de janeiro de 2008.
- 9.1.6 Na hipótese de ocorrer devolução da medição, conforme estabelecido na correspondente cláusula deste contrato, o prazo de pagamento será dilatado pelo número de dias contados entre a data de devolução e a(s) data(s) da nova apresentação.
- 9.1.7 Caso ocorra atraso no pagamento, por motivos imputáveis à **CPTM**, os valores devidos serão acrescidos de juros moratórios de 6% (seis por cento) ao ano, calculados "pro rata tempore", desde a data de vencimento da obrigação até a do efetivo pagamento, conforme fórmula abaixo:
- $$VJM = VA \times (1,06)^{n/365}$$
- onde:  
VJM = Valor em atraso acrescido de juros moratórios  
VA = Valor em atraso  
n = Número de dias em atraso
- 9.1.8 Excetua-se os atrasos decorrentes de caso fortuito ou de força maior previstos no artigo 393 do Código Civil Brasileiro, desde que devidamente comprovados.
- 9.1.9 Os pagamentos serão efetuados por meio de crédito em conta corrente, junto ao BANCO DO BRASIL S.A., na forma do Decreto 62.867, de 03/10/2017 alterado pelo Decreto Estadual nº 66.000, de 09/09/2021, estando vedada a cobrança bancária.
- 9.1.10 A **CONTRATADA** deverá informar, por escrito, o tipo, o número da conta corrente, o número e o nome da agência de sua conta, em até 10 (dez) dias úteis contados da data da assinatura do contrato, por correspondência dirigida ao Departamento de Controle e Orçamento - DFFO da **CPTM**, na Rua Boa Vista, 175 – 2º andar – Bloco B – Centro – São Paulo/SP.
- 9.1.11 A **CPTM** poderá, sem prejuízo do disposto na cláusula DAS PENALIDADES, descontar dos pagamentos das faturas importâncias que, a qualquer título, forem-lhe devidas pela **CONTRATADA** em razão do presente contrato ou de qualquer outro celebrado entre a **CPTM** e a **CONTRATADA**.
- 9.1.12 Quaisquer títulos de cobrança emitidos pela **CONTRATADA** contra a **CPTM** não poderão ser negociados e deverão ser mantidos em carteira. A **CPTM** não se obriga a efetuar pagamentos de títulos colocados em cobrança por meio de Bancos ou empresas de "factoring".
- 9.1.13 A **CONTRATADA** dará como quitadas todas as duplicatas ou outros documentos de cobrança sacados contra a **CPTM**, pela efetivação do crédito em sua conta corrente.
- 10. TRIBUTOS**
- 10.1 Todos os tributos e demais encargos devidos em decorrência, direta ou indireta, deste instrumento ou de sua execução encontram-se incluídos no preço do contrato,

CN 000523306100

5



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





competindo à **CONTRATADA** apurá-los e recolhê-los, sem direito a reembolso. Na hipótese de fornecimento que implique à **CPTM** apurar e recolher o ICMS – DIFERENCIAL DE ALÍQUOTA de que trata art. 117 do RICMS PAULISTA, a **CONTRATADA** desde logo autoriza que o pertinente valor seja deduzido/glosado de pagamentos subsequentes a ela efetuados.

- 10.2 A alíquota do ICMS, já inclusa no preço, será aquela vigente por ocasião do faturamento para a **CPTM**, correspondente ao respectivo Estado da Federação.
- 10.3 A **CPTM** se reserva o direito de solicitar à **CONTRATADA**, quando entender conveniente, a exibição dos comprovantes de recolhimento de tributos e demais encargos devidos, direta ou indiretamente, por conta deste instrumento.
- 10.4 Se durante o prazo de vigência deste contrato houver a alteração da alíquota dos tributos e demais encargos, ou a instituição de novos tributos que diretamente afetem os preços constantes deste contrato, os mesmos serão ajustados desde que devidamente comprovada a sua incidência e devidamente acordada entre as partes.
- 10.5 Caso haja majoração de tributos e esta esteja incluída na fatura, estando a **CONTRATADA** em atraso em relação ao prazo de execução dos serviços, por fatos de sua exclusiva responsabilidade, a **CPTM** responderá, unicamente, pelo valor do tributo da época em que o evento deveria ter sido realizado, devendo a **CONTRATADA** suportar o ônus dessa diferença.
- 10.6 A **CPTM**, quando for a responsável tributária e nessa qualidade, apurará e reterá os tributos devidos dos pagamentos que efetuar e os recolherá segundo a legislação vigente.
- 10.7 As notas fiscais serão emitidas com observância do prazo de recolhimento dos tributos incidentes na fonte. Na hipótese de a emissão se der após o prazo de recolhimento ou de forma ou tempo que não permita o tempestivo recolhimento dos tributos incidentes na fonte, a **CONTRATADA**, assume desde logo, a responsabilidade pelo pagamento dos correspondentes encargos moratórios.
- 10.8 A **CONTRATADA** deverá fazer constar em suas notas fiscais todos os tributos incidentes na fonte, com indicação de sua base de cálculo, alíquota e do montante apurado. Na hipótese de isenção ou outra ocorrência que venha a inibir a incidência tributária, a **CONTRATADA** deverá indicá-la no documento fiscal, acompanhada do devido fundamento legal.
- 10.9 Na ocorrência de divergência entre o valor do tributo informado na nota fiscal e o efetivamente apurado, retido e recolhido na fonte, a **CONTRATADA** desde logo reconhece e autoriza à **CPTM** a deduzir a diferença apurada no próprio ou em futuros pagamentos a ela efetuados, a qualquer título.
- 10.10 Quando se tratar de faturamento decorrente de serviços tributados pelo Imposto sobre Serviços - ISS, retidos e recolhidos pela **CPTM**, a cobrança deverá ser efetuada por documentos fiscais individualizados, de acordo com o município em que é prestado o serviço.
- 10.11 A **CONTRATADA**, se permitida a dedução de materiais da base de cálculo do ISS, deverá tomar as providências previstas na legislação municipal pertinente para que ocorra seu reconhecimento pelo órgão municipal competente, de modo a que o ISS

CN 000523306100

6

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>



CPTMDCI202315223A





indicado na nota fiscal corresponda exatamente ao valor a ser recolhido. Nestas providências incluem-se o prévio exame da fiscalização ou o cadastramento das notas fiscais de materiais em programas específicos de apuração de impostos municipais.

- 10.12 É de exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA** quaisquer tributos e/ou encargos financeiros que venham a ser imputados a **CPTM**, em decorrência de incorreções de faturamento ou de situações que possam inibir a **CPTM** do cumprimento de suas obrigações tributárias, cabendo o respectivo ressarcimento.

## 11. GARANTIA DE ADIMPLENTO DO CONTRATO

- 11.1 Para o fiel cumprimento das obrigações contratuais, a **CONTRATADA** apresentou garantia de adimplemento das condições estabelecidas neste instrumento, no valor de R\$ 29.100,00 (vinte e nove mil e cem reais), calculado na base de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, recolhida junto ao Departamento de Finanças da **CPTM**, a qual deverá ser atualizada sempre que houver reajustamento ou atualização dos preços do contrato.

- 11.1.1 A garantia estabelecida nesta cláusula pode ser prestada mediante caução em dinheiro, seguro-garantia ou fiança bancária, cabendo à **CONTRATADA** optar por uma dessas modalidades, devendo os termos do seguro-garantia e/ou fiança bancária serem submetidos à prévia aprovação da **CPTM**.

- 11.1.2 A garantia, se prestada por fiança bancária, deverá ter seu valor expresso em REAL.

- 11.1.3 A garantia prestada em dinheiro deverá ser depositada diretamente na conta a ser indicada pelo Departamento de Finanças da **CPTM**, devendo a cópia do certificado de depósito ser entregue naquele departamento, situado na Rua Boa Vista nº 175 – 2º andar – Bloco B - Centro – São Paulo/SP.

- 11.1.4 Independentemente da modalidade de garantia apresentada, esta deverá ser complementada, também, quando da eventual incidência de reajuste dos preços deste contrato, com base no mesmo índice de reajuste adotado, devendo o complemento ser apresentado até o 30º (trigésimo) dia do mês em que ocorrer a aplicação do reajuste.

- 11.1.4.1 Havendo deduções do valor da garantia, pela aplicação de eventuais multas, a **CONTRATADA** obriga-se a regularizar a garantia quanto à complementação até o valor estabelecido no subitem 11.1 supra, no prazo de até 30 (trinta) dias contados da data de recebimento da comunicação escrita da **CPTM**.

- 11.1.5 No caso de apresentação de garantia na modalidade de fiança bancária, a **CONTRATADA** deverá providenciar sua prorrogação ou substituição, com antecedência de 10 (dez) dias úteis ao seu vencimento, independentemente de notificação, de forma a manter a garantia contratual até o término da vigência do contrato, ficando também explícita a renúncia do fiador ao direito expresso nos artigos 827, 835 e 838 do Código Civil Brasileiro.

- 11.1.6 Desde que cumpridas as obrigações assumidas, a garantia prestada será liberada ou restituída no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contados

CN 000523306100

7



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo - TRD e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.

- 11.1.7 A **CPTM** poderá fazer uso da garantia de execução contratual, para pagamento de indenizações, bem como das multas previstas neste instrumento e, não sendo esta suficiente, responderá a **CONTRATADA** pela diferença e pela garantia e/ou complementação da garantia a ser mantida, observadas as condições estabelecidas neste instrumento, bem como, no que couber, as disposições contidas no § 7º do Art. 152 do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da CPTM.

## 12. OBRIGAÇÕES DA CPTM

### 12.1 A CPTM se responsabiliza por:

- 12.1.1 Fornecer todas as informações necessárias e que estiverem disponíveis para o desenvolvimento dos serviços objeto do presente contrato.
- 12.1.2 Notificar por escrito a **CONTRATADA**, fixando-lhe prazo para corrigir defeitos ou irregularidades encontrados na execução dos serviços.
- 12.1.3 Notificar por escrito a **CONTRATADA** da aplicação de eventual penalidade.
- 12.1.4 Proporcionar acesso adequado às instalações e a movimentação do pessoal e equipamentos da **CONTRATADA** nas dependências e instalações da **CPTM**.
- 12.1.5 Viabilizar toda fiscalização necessária ao acompanhamento dos serviços.
- 12.1.6 Observar, no tratamento de dados pessoais de profissionais, empregados, prepostos, administradores e/ou sócios da **CONTRATADA**, a que tenha acesso durante a execução deste Contrato, as normas legais e regulamentares aplicáveis, em especial, a Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, com suas alterações subsequentes.

## 13. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

### 13.1 A CONTRATADA se obriga a:

#### 13.1.1 Preliminarmente ao início dos serviços, apresentar:

(PARA RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENGENHEIRO)

- 13.1.1.1 Carta de indicação do responsável técnico pelos serviços, acompanhada da devida Anotação de Responsabilidade Técnica - ART com registro no CREA/SP, conforme determina a Resolução CONFEA nº 1.025, de 30 de outubro de 2009.
- 13.1.1.2 Visto pelo CREA São Paulo no registro profissional do responsável técnico na hipótese do mesmo ser de outra região, de acordo com o artigo 58 da Lei nº 5.194/66.

(PARA RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARQUITETO)

CN 000523306100

8



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





- 13.1.1.3 Carta de indicação do responsável técnico pelos serviços, acompanhada do devido Registro de Responsabilidade Técnica - RRT no CAU, de acordo a Resolução CAU/BR nº 17, de 02 de março de 2012.
- 13.1.1.4 Prova de inscrição no Cadastro dos Contribuintes Municipal expedida pelo Órgão competente da Prefeitura do Município onde está localizada a **CONTRATADA**, que demonstre a possibilidade de emissão das notas fiscais para os serviços ora contratados.
- 13.1.2 Dar início à execução dos serviços a partir da data estabelecida na Ordem de Serviço - O.S. emitida pela **CPTM**.
- 13.1.3 Não alterar nenhuma especificação ou projeto sem prévia consulta e aprovação da **CPTM**.
- 13.1.4 Promover a organização técnica e administrativa dos serviços objeto do contrato, conduzindo-os de modo eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o contrato, no prazo determinado.
- 13.1.5 Manter o local de execução dos serviços sempre em ordem e de acordo com as normas de segurança, preservando as integridades físicas dos empregados e demais profissionais autorizados para fiscalização destes.
- 13.1.6 Conduzir os trabalhos em estrita observância às normas da Legislação Federal, Estadual e Municipal, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo o local dos serviços sempre limpos e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina.
- 13.1.7 Arcar com todos os impostos, taxas e contribuições incidentes sobre este contrato, devendo efetuar os respectivos pagamentos na forma e nos prazos determinados por lei.
- 13.1.8 Considerar custos e benefícios, diretos e indiretos, de natureza econômica, social ou ambiental, inclusive os relativos à manutenção, ao desfazimento de bens e resíduos, ao índice de depreciação econômica e a outros fatores de igual relevância.
- 13.1.9 Possuir quadro de empregados qualificados, com formação e conhecimentos específicos e compatíveis com os serviços especializados necessários para desenvolvimento dos serviços objeto do contrato.
- 13.1.10 Respeitar e fazer com que seus empregados respeitem a legislação sobre segurança, higiene e medicina do trabalho e sua regulamentação, fornecendo aos mesmos os EPIs necessários, devendo apresentar-se devidamente identificados com crachás.
- 13.1.11 Cientificar a **CPTM** o mais rapidamente possível, e no prazo de 24 (vinte e quatro) horas por escrito, de qualquer ocorrência anormal que se verificar no decorrer dos trabalhos, dentro das responsabilidades descritas.

CN 000523306100

9



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>







- 13.1.12 Paralisar, por determinação da **CPTM** ou seus prepostos, qualquer trabalho que não esteja sendo executado de acordo com as especificações técnicas, projetos, normas regulamentadoras e a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.
- 13.1.13 Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados, e responderá por danos causados diretamente a terceiros ou à **CPTM**, independentemente da comprovação de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela **CPTM**.
- 13.1.14 Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas na licitação que deu origem ao presente instrumento.
- 13.1.15 Obter as devidas autorizações previstas em lei para a prestação do serviço, bem como promover as inscrições e registros necessários a tanto.
- 13.1.16 Obedecer às normas e rotinas da **CPTM**, em especial as que disserem respeito à proteção de dados pessoais, à segurança, à guarda, à manutenção e à integridade das informações coletadas, custodiadas, produzidas, recebidas, classificadas, utilizadas, acessadas, reproduzidas, transmitidas, distribuídas, processadas, arquivadas, eliminadas ou avaliadas durante a execução do objeto, observando as normas legais e regulamentares aplicáveis.
- 13.1.17 Guardar confidencialidade no uso das informações ou documentos de qualquer natureza de que venha a tomar conhecimento, respondendo, administrativa, civil e criminalmente por sua indevida divulgação e incorreta ou inadequada utilização e custódia.
- 13.2 Será admitida a substituição do responsável técnico de que trata o subitem 13.1.1.1 desta cláusula por outro de experiência equivalente ou superior, desde que devidamente justificada pela **CONTRATADA**, hipótese em que haverá prévia aprovação da **CPTM** e obrigará à nova ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) vinculada à ART original, nos termos do artigo 31 da Resolução CONFEA nº 1.025 de 30/10/2009. **(CONFORME O CASO)**
- OU**
- 13.3 Será admitida a substituição do responsável técnico de que trata o subitem 13.1.1.1 desta cláusula por outro de experiência equivalente ou superior, desde que devidamente justificada pela **CONTRATADA**, hipótese em que haverá prévia aprovação da **CPTM** e obrigará à nova ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) / RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) vinculada à ART/RRT original, nos termos do artigo 31 da Resolução CONFEA nº 1.025 de 30/10/2009 ou legislações vigentes. **(CONFORME O CASO)**
- 13.4 Todos os insumos e materiais para a total execução dos serviços são de responsabilidade da **CONTRATADA**.

CN 000523306100

10



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:59:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>







- 13.5 Todos os serviços, ferramentas e equipamentos serão fornecidos pela CONTRATADA em boas condições de uso e segurança.
- 13.6 A CONTRATADA deverá providenciar junto aos órgãos competentes as licenças e autorizações necessárias.
- 13.7 A CONTRATADA deverá obter as autorizações junto aos órgãos de engenharia de tráfego, em especial nos trabalhos que serão realizados em vias públicas. São de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA quaisquer taxas e custos necessários ou decorrentes deste contrato, inclusive a eventual necessidade de realização de trabalhos no período noturno e nos finais de semana.
- 13.8 A CONTRATADA deverá verificar junto as Concessionárias, da existência e interferência de tubulação enterrada, e atender as exigências das mesmas.
- 13.9 A CONTRATADA é a responsável direta e exclusiva pela execução do objeto e, consequentemente, responde civil e criminalmente por todos os danos, perdas e prejuízos que venha a provocar ou causar; durante a execução dos serviços e até o término do período de garantia dos serviços prestados e/ou até o prazo regido por legislação específica.
- 13.10 A CONTRATADA se responsabilizará em executar, dentro da melhor técnica aplicável, os serviços contratados, obedecendo rigorosamente às normas da ABNT, bem como às instruções, especificações e detalhes fornecidos pela CPTM.
- 13.11 A CONTRATADA assumirá, automaticamente, a responsabilidade exclusiva por danos causados à CPTM ou a terceiros, inclusive por acidentes e mortes em consequência de falhas na execução dos serviços contratados, decorrentes de culpa ou dolo da CONTRATADA ou de qualquer de seus empregados ou prepostos.
- 13.12 A CONTRATADA obriga-se a recolher junto ao CREA a "Anotação de Responsabilidade Técnica" ou "Registro de Responsabilidade Técnica" junto ao CAU, dos serviços, apresentando cópia a CPTM.
- 13.13 A CONTRATADA zelará no que lhe compete, pelo correto encaminhamento das medições, faturas e demais documentos decorrentes do presente instrumento, nos endereços e aos destinatários indicados pela CPTM, de forma a evitar extravios que possam implicar morosidade, ou até suspensão, nos compromissos e obrigações por parte da CPTM.
- 13.14 A CONTRATADA deverá manter o local de execução dos serviços sob sua responsabilidade sempre limpos e em ordem, de forma a permitir o perfeito andamento das obras e melhores condições de segurança.
- 13.15 A CONTRATADA deverá ser responsável por todo serviço de carga e descarga dos materiais em áreas devidamente licenciadas.
- 13.16 A CONTRATADA deverá organizar os materiais e equipamentos de sua propriedade, responsabilizando-se pela sua guarda e distribuição.
- 13.17 Durante e após a vigência do contrato, a CONTRATADA deverá manter a CPTM à margem de quaisquer ações judiciais, reivindicações ou reclamações relacionadas ao mesmo, sendo a CONTRATADA em quaisquer circunstâncias, nesse particular,

CN 000523306100

11



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





considerada como única e exclusiva empregadora e responsável por quaisquer ônus que a CPTM venha a arcar em qualquer época, decorrente de tais ações, reivindicações e reclamações.

- 13.18 A CONTRATADA deverá providenciar junto aos poderes públicos e empresas concessionárias de serviços públicos, com antecedência que se fizerem necessários, as medidas adequadas para proteção e continuidade dos serviços.
- 13.19 Prestar esclarecimentos e informações solicitadas pela CPTM ou pelo preposto por ela designado, garantindo-lhe o acesso, a qualquer tempo, aos documentos relativos ao fornecimento executado ou em execução, seja em suas dependências ou nas dependências de terceiros contratados pela CONTRATADA.
- 13.20 Atender prontamente as reclamações, exigências ou observações feitas pela CPTM ou pelo preposto por ela designado, refazendo, corrigindo ou substituindo, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados, independentemente das penalidades aplicáveis ou cabíveis.
- 13.21 Cientificar por escrito através de documentos, a equipe de fiscalização da CPTM dentro de 24 horas qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifiquem no local das obras, independentemente de comunicação verbal, que deverá ser imediata.
- 13.22 Substituir quando solicitado pela CPTM qualquer empregado que, comprovadamente, prejudique o bom andamento técnico ou administrativo dos serviços, independente de seu nível hierárquico.
- 13.23 Respeitar e fazer respeitar, sob penas legais, a legislação e posturas municipais sobre execução de serviços em locais públicos.
- 13.24 É obrigação da CONTRATADA o cumprimento integral de todas as normas legais relativas à proteção ambiental, quer sejam federal, estadual ou municipal, responsabilizando-se a mesma por quaisquer penalidades decorrentes de sua inobservância.
- 13.25 A CONTRATADA deverá comprovar o recolhimento de tributos e demais encargos devidos, direta ou indiretamente, por conta deste Instrumento, sempre que solicitado pela CPTM, sob pena de aplicação das sanções previstas na Cláusula Penalidades deste Instrumento.

#### 14. PESSOAL

- 14.1 O pessoal que a **CONTRATADA** empregar para a execução dos serviços ora avançados não terá relação de emprego com a **CPTM** e desta não poderá demandar quaisquer pagamentos, tudo da exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA**. No caso de vir a **CPTM** ser denunciada judicialmente, a **CONTRATADA** a ressarcirá de qualquer despesa que, em decorrência, vier a ser condenada a pagar.
- 14.2 A **CONTRATADA** deverá responder pelo pagamento dos salários devidos pela mão de obra empregada na realização dos serviços, pelos encargos tributários, comerciais, ambientais, trabalhistas, fiscais e previdenciários respectivos e por tudo mais que, como empregadora deva satisfazer, além de ficar sob sua integral

CN 000523306100

12



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





responsabilidade a observância das leis trabalhistas, previdenciárias e fiscais, assim como os registros, seguros contra riscos de acidentes de trabalho, impostos e outras providências e obrigações necessárias à realização dos serviços ora contratados. A inadimplência da **CONTRATADA** com referência aos encargos referidos, não transfere à **CPTM** responsabilidade de seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato.

- 14.3 Caso ocorra eventuais ações reclamatórias trabalhistas, propostas por empregados ou ex-empregados da **CONTRATADA**, fica esta, obrigada a requerer a exclusão da **CPTM** da lide, declarando-se como única e exclusiva responsável pelas referidas ações, inclusive perante quaisquer terceiros interessados.
- 14.4 Na hipótese de a **CPTM** vir a ser condenada, solidária ou subsidiariamente, nas ações reclamatórias trabalhistas, propostas por empregados ou ex-empregados da **CONTRATADA**, durante a vigência contratual e se o contrato estiver vigente, o valor da referida condenação será deduzido das medições e do valor das faturas vincendas. Na eventualidade do contrato ter sido encerrado e desde que não haja possibilidade de composição entre as partes, visando o reembolso da importância despendida pela **CPTM**, a título de condenação trabalhista solidária ou subsidiária, a **CPTM** utilizará o direito de regresso, em ação própria a ser intentada contra a **CONTRATADA**, com a qual, desde já a mesma expressa concordância, com as duas hipóteses previstas neste subitem.
- 14.5 A **CONTRATADA** deverá apresentar à **CPTM** o registro de todos os empregados ligados ao contrato e deverá obedecer a todos os requisitos da legislação trabalhista em vigor.

## 15. FISCALIZAÇÃO

- 15.1 A **CPTM** reserva-se o direito de exercer diretamente por si ou por intermédio de terceiros, devidamente credenciados, ampla fiscalização do cumprimento das obrigações atribuídas à **CONTRATADA**, solicitando à mesma, sempre que achar conveniente, informações do seu andamento, devendo esta prestar os esclarecimentos desejados, bem como comunicar à **CPTM** quaisquer fatos ou anormalidades que porventura possam prejudicar o bom andamento ou o resultado final dos serviços contratados.
- 15.2 No desempenho de suas atividades, é assegurado à fiscalização, o direito de verificar a perfeita execução do presente ajuste em todos os termos e condições.
- 15.3 A ação ou omissão total ou parcial da fiscalização não eximirá a **CONTRATADA** da total responsabilidade de executar os serviços com toda cautela, boa técnica e qualidade dos serviços contratados.
- 15.4 A **CONTRATADA** obriga-se a atender as determinações da fiscalização da **CPTM** relativas à técnica de execução e à segurança do trabalho.
- 15.5 Todos os trabalhos serão verificados pelo Gestor do contrato antes de serem apropriados, cabendo à **CONTRATADA** tomar todas as providências necessárias para essa verificação, a qual será realizada com base nas Especificações e Normas Técnicas pertinentes.

CN 000523306100

13



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





15.6 Até o recebimento definitivo do objeto do contrato/serviço, a **CONTRATADA** será responsável, sem qualquer ônus para a **CPTM**, pela conservação e manutenção dos serviços por ela executados.

## 16. PENALIDADES

16.1 Salvo ocorrência de casos fortuitos ou de força maior, devida e formalmente justificados/comprovados, ao não cumprimento, por parte da **CONTRATADA**, das obrigações assumidas, ou a infringência de preceitos legais pertinentes, poderão ser aplicadas, segundo a gravidade da falta, garantida prévia defesa, no prazo de 10 (dez) dias úteis, as seguintes penalidades:

16.1.1 Advertência, sempre que forem constatadas irregularidades de pouca gravidade, para as quais tenha a **CONTRATADA** concorrido diretamente;

16.1.2 Multa de 1% (um por cento) por cada dia de atraso, calculado sobre o valor da parcela inadimplida;

16.1.3 Multa de 2,0% (dois por cento) sobre o valor do saldo do contrato, na hipótese de descumprimento de qualquer de suas cláusulas;

16.1.4 Multa de 3,0% (três por cento) sobre o valor do saldo do contrato, na hipótese da reincidência da ação ou da omissão, que tenha justificado a aplicação da multa estabelecida no subitem anterior;

16.1.5 Multa de 5,0% (cinco por cento) sobre o valor atualizado do saldo do contrato, em caso desistência ou rescisão do contrato.

16.1.6 Impedimento de licitar e contratar com órgãos e entidades do Estado de São Paulo, pelo prazo de até 5 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas em edital e no contrato e das demais cominações legais.

16.2 As penalidades de multa serão, sempre que possível, descontadas dos créditos da **CONTRATADA** ou, se for o caso, cobradas administrativa ou judicialmente.

16.3 O pagamento das multas previstas nos subitens 16.1.3 a 16.1.5 não exime a **CONTRATADA** da reparação dos eventuais danos, perdas ou prejuízos que ultrapassem o valor das penalidades aplicadas.

16.4 Na hipótese de não existirem pagamentos previstos, efetivamente configurados, a **CONTRATADA** deverá efetuar a quitação da multa em até 48 (quarenta e oito) horas contadas do recebimento do documento de cobrança respectivo, no Departamento de Finanças da **CPTM**, sob pena de, em não o fazendo, sujeitar-se aos procedimentos judiciais cabíveis.

16.5 O não pagamento da multa no prazo estipulado importará na incidência de juros moratórios de 6% (seis por cento) ao ano "pro rata tempore", até seu efetivo pagamento, utilizando-se para o cálculo a mesma fórmula indicada no subitem 9.1.7 deste contrato.

## 17. RESCISÃO

17.1 Constituem motivos para rescisão do contrato:

CN 000523306100

14



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





- a) O não cumprimento ou cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
  - b) A lentidão do seu cumprimento, levando a **CPTM** a comprovar a impossibilidade da conclusão dos serviços, nos prazos estipulados;
  - c) A subcontratação do objeto que importe em desatendimento das condições de qualificação técnica e sem prévia autorização da **CPTM**;
  - d) A fusão, cisão, incorporação, associação da **CONTRATADA** com outrem, bem como a cessão ou transferência, total ou parcial, sem prévia autorização da **CPTM** para avaliação da manutenção das condições de habilitação, contratação e eventual prejuízo à execução do objeto contratado;
  - e) O desatendimento das determinações regulares do gestor ou fiscal do contrato, assim como as de seus superiores;
  - f) O cometimento reiterado de faltas na execução contratual;
  - g) A dissolução da sociedade, o falecimento da **CONTRATADA**, a decretação de falência ou a insolvência civil da **CONTRATADA**;
  - h) A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da **CONTRATADA** que prejudique a execução do contrato;
  - i) Razões de interesse público justificadas e determinadas pela Diretoria Colegiada;
  - j) A não integralização da garantia de execução contratual no prazo estipulado;
  - k) O descumprimento das obrigações trabalhistas ou a não manutenção das condições de habilitação ou de contratação pela **CONTRATADA**;
  - l) O atraso nos pagamentos devidos pela **CPTM**, superior a 90 (noventa) dias, decorrentes de serviços ou parcelas destes, já recebidos ou executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra;
  - m) O descumprimento da proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de 18 (dezoito) anos e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos;
  - n) A prática de atos lesivos à Administração Pública previstos na Lei Federal nº 12.846/2013; e
- 17.2 A rescisão por iniciativa da **CONTRATADA** deverá ser precedida de comunicação escrita e fundamentada, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias.
- 17.3 Em qualquer hipótese de rescisão contratual, os serviços já elaborados ou em elaboração, pela **CONTRATADA**, até a data rescisória, passarão à propriedade da **CPTM**.
- 17.4 A rescisão amigável ocorrerá por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, e será reduzida a termo no processo respectivo, desde que haja conveniência para a **CPTM**.

CN 000523306100

15



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.

Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.

Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





- 17.5 Nos demais casos de rescisão, sem que haja culpa da **CONTRATADA**, será essa ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados, nos termos do disposto no artigo 170 do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da **CPTM**.
- 17.6 A hipótese de extinção a que se refere a alínea "I" do subitem 17.1 acima observará as seguintes disposições:
- a) Não serão admitidas em caso de calamidade pública, de grave perturbação da ordem interna ou de guerra, bem como quando decorrerem de ato ou fato que o contratado tenha praticado, do qual tenha participado ou para o qual tenha contribuído;
  - b) Assegurarão ao contratado o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até a normalização da situação, admitido o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato.

## 18. ALTERAÇÕES

- 18.1 O presente contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, por acordo das partes, nos casos previstos no art. 159 do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da **CPTM**.
- 18.2 A **CONTRATADA** poderá aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nos serviços, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento), para os seus acréscimos.
- 18.3 Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido no subitem anterior, salvo as supressões resultantes de acordo entre as partes, e deverão ser feitos por meio de termos de aditamento, mantidos os preços unitários e demais condições contratuais.
- 18.4 Se no contrato não houverem sido contemplados preços unitários para serviços, esses serão fixados mediante acordo entre as partes, respeitados os limites estabelecidos no subitem 18.2.
- 18.5 Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogações, se comprovadamente ocorrerem as circunstâncias descritas no artigo 161 do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da **CPTM**.

## 19. SUBCONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS

- 19.1 Toda e qualquer subcontratação relativa ao objeto do presente contrato ficará limitada aos serviços acessórios necessários à execução do escopo principal do contrato, previamente apresentada para aprovação da **CPTM**, podendo esta autorizar ou não a proposta. A autorização da **CPTM** não desobriga a **CONTRATADA** da integral responsabilidade pela subcontratação e pelos correspondentes serviços e/ou fornecimentos realizados. Na solicitação de autorização da subcontratação, será informado e detalhado pela **CONTRATADA** o serviço ou o material a ser subcontratado e as condições de execução dos mesmos. Sendo autorizada a subcontratação pela **CPTM**, o subcontratado deverá submeter-

CN 000523306100

16



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>







se às normas por ela estabelecidas, bem como às cláusulas e condições deste instrumento.

- 19.2 Mesmo ocorrendo a subcontratação, a **CONTRATADA** será a única e exclusiva responsável, pelos termos deste instrumento, perante a **CPTM**, órgãos e entidades públicas e privadas e terceiros, bem como será a única a emitir faturamento contra a **CPTM**.
- 19.3 A **CPTM** deverá ter acesso liberado, pela **CONTRATADA**, à todas as subcontratadas e/ou seus fornecedores de materiais e equipamentos.
- 19.4 Na hipótese de não aprovação do produto ou serviço de subcontratação, a **CONTRATADA** deverá apresentar novo subcontratado para o mesmo escopo, não cabendo à **CPTM** qualquer responsabilidade de eventual comprometimento do objeto deste instrumento.
- 19.5 É vedada a subcontratação de empresa ou consórcio que tenha participado do procedimento licitatório do qual se originou a contratação ou participado, direta ou indiretamente, da elaboração de projeto básico ou executivo.

## 20. GARANTIA TÉCNICA

- 20.1 A garantia dos serviços de adequações de espaços físicos é de 12 (doze) meses, a contar da data do recebimento definitivo das mesmas pela **CPTM**.
- 20.2 A **CONTRATADA** responderá pela boa qualidade dos serviços e pelos fornecimentos por ela desenvolvidos e executados, mesmo após a aprovação pela **CPTM**.
- 20.3 A garantia deverá abranger todos e quaisquer tipos de falhas detectadas, a qualquer tempo, em relação à utilização inadequada de materiais, equipamentos ou mão de obra, de fornecimento e responsabilidade da **CONTRATADA**.

## 21. PROPRIEDADE DA DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA

- 21.1 Todos os relatórios, documentos técnicos, informações, análises, compilações, estudos e outros documentos elaborados pela **CONTRATADA**, na execução dos serviços, serão entregues à **CPTM**, na forma impressa e em meio eletrônico, junto com inventário detalhado dos referidos documentos, respeitados os direitos de propriedade industrial.
- 21.1.1 Os documentos referidos no subitem anterior, oriundos da prestação de serviços objeto desta contratação, quando em arquivo eletrônico, deverão apresentar formatos compatíveis (Microsoft Word, MS Excel, Autocad, MS Power Point, VISIO, Corel Draw, MS Project, MS Access) com os existentes na **CPTM**.
- 21.2 No entanto, a documentação fornecida poderá ser utilizada pela **CPTM**, em qualquer ampliação, modificação ou alteração que julgar conveniente.
- 21.3 A documentação técnica apresentada à **CONTRATADA** é de propriedade da **CPTM**, sendo vedada sua utilização pela **CONTRATADA** para outros fins que não os

CN 000523306100

17



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>







previstos neste contrato. A **CONTRATADA** deverá manter rigoroso sigilo a respeito dessa documentação.

- 21.4 Quando do encerramento definitivo deste contrato, a **CONTRATADA** deverá ter entregue à **CPTM**, todos os documentos a que estiver contratualmente obrigada.

## 22. DIREITOS AUTORAIS

- 22.1 A **CONTRATADA** deverá garantir, indenizar e proteger a **CPTM**, seus sucessores, cessionários, clientes e usuários contra quaisquer responsabilidades, inclusive custos, indenizações, despesas, reclamações, ações ou processos judiciais sejam de que natureza forem, resultantes ou relacionados com qualquer infração dos dispositivos de marcas e patentes e/ou direitos autorais, com relação à execução do objeto deste contrato.

- 22.2 A **CPTM** comunicará à **CONTRATADA**, por escrito, quaisquer medidas judiciais ou extrajudiciais contra ela propostas, obrigando-se a **CONTRATADA**, conforme opção da **CPTM**, a:

22.2.1 Defendê-la na forma entendida como a mais conveniente, pagando quaisquer danos, prejuízos e/ou custos a que venha a **CPTM** a ser condenada, por força das citadas medidas;

22.2.2 Substituir, por produtos não infringentes, os produtos ou parte desses produtos declarados como tal, por decisão judicial, ou modificá-los, de forma a torná-los produtos não infringentes;

22.2.3 Garantir à **CPTM** a continuidade e qualidade dos serviços previstos no contrato.

- 22.3 Em qualquer das três hipóteses, correrão por conta da **CONTRATADA** todas as despesas para adoção da opção entendida como mais conveniente pela **CPTM**, bem como as despesas relativas à consecução da(s) alternativa(s) indicada(s) e aprovada(s) pela **CPTM**.

- 22.4 Os materiais e equipamentos a serem utilizados deverão encontrar-se totalmente desembaraçados de controle ou acordo com terceiros, especificamente patentes ou "know-how", que impeçam a **CPTM** o conhecimento de detalhes do projeto.

## 23. COMUNICAÇÕES

- 23.1 Todas as comunicações recíprocas, relativas a este contrato, serão consideradas como efetuadas se entregues por correspondência endereçada como segue:

### CPTM:

**COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**

RUA BOA VISTA, 185 – CENTRO

SÃO PAULO / SP

CEP 01014-001

CONTRATO Nº 000523306100

CN 000523306100

18



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>



**CONTRATADA:****RAVE CONSTRUTORA LTDA**

RUA ANTÔNIO FRANCISCO SOARES, 113 - SALA 01 FUNDOS - JARDIM SÃO JORGE

SÃO PAULO / SP

CEP 05568-000

CONTRATO Nº 000523306100

CONTATO: JOSÉ ALBINO DOS SANTOS

TEL/FAX: (11) 4092-4441

E-MAIL: financeiro@raveconstrutora.com.br

- 23.2 A entrega de qualquer correspondência, inclusive a que encaminha documentos ou Memorandos de Remessa - MR, será feita mediante correio eletrônico ou carta, ambos com comprovação de recebimento, que deverá ser juntado aos autos do processo de licitação ou gestão. Em quaisquer dos casos, deverá sempre constar o número deste contrato, o assunto, data de recebimento e o nome do remetente.
- 23.3 A **CPTM** e a **CONTRATADA** deverão, no prazo de 05 (cinco) dias úteis da assinatura deste instrumento, apresentar por escrito os nomes e respectivos cargos dos empregados designados pelas mesmas, para serem responsáveis pela gestão do presente contrato, aos cuidados dos quais deverão ser dirigidas as correspondências aqui previstas.

**24. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO DO CONTRATO**

- 24.1 No recebimento e aceitação do objeto deste contrato serão observadas, no que couber, as disposições contidas no artigo 163 do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da **CPTM**.
- 24.2 O objeto deste contrato será aceito pela **CPTM**, desde que atenda as condições estipuladas neste instrumento e nos documentos que fazem parte integrante do mesmo.
- 24.3 Os serviços serão recebidos provisoriamente, mediante a emissão de Termo de Recebimento Provisório - TRP, assinado pela **CPTM** e pela **CONTRATADA**, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita de conclusão dos trabalhos pela **CONTRATADA**. Na emissão do TRP, deverão ser registradas todas as pendências a serem solucionadas no período de observação de defeitos ou falhas na conclusão do escopo. Não ocorrendo a solução das pendências nos prazos contratuais, a **CONTRATADA** passará à condição de inadimplência perante a **CPTM**.
- 24.4 O Recebimento Definitivo será efetuado no prazo de até 90 (noventa) dias, contados da data de expedição do Termo de Recebimento Provisório - TRP, mediante a emissão do Termo de Recebimento Definitivo - TRD, assinado pela **CPTM** e pela **CONTRATADA**.

**25. NOVAÇÃO**

- 25.1 Se qualquer das partes permitir, por tolerância, o descumprimento, no todo ou em parte, de qualquer das cláusulas ou condições do presente instrumento ou de seus anexos, tal fato não implicará novação das obrigações ora assumidas.

CN 000523306100

19



Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32. Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02. Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>





## 26. LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

- 26.1 Aplica-se a este contrato, e principalmente aos casos omissos, o disposto na Lei Federal nº 10.520/02, no Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da CPTM e na Lei Federal nº 13.303/16, bem como na Legislação Estadual pertinente.

## 27. VINCULAÇÃO

- 27.1 O presente contrato está vinculado ao Pregão Eletrônico nº 0005233061 e à proposta da **CONTRATADA**.

## 28. FORO

- 28.1 Os contratantes elegem o foro da Capital do Estado de São Paulo, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir dúvidas ou questões não resolvidas administrativamente.

E, por estarem, assim, justas e contratadas, firmam as partes o presente instrumento.

Pela **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**:

ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES  
Diretora Administrativa e Financeira  
ana.borges@cptm.sp.gov.br  
E-mail pessoal: N/I  
CPF Nº 003.938.371-73  
RG Nº 429674-9

PEDRO TEGON MORO  
Diretor Presidente  
pedro.moro@cptm.sp.gov.br  
E-mail pessoal: N/I  
CPF Nº 144.051.718-58  
RG Nº 21.448.592-4

PATRÍCIA FERNANDES DE SOUZA FLORÊNCIO  
Gerente Administrativa  
patricia.florencio@cptm.sp.gov.br  
E-mail pessoal: N/I  
CPF Nº 328.352.838-11  
RG Nº 34.258.897-7

Pela **CONTRATADA**:

JOSÉ ALBINO DOS SANTOS  
Proprietário  
financeiro@raveconstrutora.com.br  
E-mail pessoal: N/I  
CPF Nº 314.888.858-85  
RG Nº 37.327.838-X

## TESTEMUNHAS:

FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES  
CPF Nº 163.811.798-56

ALEXANDRE FRANCISCO  
CPF Nº 156.814.708-22

CN 000523306100

20



CPTMDCI202315223A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:59:16, ALEXANDRE FRANCISCO - ASSISTENTE ADMINISTRATIVO / DFCE - 13/04/2023 às 16:43:31, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:50, FLAVIA ZAMPIERI RODRIGUES - ANALISTA DE PROCESSOS DE CONTRATAÇÃO / DFCE - 14/04/2023 às 07:39:59, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:01 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 14:23:32.  
Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 11:31:02.  
Documento Nº. 70419768-6104 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70419768-6104>



## ANEXO I

### Termo de Referência



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



**ANEXO I**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005233061**  
**TERMO DE REFERÊNCIA**

PE 0005233061

1



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. OBJETO

- 1.1. Prestação de serviços de adequações de espaços físicos das áreas administrativas localizadas no edifício CIDADE IV, situado na Rua Boa Vista, n.º 162, Centro, São Paulo/SP.

### 2. PRAZO

- 2.2. O prazo de execução do objeto contratual é de 60 (sessenta) dias, a contar da data de início estabelecida na Ordem de Serviço - O.S., a ser emitida pela CPTM em até 15 (quinze) dias da data da assinatura do contrato.

### 3. DIRETRIZES BÁSICAS

#### 3.1 Considerações preliminares.

- 3.1.1 O objeto inclui o fornecimento de uniformes, equipamentos de proteção individual e coletivos (EPIs e EPCs), insumos e ferramentas necessários para a perfeita execução dos serviços e mão de obra operacional em número suficiente e adequado para desenvolver todas as atividades previstas, observadas as normas e a legislação vigentes.
- 3.1.2 Os serviços deverão estar sob a responsabilidade técnica de profissional de nível superior em áreas correlatas ao objeto contratado com registro junto ao Conselho Regional correspondente, conforme legislação vigente.
- 3.1.3 Os serviços deverão ser prestados nos padrões técnicos recomendados e contar com quadro de pessoal operacional capacitado e em número suficiente.

#### 3.2 Normas aplicáveis.

- 3.2.1 Deverão ser desenvolvidos de acordo com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, especificações técnicas e administrativas da CPTM, legislação dos órgãos de preservação patrimonial, regras do código de obras e edificações e demais normas aplicáveis aos serviços em questão.
- 3.2.2 NI.01/011 - Cláusulas de saúde e segurança do trabalho nas contratações de serviços e obras;
- 3.2.3 NR 18 - Condições e meio ambiente de trabalho na indústria da construção;
- 3.2.4 NR 06 - Equipamento de proteção individual - EPI;
- 3.2.5 NBR 9442 - Materiais de construção - Determinação do índice de propagação superficial de chama pelo método do painel radiante - Método de ensaio;
- 3.2.6 NBR 10636 - Paredes divisórias sem função estrutural - determinação da resistência ao fogo;
- 3.2.7 NBR 11673 - Paredes leves internas moduladas – perfis metálicos;
- 3.2.8 NBR 11677 - Divisórias leves internas moduladas – determinação da isolamento sonora;
- 3.2.9 NBR 12179:1992 - Tratamento acústico em recintos fechados – Procedimento;
- 3.2.10 NBR 15575-1:2013 - Edificações habitacionais - Desempenho - Parte 1: Requisitos gerais.

- 3.3 As edições indicadas estavam em vigor no momento desta publicação. Recomenda-se verificar a existência de edições mais recentes das normas citadas, considerando que as mesmas estão sujeitas a constantes revisões.





- 3.4 Poderão ser adotadas outras normas de reconhecida autoridade, que garantam o fornecimento de qualidade não inferior ao obtido com as normas citadas, desde que possuam a prévia aprovação da CPTM.
- 3.5 Além das normas técnicas, deverão ser respeitadas toda norma e legislação referentes à segurança e prevenção de acidentes no trabalho, vigentes no Brasil. As normas utilizadas deverão ser a última edição em vigor.

#### 4. DOS SERVIÇOS

##### 4.1. Demolições e retiradas

- 4.1.1. A contratada deverá programar com a fiscalização da CPTM o cronograma das demolições, remoção de peças e a remoção de entulho e demais elementos a serem retirados das áreas existentes a serem reformadas.
- 4.1.2. Deverá ser dada especial atenção à desmontagem e retirada dos elementos das instalações elétricas e mecânicas, no sentido de evitar-se a paralisação de qualquer outra atividade do edifício.
- 4.1.3. Sempre que houver necessidade de interrupção no fornecimento de algum dos sistemas de utilidades em operação, esta só será efetivada após consulta e expressa autorização por escrito pela Fiscalização e nos horários por ela determinados.
- 4.1.4. Fazem parte do escopo de demolições e remoções:
- 4.1.4.1 Demolição de parede tipo drywall com revestimento térmico de lã de rocha ou fibra de vidro, inclusive materiais de fixação;
- 4.1.4.2 Retirada de divisórias de vidro;
- 4.1.4.3. Demolição de parede de alvenaria;
- 4.1.4.4 Remoção de placas de piso elevado, nos locais em que os perfis metálicos estavam fixados no contrapiso.
- 4.1.5. A limpeza do local deverá ser feita de modo a deixar toda a área limpa para que não haja obstrução à circulação de materiais e pessoas.

##### 4.2. Transporte em geral, carga e descarga mecanizada de materiais

- 4.2.1. O entulho proveniente da limpeza do local, e o que for acumulado durante os serviços, deverá ser removido periodicamente, de modo manual, para local indicado pela fiscalização e, a partir desse ponto, transportado com caminhão.
- 4.2.2. A remoção e transporte de bens reaproveitáveis deverá ser efetuado de forma a preservar sua integridade física.
- 4.2.3. Especial atenção deverá ser dada ao transporte e movimentação de materiais, entulho e equipamentos pelas áreas de circulação do edifício, visando à preservação das instalações e segurança dos usuários.

##### 4.3. Forros, divisórias e portas

- 4.3.1. Fornecimento e instalação de Pannel cego do piso a 1200 mm, Esp. mínima de 40 mm, Laminado BP Branco, perfis em Alumínio anodizado acetinado fosco.
- 4.3.2. Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m.
- 4.3.3. Forro de fibra mineral em placas de 1250 x 625 mm, e = 15 mm, borda reta, com pintura antimofo, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24 mm de base – instalado.
- 4.3.4. Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,80x2, Fornecimento e instalação de Módulo de porta cega(1 folha) com visor de







vidro (300 x 170mm) do piso a 2100 mm, e bandeira superior em painel cego de 2100 mm ao forro, encaixilhados em perfis de alumínio anodizado acetinado fosco, Dimensão: 820mm x 2100mm, Fechadura La fonte 515 AEE10m.

#### 4.4. Piso

4.4.1. Piso vinílico click, espessura 4 mm, tráfego comercial pesado. Estampa madeira Ref.: Tarkett ou equivalente.

4.4.2. Rodapé de poliestireno reciclado, estampa madeira, altura de 5 cm. Ref.: Tarkett ou equivalente.

4.4.3. Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual.

#### 4.5. Sanitário

4.5.1 Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,70x2,10m

4.5.1.1 Fornecimento e instalação de porta sólida de madeira, com batente, dimensões conforme verificação in-loco, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas e mão de obra necessária;

4.5.1.2 Preparo da porta para instalação de acessórios;

4.5.1.3 Fornecimento e colocação de dobradiça (2 ½" x 3", em aço), incluindo parafusos (compatíveis com o peso da porta);

4.5.1.4 Fornecimento e instalação de guarnição;

4.5.1.5 Fornecimento e instalação de fechadura para banheiro, maçaneta tipo alavanca, com travamento por trinco interno, acabamento cromado;

4.5.1.6 Fornecimento e pintura em esmalte sintético com fundo preparador;

4.5.1.7 Limpeza geral

4.5.2 NEA 11/03\_Alvenaria de blocos de concreto 14 x 19 x 39 cm

4.5.2.1 O fornecimento de material e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de vedação, confeccionada em bloco vazado de concreto simples, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, resistência mínima à compressão média de 2,5 MPa, nas dimensões especificadas, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia.

4.5.3 Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex.

4.5.3.1 O material e mão-de-obra para aplicação de massa corrida em parede interna sobre fundo preparador ou nivelador, Massa corrida à base de PVA.

4.6 Adequação dos quadros elétricos e instalação de tomadas/lógica/telefonia

4.6.1.1 Fica a cargo da contratada o fornecimento de mão de obra, materiais, insumos, para a adequação dos quadros elétricos, instalação de toda infraestrutura necessárias para a instalação elétrica, lógica e telefonia.

4.7 Pintura em geral

4.7.1.1 Os serviços de pintura somente serão iniciados após a secagem ou cura completa das superfícies a que se destinam, devendo as mesmas ser cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas, para remover partes soltas, sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas.

4.7.1.2 As superfícies a pintar deverão ser protegidas, de forma a evitar que poeiras, fuligens, cinzas e outros materiais estranhos possam se depositar durante a aplicação e secagem da tinta.





4.7.1.3 As superfícies que não serão pintadas deverão ser protegidas com tiras de papel, pano, fitas adesivas ou outros materiais.

4.7.1.4 O fornecimento e aplicação de tinta à base de PVA (látex), padrão 1ª linha/premium, sem massa corrida, para pintura de concreto, alvenaria ou qualquer outro material compatível, inclusive o preparo das superfícies e a aplicação de líquido selador.

#### 4.8 Limpeza

4.8.1.1 Entregar o local do serviço limpo isento de poeiras e entulhos, sem a presença de restos de obra e sem respingos de tinta ou quaisquer outros materiais, para perfeita condição de ocupação e uso.

### 5. ANEXOS

5.1 Cronograma Físico Financeiro.

5.2 Critério de Medição.

5.3 Planta do 7º andar – situação existente.

5.4 Planta do 7º andar – divisórias.

5.5 Planta do 7º andar – layout com instalações elétricas/ lógica e telefonia.

5.6 NI.01/011 - Cláusulas de saúde e segurança do trabalho nas contratações de serviços e obras.





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Dias	Percentual
30	50,00%
30	50,00%
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

### 1. OBJETIVO

O presente regulamento tem por finalidade estabelecer os critérios, as unidades de medição, e os procedimentos para composição de preços a serem aplicados. Essas definições serão usadas na Prestação de serviços de adequações de espaços físicos das áreas administrativas localizadas no edifício CIDADE IV, situado na Rua Boa Vista, n.º 162, Centro, São Paulo/SP.

### 2. PREÇOS UNITÁRIOS

A remuneração dos serviços será feita sempre baseada nas quantidades reais executadas, obtidas nas medições, segundo os critérios estabelecidos nesta Norma.

Os preços a utilizar no faturamento dos serviços serão os que figuram no orçamento apresentado pela CONTRATADA, proponente vencedora, em sua proposta.

Todos os serviços, salvo quando mencionado em contrário, compreendem o fornecimento pela CONTRATADA dos materiais, mão de obra, serviços auxiliares, ferramental e equipamentos diretamente necessários à completa realização dos mesmos, bem como todos os testes e ensaios comprobatórios da qualidade estabelecida nas especificações técnicas e projeto dos materiais utilizados e serviços executados.

Independentemente de nova citação, para todos os preços, sejam eles unitários ou globais, valem as condições seguintes, ressalvados os casos mencionados especificamente neste regulamento:

Todos os preços contratuais independem do processo empregado na sua execução, manual ou mecânico, quaisquer que sejam os materiais, mão de obra e equipamentos empregados;

Todos os preços devem corresponder a serviço pronto, sendo que na sua execução estarão incluídas todas e quaisquer despesas, mesmo quando não são mencionadas expressamente;

Não haverá incidência de quaisquer taxas sobre os materiais de fornecimento da CPTM.

### 3. COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS

As descrições dos serviços constantes da Planilha de Serviços e Preços são complementadas pelas Especificações Técnicas de serviços e materiais, pela presente Norma de Medição e pelos documentos de Projeto.

#### 3.1. Custo Direto

Os coeficientes a serem adotados na composição do custo direto deverão ser compatíveis com as características dos serviços e do local, preenchendo os requisitos dos projetos e das Especificações, e satisfazendo as Normas, Procedimentos, Especificações e Métodos de Ensaio da ABNT.

##### a) Materiais

É aquele posto no canteiro, fornecido pela CONTRATADA, e compreende: material de construção; material de consumo que intervém diretamente nos serviços; transporte e seguro até o local de aplicação; descarga no local adequado.

Os coeficientes a serem adotados incluirão as perdas e os reaproveitamentos previstos.

##### b) Mão de Obra

É toda mão de obra direta que possua habilitação para cada serviço específico, inclusive a utilizada para beneficiamento e aplicação dos materiais fornecidos pela CPTM.





## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

Inclui todos os encargos sociais, trabalhistas e complementares (alimentação, transporte, exames, seguros, ferramentas, EPI, cursos, etc), conforme a legislação em vigor e os casos específicos previstos em contrato.

Exclui-se a mão de obra referente à operação e manutenção dos equipamentos que tenha sido prevista nas composições de custo horário de equipamentos.

Os coeficientes a serem adotados incluirão as ociosidades inerentes aos serviços.

### c) Equipamentos

Compreende os equipamentos, máquinas e veículos que intervêm diretamente na execução dos serviços, exceto ferramentas e utensílios que estão previstos na administração local.

A composição do Custo Horário compreende os custos:

- de propriedade (depreciação e juros);
- de manutenção (preventiva e corretiva);
- de operação (materiais e mão de obra)

Excluem-se as despesas com energia elétrica, água e gás, que serão pagas à parte. Os coeficientes adotados incluirão as ociosidades inerentes aos serviços.

### 3.2. Despesas Indiretas

Consideram-se incluídas nos preços unitários apresentados para cada item do orçamento, as seguintes despesas de natureza indireta, relacionada com o respectivo serviço ou imputáveis de forma geral:

- despesas legais, licenças, emolumentos, taxas, registros, impostos e outros tributos;
- seguros obrigatórios;
- incêndio (cobertura de todos os bens de propriedade da CONTRATADA, instaladas no Canteiro);
- responsabilidade Civil dos Proprietários de Veículos automotores de Vias Terrestres e dos Transportadores em Geral (cobertura de todos os danos causados a bens ou pessoas);
- responsabilidade Civil da CONTRATADA, de Imóveis em zonas urbanas (cobertura de todos os danos materiais e pessoais);
- incêndio (cobertura dos bens móveis e imóveis da CPTM, instalados no Canteiro);
- incêndio e Riscos Diversos (cobertura dos Imóveis em fase de construção, acabamento, instalação e montagem);
- administração central da CONTRATADA;
- transporte interno e externo de pessoal;
- transporte interno, vertical e horizontal, e respectiva guarda e manuseio de materiais, inclusive os fornecidos pela CPTM, dentro dos limites do empreendimento, bem como entre os canteiros principais e auxiliares, exceto os materiais de via permanente;
- mobilização e desmobilização, interna e externa, de equipamento exceto os previstos neste regulamento;
- adicionais de horas extras quando de responsabilidade da CONTRATADA;
- encargos burocráticos e operacionais;
- contingências e imprevistos, e
- honorários da CONTRATADA

### 4. CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS

Para as estruturas e construções provisórias, os materiais utilizados e não incorporados ao empreendimento, permanecerão de propriedade da CONTRATADA. Consequentemente, os preços correspondentes deverão computar apenas a parcela depreciada do valor dos respectivos materiais. Os preços assim estabelecidos serão válidos para qualquer número de reaproveitamentos conseguidos na execução do serviço, ou qualquer que seja o valor residual dos respectivos materiais ao fim dos trabalhos.

### 5. PROPRIEDADE DOS BENS E MATERIAIS





## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

São propriedades da CPTM:

- os bens e materiais incorporados ao empreendimento;
- os bens e materiais remanescentes, fornecidos pela CPTM;
- a terra proveniente das escavações a critério da CPTM;
- os materiais recuperados nos remanejamentos e/ou escavações, tais como tubulações, perfis metálicos, tampões, paralelepípedos, trilhos e guias, que permanecerão sob a guarda da CPTM;
- as edificações e redes básicas de canteiro, exceto cabines e transformadores, equipamentos de ar comprimido, linhas e aparelhos telefônicos adquiridos pela CONTRATADA.

### 6. MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS POR PREÇOS UNITÁRIOS

As medições dos Serviços Unitários serão feitas mensalmente pela CPTM, mediante aviso dirigido à CONTRATADA por escrito. Deverá ser sempre feita pelo método cumulativo, aprovada por preposto da CONTRATADA e ser por ele reconhecida.

Serão medidas as quantidades dos serviços efetivamente executados no mês, desde que aprovados pela FISCALIZAÇÃO da CPTM.

As medições serão apresentadas pela CONTRATADA em impressos próprios da CPTM, e deverão ser subdivididas conforme o plano de contabilização dos Investimentos da CPTM.

### 7. CÁLCULO DOS PAGAMENTOS

Os valores a serem pagos relativos aos serviços executados, serão calculados conforme os critérios abaixo relacionados, sendo indispensável a sua aprovação pela CONTRATADA:

- multiplicando as quantidades executadas e medidas desde que verificadas e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO, pelos preços unitários constantes na Planilha do Contrato;
- no caso de serviços por valor global, o valor constante da Planilha do Contrato será remunerado integralmente após a conclusão do serviço desde que verificado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO, ou ainda parcelado de acordo com item próprio, presente nesta Norma.

Não caberá nenhum pagamento adicional aos preços contratuais, uma vez que nos mesmos estão incorporadas as particularidades do local e do projeto.

Uma vez aprovadas as medições e as faturas correspondentes, estas serão pagas ou creditadas de acordo com a cláusula contratual específica.

### 8. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

#### 8.1 FORMAS DE PAGAMENTOS

##### 02.01.00.130.41 - DEM 92\_Remoção de revestimento térmico de lâ de rocha ou fibra de vidro, inclusive materiais de fixação

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: demolição, fragmentação de revestimento térmico de lâ de rocha ou fibra de vidro, inclusive o sistema de fixação, manualmente, a seleção e acomodação manual do entulho em lotes; os serviços de carga, transporte, descarga e espalhamento no local destinado à bota fora. Nota: A execução dos serviços deverá cumprir todas as exigências e determinações prevista na legislação: Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), NBR's 15112, 15113, 15114 e outras vigentes à época da execução dos serviços. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) de revestimento demolido, inclusive sistema de fixação, considerados-se a metragem efetiva dos elementos demolidos, antes da demolição, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

3 de 11



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

### 02.01.01.110.02 - Transporte de entulho com caminhão basculante, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km

O PREÇO INCLUI: Fornecimento de equipamentos, ferramentas e materiais; Mobilização e transporte de equipamentos e equipes; mão de obra e todas as incidências legais relacionadas; A realização dos serviços de transporte rodoviário, incluindo o fornecimento de veículos adequados e mão de obra especializada ao transporte de entulho até o dmt de 30km, aprovado pela fiscalização da CPTM; Todos os custos e demais despesas necessárias à completa execução do serviço. Os veículos utilizados no transporte de resíduos deverão ser equipados com sistema de rastreamento (GPS) que forneçam dados de localização em tempo real para acompanhamento da rota pela CPTM. MEDIÇÃO: O serviço será medido por metro cúbico x quilômetro ( $m^3 \times km$ ), sendo o volume aquele apropriado in loco ou de acordo com volume efetivo do material ou o volume obtido nas peças demolidas e a distância de transporte aquela estabelecida entre a média de ida e volta, aferida e aceita pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.01.120.01 - Carga e descarga manual de entulho

O PREÇO INCLUI: Fornecimento de equipamentos, ferramentas e materiais; Mobilização e transporte de equipamentos e equipes; Mão de obra e todas as incidências legais relacionadas; As operações de carregamento manual dos materiais em veículos rodoviários, incluindo o fornecimento de veículos adequados e Mão de obra especializada; As operações de descarregamento e espalhamento dos materiais; Todos os custos e demais despesas necessárias à completa execução do serviço. NOTAS: 1. O carregamento deverá obedecer às normas correspondentes de modo a permitir condições seguras de transporte. 2. Quando a descarga do material puder ser feita na faixa de domínio da CPTM, a Fiscalização indicará o local, seguido de espalhamento do material conforme determinação da mesma. 3. Os veículos de transporte de resíduos que tiverem acesso ao empreendimento deverão ser equipados com sistema de rastreamento (GPS) que forneçam dados de localização em tempo real para acompanhamento da rota pela CPTM. MEDIÇÃO: O serviço será medido por metro cúbico ( $m^3$ ), sendo o volume aquele apropriado in loco ou de acordo com o volume efetivo de material ou ainda o volume obtido nas peças demolidas, aferido e aceito pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.02.310.01 - DEM.03\_Demolição manual de alvenaria de tijolos ou blocos de concreto

O PREÇO INCLUI: - A demolição de paredes ou estruturas de alvenaria utilizando-se de equipamentos e ferramentas adequadas; - Mão-de-obra e todas as incidências legais relacionadas; - Limpeza do local. NOTAS: 1. As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da demolição até o local destinado a bota fora não estão inclusos neste item. 2. A CONTRATADA somente poderá iniciar as demolições após a aprovação, por escrito, da Fiscalização da CPTM e de posse da relação dos tipos de materiais a serem reaproveitados. MEDIÇÃO: por metro cúbico ( $m^3$ ) de alvenaria efetivamente demolida, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM, medida na parede ou estrutura antes da demolição.

### 02.01.02.320.28 - DEM.12\_Retirada de piso elevado

O PREÇO INCLUI: - A retirada de piso elevado utilizando-se de equipamentos e ferramentas adequadas; -Mão-de-obra e incidências legais; - A limpeza, empilhamento e guarda do material reaproveitado e/ou recuperado em local indicado pela Fiscalização da CPTM; - Remoção do material retirado em até 200m do local da obra (da demolição), a ser definido pela Fiscalização da CPTM, para posterior carregamento em bota fora ou Almoarifado da CPTM; -Limpeza do local. NOTAS: - Dentre os materiais resultantes da retirada, a Fiscalização da Fiscalização da CPTM poderá indicar os itens que poderão ser reaproveitados, recuperados ou descartados pela CPTM; - A CONTRATADA somente poderá iniciar a retirada após a aprovação, por escrito, da Fiscalização da CPTM e de posse da relação dos tipos de materiais a serem reaproveitados; - As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da retirada até o local destinado a bota fora não estão inclusos neste item. MEDIÇÃO: por metro quadrado ( $m^2$ ) de piso efetivamente retirado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM, considerando-se a medida do piso antes da demolição.

### 02.01.02.320.38 - DEM.90\_Remoção de vidro com espessura de até 4 mm em esquadria de madeira

O PREÇO INCLUI: A retirada do vidro especificado, assim como os elementos de fixação (massa para vidro, baguete, silicone, perfil, etc), inclusive mão de obra, equipamentos e os materiais necessários para a execução do serviço. MEDIÇÃO: por metro quadrado ( $m^2$ ) de vidro removido, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.05.905.01 - Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito







## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

máximo 3,15 m

O PREÇO INCLUI: O fornecimento da divisória especificada, a instalação e os elementos de fixação que se fizerem necessários para a montagem da divisória, inclusive, portas, acessórios, ferragens, mão-de-obra especializada e perdas de corte. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) finalizado e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.07.200.03 - NEA 11/03\_Alvenaria de blocos de concreto 14 x 19 x 39 cm

O fornecimento de material e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de vedação, confeccionada em bloco vazado de concreto simples, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, resistência mínima à compressão média de 2,5 MPa, nas dimensões especificadas, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) finalizado e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.01.08.100.186 - Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,70x2,10m

O PREÇO INCLUI: - Fornecimento e instalação de porta sólida de madeira, com batente, dimensões conforme verificação in-loco, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas e mão de obra necessária; - Preparo da porta para instalação de acessórios; - Fornecimento e colocação de dobradiça (2 ½" x 3", em aço), incluindo parafusos (compatíveis com o peso da porta); - Fornecimento e instalação de guarnição; - Fornecimento e instalação de fechadura para banheiro, maçaneta tipo alavanca, com travamento por trinco interno, acabamento cromado; - Fornecimento e pintura em esmalte sintético com fundo preparador; - Limpeza geral; - Remoção do material proveniente de corte em até 200m do local da obra, a ser definido pela Fiscalização da CPTM, para posterior carregamento em bota fora ou Almoxarifado da CPTM. NOTA: As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da atividade até o local destinado a bota fora não estão inclusos neste item. MEDIÇÃO: por unidade (un) de porta com batente efetivamente instalada, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.08.100.187 - Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,80x2,10m

O PREÇO INCLUI: - Fornecimento e instalação de porta sólida de madeira, com batente, dimensões conforme verificação in-loco, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas e mão de obra necessária; - Preparo da porta para instalação de acessórios; - Fornecimento e colocação de dobradiça (2 ½" x 3", em aço), incluindo parafusos (compatíveis com o peso da porta); - Fornecimento e instalação de guarnição; - Fornecimento e instalação de fechadura para banheiro, maçaneta tipo alavanca, com travamento por trinco interno, acabamento cromado; - Fornecimento e pintura em esmalte sintético com fundo preparador; - Limpeza geral; - Remoção do material proveniente de corte em até 200m do local da obra, a ser definido pela Fiscalização da CPTM, para posterior carregamento em bota fora ou Almoxarifado da CPTM. NOTA: As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da atividade até o local destinado a bota fora não estão inclusos neste item. MEDIÇÃO: por unidade (un) de porta com batente efetivamente instalada, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.08.903.09 - Divisória em chapas de MDF em ambos os lados, com isolante térmico em lâ de vidro com revestimento em polietileno preto auto extingüível, e = 225mm, incluso acessórios

O PREÇO INCLUI: O fornecimento, a instalação e os elementos de fixação que se fizerem necessários para a montagem da divisória em chapas de MDF, com isolante térmico em lâ de vidro, inclusive acessórios, ferragens, mão de obra especializada para a instalação e perdas de corte. MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de divisória efetivamente instalada, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

### 02.01.09.100.29 - Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex

O PREÇO INCLUI: O material e mão-de-obra para aplicação de massa corrida em parede interna sobre fundo preparador ou nivelador, Massa corrida à base de PVA. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²), com aceitação e aprovação da Fiscalização da CPTM.

### 02.01.09.310.103 - Rodapé plano para piso vinílico, h = 5 cm





## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

O PREÇO INCLUI: - A execução do rodapé vinílico, altura de 5 cm, e=2mm, assentado com adesivo colante, em superfície regularizada, com fornecimento de materiais, equipamentos e ferramentas adequadas e mão-de-obra necessária; - Remoção do material proveniente da limpeza em até 200m do local da obra, a ser definido pela Fiscalização da CPTM, para posterior carregamento em bota fora ou Almoxarifado da CPTM. NOTA: As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da atividade até o local destinado a bota fora não estão incluídos neste item. MEDIÇÃO: por metro (m) de rodapé vinílico efetivamente executado, aceito e aprovado pela fiscalização da CPTM.

**02.01.09.310.137 - NEC 16/01\_Soleira (granito levigado), L = 15 cm; C = \_ cm; e = 3 cm**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento da soleira de granito levigado, conforme detalhe padronizado; areia, cimento, cimento branco ou rejunte, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para o assentamento e rejuntamento de soleira na espessura especificada. Remunera o preparo prévio da superfície. MEDIÇÃO: por metro (m) finalizado e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.01.09.310.140 - Piso vinílico espessura 3,2 mm, tráfego comercial pesado. Estampa madeira Ref.: Tarkett ou equivalente**

O PREÇO INCLUI: - A execução de piso em placa vinílica, e=3,2 mm, assentado com adesivo colante, em base de piso regularizada, com fornecimento de materiais, equipamentos e ferramentas adequadas e mão de obra necessária; - Remoção do material proveniente da limpeza em até 200m do local da obra, a ser definido pela Fiscalização da CPTM, para posterior carregamento em bota fora. NOTA: As operações de carga, descarga e transporte dos materiais resultantes da atividade até o local destinado a bota fora não estão incluídos neste item. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) de piso vinílico efetivamente executado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.01.09.400.13 - Forro de fibra mineral em placas de 625 x 625 mm, e = 15 mm, borda reta, com pintura antimofo, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24 mm de base - instalado**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento do material e a execução do forro especificado, inclusive os perfis de fixação, atirantamento e os acabamentos perimetrais, mão de obra especializada e equipamentos. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) de forro instalado, considerando-se a área efetiva da superfície acabada, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.01.10.100.03 - Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e aplicação de tinta à base de PVA (látex), padrão 1ª linha/premium, sem massa corrida, para pintura de concreto, alvenaria ou qualquer outro material compatível, inclusive o preparo das superfícies e a aplicação de líquido selador. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) parede pintada, considerando-se a área efetiva da superfície acabada, finalizado e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.03.05.100.28 - Eletroduto de aço carbono, semi pesado, com costura galvanizado a fogo, sem conexões, DN Ø 20 mm (3/4")**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de eletroduto de aço carbono galvanizado a fogo, nas dimensões especificadas, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas, demais materiais necessários e mão-de-obra para completa execução do serviço, não inclui conexões. Não inclui rasgos, escavações e posterior enchimento de alvenaria. MEDIÇÃO: por metro (m) de eletroduto instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

**02.03.05.160.02 - Eletroduto Flexível Metálico de Ø 3/4" com revestimento exterior por extrusão sob pressão em PVC antichama, com acessórios.**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de eletrodutos flexíveis metálicos, com conectores, com IP-65 conforme a IEC 144 e DIN 40.050; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços para conexão. MEDIÇÃO: por metro (m) de eletroduto especificado aplicado, considerando-se o comprimento efetivo do caminho percorrido nos trechos, com aceitação e aprovação da FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

**02.03.05.160.07 - Eletroduto Flexível Metálico de Ø 2" com revestimento exterior por extrusão sob pressão em PVC antichama, com acessórios**





## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de eletrodutos flexíveis metálicos, com conectores, com IP-65 conforme a IEC 144 e DIN 40.050; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços para conexão. MEDIÇÃO: por metro (m) de eletroduto especificado aplicado, considerando-se o comprimento efetivo do caminho percorrido nos trechos, com aceitação e aprovação da Fiscalização da CPTM.

### 02.03.05.200.01 - Condulete em liga de alumínio fundido tipo "C" Ø 3/4" - roscável, com tampa

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de condulete constituído por corpo e tampa em alumínio silício de alta resistência mecânica, fundido, com saídas laterais conforme à aplicação, roscável, a prova de tempo, gases, pó e vapores, para interligar eletrodutos, conforme norma NBR 15.701; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços. MEDIÇÃO: por unidade (un) de condulete instalada.

### 02.03.05.200.02 - Condulete em liga de alumínio fundido tipo "E" Ø 3/4" - roscável, com tampa

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de condulete constituído por corpo e tampa em alumínio silício de alta resistência mecânica, fundido, com saídas laterais conforme à aplicação, roscável, a prova de tempo, gases, pó e vapores, para interligar eletrodutos, conforme norma NBR 15.701; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços. MEDIÇÃO: por unidade (un) de condulete instalada.

### 02.03.05.200.47 - Uniduto Cônico Ø 2", sem rosca

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de uniduto em alumínio silício de alta resistência mecânica, fundido, sem rosca, a prova de tempo, gases, pó e vapores, para interligar eletrodutos, conforme norma NBR 5598; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços. MEDIÇÃO: por unidade (un) de uniduto instalado, após aprovação da FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.05.200.49 - Uniduto Cônico Ø 3/4", sem rosca

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de uniduto em alumínio silício de alta resistência mecânica, fundido, sem rosca, a prova de tempo, gases, pó e vapores, para interligar eletrodutos, conforme norma NBR 5598; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços. MEDIÇÃO: por unidade (un) de uniduto instalado, após aprovação da FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.05.200.77 - Uniduto Cônico Ø 2 1/2", sem rosca

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de uniduto em alumínio silício de alta resistência mecânica, fundido, sem rosca, a prova de tempo, gases, pó e vapores, para interligar eletrodutos, conforme norma NBR 5598; remunera também o fornecimento de materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços. MEDIÇÃO: por unidade (un) de uniduto instalado, após aprovação da FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.05.500.34 - Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm (3/4")

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de eletroduto de PVC flexível corrugado, nas dimensões especificadas, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas, conexões, elementos de fixação, demais materiais necessários e mão de obra para completa execução do serviço. Não inclui rasgos, escavações e posterior enchimento de alvenaria. MEDIÇÃO: por metro (m) de eletroduto instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.100.23 - Quadro de luz (QL-1), em chapa de aço com porta e trinco do tipo de embutir completo, com 2 barramentos Trifásicos de cobre, com 1 barra de neutro e 1 de terra contendo: 1 dispositivo DR de 32A, 2 disjuntores trifásicos de 30A, 14 disjuntores termomagnéticos bifásicos de 10A/ 220V, 5 disjuntores termomagnéticos monofásicos de 10A/220V

O PREÇO INCLUI: O fornecimento, a armazenagem, a embalagem e desembalagem, o transporte, a carga e descarga, colocação dos componentes e materiais no local da obra, ferramental, mão de obra e todas as incidências legais relacionadas, a instalação dos equipamentos e todos materiais e acessórios necessários para a completa execução do serviço, os testes de aceitação e documentação, conforme a Especificação Técnica pertinente. MEDIÇÃO: Por unidade ou conjunto de equipamentos fornecidos e instalados, com testes de aceitação específicos para cada caso e aprovação da Fiscalização da CPTM.





## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

### 02.03.06.100.38 - Conduite espiralado para organização de fios e cabos, dimensão 1/2 pol.

O PREÇO INCLUI: O fornecimento do material especificado, acessórios e a mão-de-obra necessária para a sua instalação. MEDIÇÃO: Por metro (m) de material especificado, fornecido e instalado.

### 02.03.06.110.15 - Quadro de distribuição com barramento trifásico, de sobrepor, em chapa de aço galvanizado, para 96 disjuntores DIN

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de instalação de quadro de distribuição de luz em chapa de aço de sobrepor para até 96 disjuntores - padrão europeu com barramentos de neutro, fase e terra, utilizando-se equipamentos e ferramentas adequadas, demais materiais necessários e mão de obra para completa execução do serviço. MEDIÇÃO: por unidade (un) de quadro de distribuição instalado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

### 02.03.06.310.21 - Disjuntor monopolar termomagnético de 16 A em quadro de distribuição

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de disjuntor para sistemas prediais e comerciais padrão europeu- monopolar para a corrente elétrica especificada; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.310.22 - Disjuntor monopolar termomagnético de 20 A em quadro de distribuição

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de disjuntor para sistemas prediais e comerciais padrão europeu- monopolar para a corrente elétrica especificada; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.310.33 - Disjuntor bipolar termomagnético de 20 A em quadro de distribuição

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de disjuntor para sistemas prediais e comerciais padrão europeu- monopolar para a corrente elétrica especificada; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.310.34 - Disjuntor bipolar termomagnético de 25 A em quadro de distribuição

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de disjuntor para sistemas prediais e comerciais padrão europeu- monopolar para a corrente elétrica especificada; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.310.47 - Disjuntor com proteção diferencial residual bipolar (F+N ou F+F), tipo AC, de 25A, corrente residual 30mA, capacidade de interrupção 15kA

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e a instalação do disjuntor bipolar com proteção diferencial residual conforme especificado. Remunera também a mão de obra necessária para a instalação completa do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor com proteção diferencial residual instalado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

### 02.03.06.310.52 - Dispositivo de Proteção contra Surtos elétricos (DPS) modular plugável Classe I e II, 20 KA, 275V

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de disjuntor para manobra e proteção de circuitos elétricos - tripolar para a corrente elétrica especificada; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor. MEDIÇÃO: por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

### 02.03.06.310.63 - Interruptor diferencial, IDR, tetrapolar, corrente nominal residual 300mA, corrente nominal 63A

O PREÇO INCLUI: O fornecimento do interruptor diferencial tetrapolar para manobra e proteção de circuitos elétricos, para a corrente elétrica especificada, remunera também materiais, acessórios e mão de obra



**CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022**

necessária para instalação do interruptor. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de interruptor diferencial instalado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.03.06.310.64 - Disjuntor caixa moldada tripolar de 90 A**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e a instalação do disjuntor de caixa moldada trifásico fixo de 90A especificado, incluindo equipamentos, ferramentas adequadas, elementos de fixação e a mão de obra necessária para a completa execução do serviço. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela fiscalização da CPTM.

**02.03.06.310.65 - Disjuntor caixa moldada tripolar de 100 A**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e a instalação do disjuntor de caixa moldada tripolar de 100A especificado, incluindo equipamentos, ferramentas adequadas, elementos de fixação e a mão de obra necessária para a completa execução do serviço. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de disjuntor instalado, aceito e aprovado pela fiscalização da CPTM.

**02.03.06.310.87 - Contator de potência trifásico 25A, 220V com contatos auxiliares 2NA+2NF**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de contator de potência tripolar inclusive acessórios. MEDIÇÃO: Por unidade (un) do material instalado, aceito e aprovado pela fiscalização da CPTM.

**02.03.06.310.94 - Disjuntor caixa moldada tripolar de 630A**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e a instalação de Disjuntor caixa moldada tripolar de 630A, inclusive acessórios. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de material instalado, aceito e aprovado pela fiscalização da CPTM.

**02.03.09.110.02 - Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de tomada de embutir universal 2 pólos redonda (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250,00 V), com haste, contatos de prata e componentes de função elétrica em liga de cobre; remunera o fornecimento do espelho correspondente. MEDIÇÃO: por unidade (un) de tomada instalada, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

**02.03.09.210.20 - Interruptor bipolar paralelo de embutir, 10A - 250V com placa 4" x 2"**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de interruptor de embutir bipolar paralelo com módulo, suporte e placa, assim como a mão de obra necessária para a execução do serviço. MEDIÇÃO: por unidade (un) de interruptor instalado, aceito e aprovado pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

**02.03.09.210.21 - Interruptor bipolar simples e tomada 2P + T 10A - 250V com placa 4" x 2"**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de um Interruptor bipolar simples e 1 tomada com módulo, suporte e placa, assim como a mão de obra necessária para a execução do serviço. MEDIÇÃO: por unidade (un) de interruptor e tomada instalados, aceitos e aprovados pela FISCALIZAÇÃO DA CPTM.

**02.03.10.100.32 - Cabo isolado em PVC seção 2,5 mm<sup>2</sup> - 750 V - 70°C - flexível**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação do material especificado para uso em instalações internas fixas, em circuitos de distribuição e terminais, em redes aéreas internas e também em redes subterrâneas de distribuição, remunera inclusive eventuais perdas de corte, o material de fixação necessário e as respectivas conexões complementares, soldas, fitas e prensa cabo. MEDIÇÃO: por metro (m) de cabo especificado aplicado, considerando-se o comprimento efetivo do caminho percorrido, nos trechos.

**02.03.10.100.183 - Conector tipo Universal para Cabo / Estrutura Metálica (cabo de 16 a 50mm<sup>2</sup>)**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação do conector especificado, inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária a execução dos serviços. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de conector instalado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

**02.03.13.400.32 - Terminal olhal M4 para cabo 2,5mm<sup>2</sup> a 4,0mm<sup>2</sup>**

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação de terminal especificado. MEDIÇÃO: por unidade (un) de







## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

terminal instalado, após aprovação da Fiscalização da CPTM.

### 02.03.14.100.15 - Cabo telefônico Cl , Ø do condutor 0,50 mm, com 50 pares

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação do cabo especificado, inclusive eventuais perdas de corte, o material de fixação necessário e as respectivas conexões complementares, soldas e fitas. MEDIÇÃO: por metro (m) de material especificado aplicado, considerando-se o comprimento efetivo do caminho percorrido, nos trechos.

### 05.01.02.110.62 - Patch Cord (cordão) óptico monomodo com 02 fibras de 1,5m com conectores LC-LC em cada extremidade

O PREÇO INCLUI: A fabricação, testes em fábrica, a armazenagem, a embalagem e desembalagem, o transporte, a carga e descarga, o fornecimento, a colocação dos equipamentos, componentes e materiais na obra, a montagem, a instalação, a preparação para os testes preliminares, a revisão dos mesmos se necessária, a conexão com os demais equipamentos de estação, a energização, os testes de aceitação, treinamento e documentação, subordinados às Especificações Técnicas e Requisitos Gerais de Fornecimento. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de patch cord fornecido e instalado, devidamente aceito pela fiscalização da CPTM.

### 05.01.02.110.65 - Conector macho, modelo RJ45. 8 vias, categoria 6

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação do conector especificado com todos os acessórios necessários para a execução do serviço. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de conector fornecido e instalado, devidamente aceito pela fiscalização da CPTM.

### 05.01.02.110.71 - Tomada de dados do tipo RJ45 para cabos categoria CAT6 com placa 4" x 2"

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e a instalação do conjunto de tomada de dados do tipo RJ45 para cabos categoria CAT6 com placa 4" x 2", bem como a mão de obra necessária para a execução do serviço. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de tomada de dados fornecida, instalada e testada, após aprovação e aceitação pela Fiscalização da CPTM.

### 05.01.06.100.25 - Cabos UTP categoria 6 23AWGx4P

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação do material especificado para uso em instalações de redes, remunera inclusive eventuais perdas de corte, o material de fixação necessário e as respectivas conexões complementares, tais como conectores macho e fêmea, crimpagem dos conectores, fitas e prensa cabo. MEDIÇÃO: por metro (m) de cabo especificado aplicado, considerando-se o comprimento efetivo do caminho percorrido, nos trechos

### 05.01.07.100.21 - Switch de Ethernet Gigabit com no mínimo 2 SFP de 10GB, 24 PORTAS 10/100/1000 BASE-T

O PREÇO INCLUI: A fabricação, testes em fábrica, a armazenagem, a embalagem e desembalagem, o transporte, a carga e descarga, o fornecimento, a colocação dos equipamentos, componentes e materiais na obra, a montagem, a instalação, a preparação para os testes preliminares, a revisão dos mesmos se necessária, a conexão com os demais equipamentos de estação, a energização, testes de instalação, testes de aceitação, treinamento e documentação, subordinados às Especificações Técnicas e Requisitos Gerais de Fornecimento. Será medido por unidade (un) de switch instalado, quando da fabricação, instalação, testes, operação e manutenção, e o pagamento deste fornecimento será liberado em seis parcelas obedecendo ao seguinte critério: - A primeira parcela de 15% do valor deste item será liberada após a comprovação física e técnica pela Contratada à CPTM, de que os componentes, equipamentos e materiais foram colocados na fábrica, para início de fabricação, entrega do cronograma de fabricação, incluindo subfornecedores, e apresentação de caução de igual valor. A referida caução será devolvida após o cumprimento dos eventos referentes à terceira parcela. - A segunda parcela de 35% do valor deste item será liberada após a conclusão da fabricação do equipamento, testes em fábrica, mediante a emissão do Boletim de Inspeção (BI), e apresentação de caução de igual valor. A referida caução será devolvida após o cumprimento dos eventos referentes à terceira parcela. - A terceira parcela de 25,5% do valor deste item será liberada após a colocação no local da obra, montagem, instalação, interligações, energização, testes isolados e posto em regime de funcionamento. - A quarta parcela de 10% do valor deste item será liberada após a conclusão dos testes integrados, com todos os subsistemas associados, e quando estes estiverem em pleno regime de operação. - A

10 de 11



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## CRITÉRIO DE MEDIÇÃO - RAV 5806/2022

quinta parcela de 10% do valor deste item será liberada após a eliminação das pendências de montagem e testes do Sistema de Telecomunicações, e tiver sido realizado o treinamento, a entrega da documentação prevista de acordo com a Especificação Técnica e os Requisitos Gerais de Fornecimento, e mediante a emissão do Certificado de Aceitação Operacional. - A sexta parcela de 4,5% do valor deste item será liberada em 6 sub parcelas mensais iguais e sucessivas, cada uma delas correspondendo a 0,75% deste item, durante o período de Operação Assistida, como pagamento pela realização dos serviços de manutenção preventiva e corretiva, após o sistema ter sido colocado em operação comercial e nas condições estabelecidas nas Especificações Técnicas e Requisitos Gerais de Fornecimento. MEDIÇÃO: Por unidade (un) devidamente fornecida e instalada, após aprovação e aceitação da fiscalização da CPTM.

### 05.04.02.100.11 - Serviço de substituição de Blocos de conexões - Bloco de terminais de conexão de engate rápido padrão M10A (contato permanentemente aberto) para 10 pares de fios

PREÇO INCLUI: A mão-de-obra dos profissionais diretamente envolvidos na realização dos serviços de substituição dos blocos de conexões e dos ajustes necessários para a execução dos serviços nas Centrais Telefônicas; o fornecimento dos equipamentos, peças, acessórios, ferramentas e instrumentos que serão utilizados; o descarte dos materiais fica a cargo da Contratada. MEDIÇÃO: Por unidade (un) de bloco de conexão substituído, testado e aprovado; que deverá ser comprovado através de relatório elaborado pela Contratada e aprovado pela CPTM.

### 09.10.01.110.01 - Limpeza geral da edificação

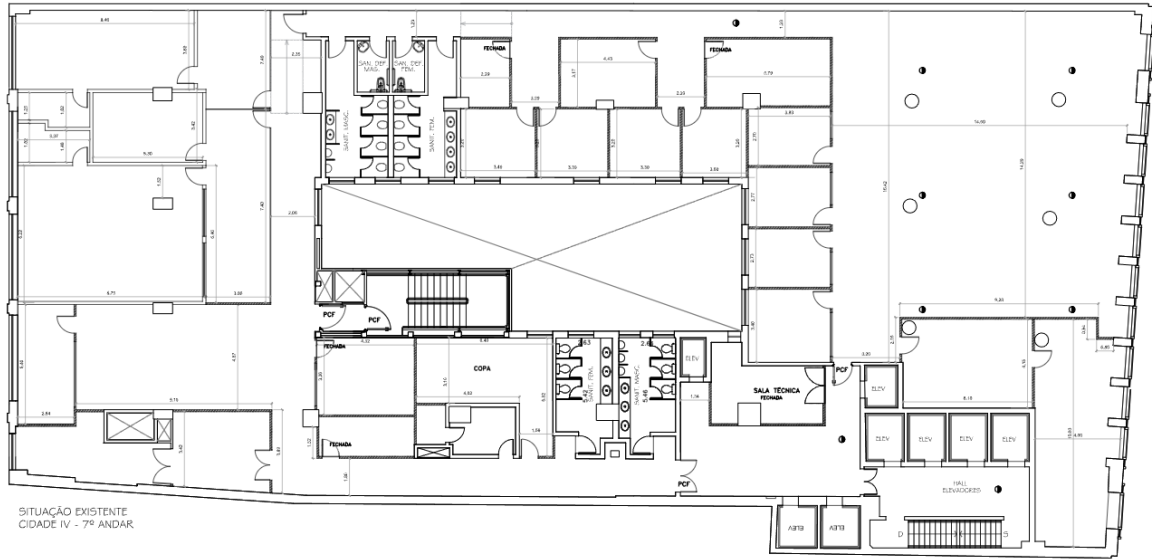
O PREÇO INCLUI: O fornecimento de mão-de-obra para limpeza de pisos, revestimentos, pedras, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, bancadas e esquadrias. Inclui ferramentas e produtos de limpeza. MEDIÇÃO: por metro quadrado (m²) de área edificada, considerando apenas os ambientes efetivamente limpos.

### 11.04.01.100.21 - Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual

O PREÇO INCLUI: O fornecimento do material, mão de obra e equipamento necessários ao preparo da argamassa especificada. MEDIÇÃO: por metro cúbico (m³) de argamassa preparada, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.



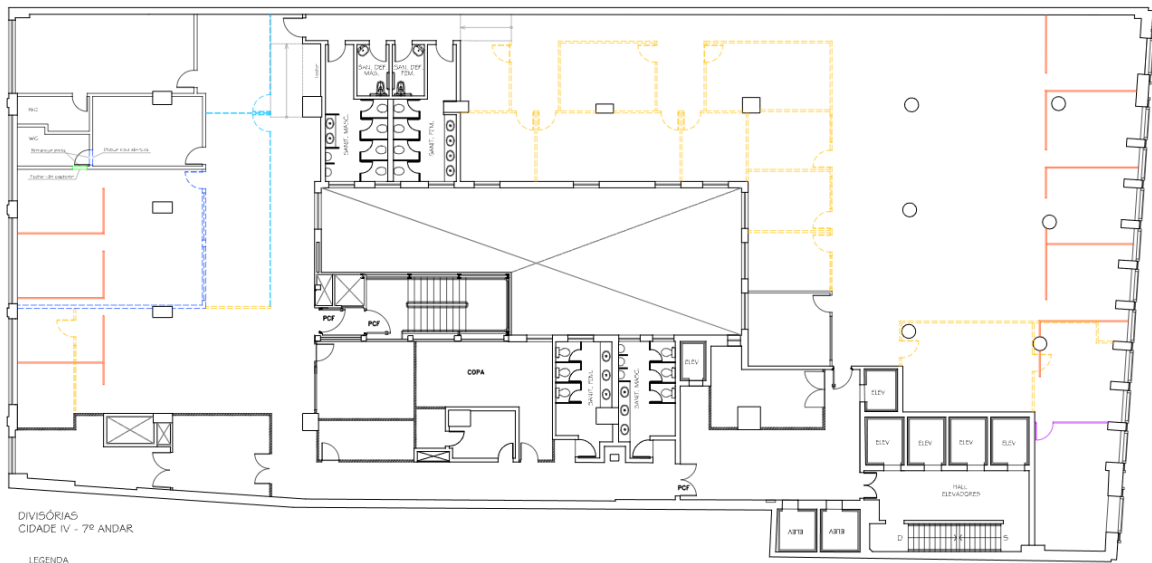




Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A



DIVISÓRIAS  
CIDADE IV - 7º ANDAR

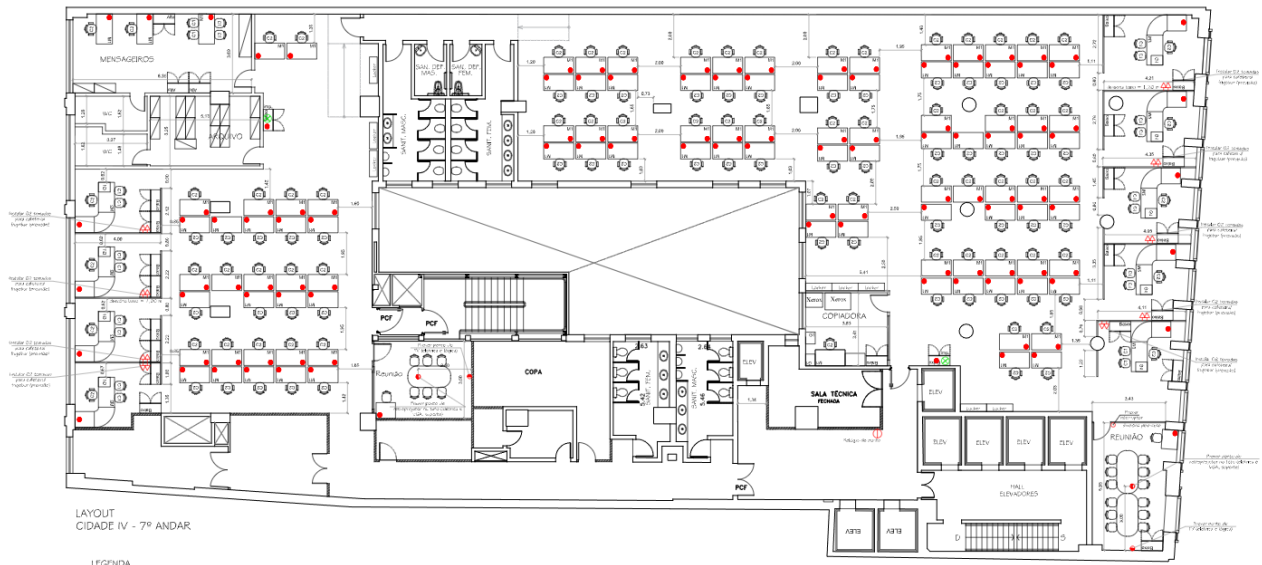
LEGENDA	
	Paredes e divisórias a manter
	Paredes a demolir
	Divisória de vidro a remover
	Dry wall a remover
	Paredes a construir
	Divisória a instalar (altura 1,20m)
	Divisória a instalar (preso teto)



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTMCAP202326370A



- LEGENDA
- ⊗ Impressora (tomada no mínimo de 25 ampères)
  - Ⓜ Retroprojetor (prever no mínimo de 01 ponto de elétrica e tubulação para cabo VGA)
  - TV (prever ponto para elétrica, lógica e TV a cabo)
  - Ponto de CPU (prever 01 ponto para lógica, 01 para telefonia e 04 tomadas padrão)
  - Ⓜ Relógio de ponto    ○ Interruptor - h = 1,10 m
  - △ Tomada comum



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A

 <b>CPTM</b>	<b>NORMA IMPLEMENTADORA</b>	<b>Página: 1/8</b>
<b>Classificação: 01 - GESTÃO EMPRESARIAL</b>	<b>Vigência: 26/11/16</b>	<b>Nº NI.01/011</b>

**TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS**

**1. FINALIDADE**

Estabelecer critérios relativos à inclusão nos Termos de Referência - TR, de cláusulas contratuais relacionadas à saúde e segurança do trabalho e segurança operacional de empregados de terceiros que atuam nas dependências da CPTM, bem como, definir responsabilidades inerentes à execução, fiscalização e gestão destas condições durante a realização dos serviços e obras.

**2. DISTRIBUIÇÃO**

Todas as áreas da CPTM

**3. DEFINIÇÕES**

**3.1. Termo de Referência - TR**

Instrumento elaborado antes da contratação de um produto, serviço ou obra, onde são explicitadas com precisão as especificidades técnicas e características particulares do objeto contratual e, que integra o contrato a ser firmado pela CPTM.

**3.2. Contratada**

Empresa responsável pela execução do objeto contratual originado pelo TR, em conformidade total com as exigências pactuadas.

**3.3. Gestor**

Preposto designado a representar a CPTM perante a Contratada, de forma a garantir a consecução do Instrumento Contratual.

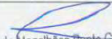
**3.4. Fiscal**

Empregado da CPTM indicado pelo Gestor ou empresa de Supervisão / Fiscalização contratada para o acompanhamento da execução do objeto contratual, observados os aspectos técnicos e legais.

**4. DIRETRIZES**

**4.1. Gerais**

- a.) Cabe à CPTM apresentar diretrizes que devem ser cumpridas ao longo da prestação dos serviços ou da implantação de obras e equipamentos, por contratadas, supervisoras e gerenciadoras, em relação à saúde e segurança do trabalho de empregados de terceiros que atuam em suas dependências.
- b.) Cabe à empresa contratada para a realização dos serviços ou obras, a responsabilidade integral pela execução das atividades com a observância de toda a legislação e normas regulamentadoras destinadas à saúde e segurança dos empregados que estejam atuando na CPTM e, em especial, ao conteúdo desta Norma Implementadora. Antes do início dos trabalhos, devem ser apresentados documentos que comprovem que a contratada cumpre integralmente as NR's de saúde e segurança do trabalho.
- c.) Cabe à empresa contratada como supervisora, além do acompanhamento de execução do objeto contratado, a verificação documental exigida para cumprimento de Normas Regulamentadoras, bem como, acompanhamento de campo do cumprimento das exigências relacionadas a saúde e segurança do trabalho, reportando ao Gestor do Contrato qualquer irregularidade observada.
- d.) Cabe à empresa contratada para o gerenciamento, acompanhar o andamento geral dos


<b>Aprovação:</b>	 Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente	<b>Data:</b>	<b>Versão: 02</b>
-------------------	---	--------------	-------------------



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

 <b>CPTM</b>	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	<b>Nº N1.01/011</b>	<b>Página: 2/8</b>
---	--	---------------------	--------------------

serviços ou obras em andamento, com planejamento de informações, que subsidiem decisões da administração da CPTM.

- e.) A CPTM se exime de qualquer responsabilidade relacionada aos empregados da Contratada, no que se refere às regulamentações relativas à saúde e segurança do trabalho.
- f.) Para execução de projetos deve ser observado o Relatório Técnico AN 7572 - 9, que estabelece as exigências mínimas para a realização de projetos de novas instalações ou reformas.
- g.) O Gestor do contrato ou seus representantes devem manter frequente contato com a Contratada de forma a garantir a fluência dos serviços.
- h.) A Contratada deve adotar medidas internas ou externas aos locais de trabalho visando eliminar qualquer possibilidade de riscos de acidentes.
- i.) As placas informativas instaladas pela Contratada devem estar de acordo com os modelos definidos pela CPTM.

## **5. CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO QUE DEVEM CONSTAR NOS TERMOS DE REFERÊNCIA / CONTRATOS**

### **5.1. Do Programa de Trabalho**


- a.) A Contratada deve responsabilizar-se para que os serviços ou obras sejam executados em conformidade com as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego, destinadas à saúde e segurança do trabalho e demais disposições estabelecidas por legislação federal, estadual, municipal e instrumentos normativos de órgãos técnicos oficiais.
- b.) A Contratada deve manter um Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho - SESMT, devidamente registrado na Superintendência Regional do Trabalho, assim como uma Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA, sempre que suas características assim o exigir. Deve indicar um profissional responsável pelo serviço especializado, para entendimentos com a CPTM, apresentando o respectivo comprovante de recolhimento da ART - Anotação de Responsabilidade Técnica.
- c.) Na desobrigatoriedade legal de exigência do SESMT, cujos serviços envolvam riscos ambientais (físicos / químicos / biológicos / ergonômicos e de acidentes), a empresa contratada deve designar um responsável técnico, com o devido recolhimento de ART - Anotação de Responsabilidade Técnica, para os assuntos de saúde e segurança do trabalho a serem praticados nas dependências da CPTM.
- d.) A Contratada deve obedecer às determinações da segurança operacional no tocante ao acesso às áreas operacionais ou de tráfego de trens.
- e.) As recomendações da CPTM devem ser registradas no diário da obra e prontamente acatadas e implementadas sob inteira responsabilidade e ônus da Contratada.

### **5.2. Do Plano de Trabalho**

As empresas contratadas devem apresentar previamente ao início dos serviços um Plano de Trabalho contendo, no mínimo, etapas da obra/serviço e aspectos de saúde e segurança do trabalho para cada fase, além da declaração que vai atender todas as normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho conforme estabelecido na legislação vigente, os seguintes itens:

#### **5.2.1. Ordens de Serviço referente a NR1**

A Emissão de Ordens de Serviço, referentes à segurança e medicina do trabalho, deve obedecer aos termos da NR 1, com os seguintes objetivos:


<b>Aprovação:</b>	<b>Data:</b>	<b>Versão: 02</b>
 Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente		



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

 <b>CPTM</b>	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	<b>Nº N1.01/011</b>	<b>Página: 3/8</b>
---	--	---------------------	--------------------

- Informar sobre a possibilidade de punição pelo descumprimento das Ordens de Serviços expedidas e divulgadas;
- Prevenir atos inseguros no desempenho dos trabalhos;
- Divulgar aos empregados as obrigações e proibições durante a execução dos trabalhos;
- Definir procedimentos para casos de acidentes do trabalho ou doenças ocupacionais;
- Adotar medidas visando eliminar ou neutralizar a insalubridade e condições inseguras.

#### 5.2.2. Treinamentos Obrigatórios

- a.) A Contratada deve, nas funções e atividades que exijam empregados com habilitação específica obrigatória por lei, disponibilizar para a fiscalização, cópias da documentação que comprove o fato.

#### 5.2.3. Equipamentos de Proteção Individual - EPI

- a.) Cabe a Contratada fornecer aos seus empregados EPI's adequados aos riscos de cada atividade, dentro do que determina a NR 6 da Portaria 3.214/78 do MTE, bem como obrigar e fiscalizar o respectivo uso.
- b.) Os empregados em serviço devem estar devidamente uniformizados, usando coletes de alta visibilidade, portando crachás de identificação e usando os EPI's necessários. Caso contrário, não é permitido sua permanência no local do trabalho. Para atividades noturnas e em túneis deve haver iluminação adequada e cada empregado deve portar, no mínimo, colete reflexivo.
- c.) A Contratada deve manter registro da entrega e devolução dos EPI's aos seus empregados, para efeito de fiscalização do SESMT da CPTM e da Superintendência Regional do Trabalho.
- d.) No plano de trabalho deve constar a relação de EPI's e EPC's a serem utilizados durante a execução dos serviços / obra.

#### 5.2.4. Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA

- a.) A Contratada deve apresentar à CPTM o documento base do Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA, elaborado nos moldes na NR 9 da Portaria 3.214/78 do MTE e suas atualizações.

#### 5.2.5. Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional - PCMSO

- a.) O PCMSO apresentado pela Contratada deve ser elaborado nos moldes da NR 7, sendo específico para o respectivo contrato de prestação de serviços e atualizado ao longo do período contratual.
- b.) No PCMSO deve constar, obrigatoriamente: relatório anual discriminado por setores da empresa relacionados ao contrato, número e natureza dos exames médicos, avaliações clínicas e exames complementares, estatística de resultados considerados anormais, bem como, planejamento para o próximo ano, visando evidenciar ou atestar a realização dos exames necessários ao desenvolvimento do programa. Todas as folhas do PCMSO devem ser vistas pelo médico responsável pela elaboração e implementação do Programa.
- c.) É obrigatória a emissão de ASO - Atestado de Saúde Ocupacional, nos seguintes casos: admissão, periódico, mudança de função, retorno ao trabalho ou demissão do empregado. O processo deve contar com as seguintes etapas:
1. Realizar exames complementares compatíveis com a natureza dos riscos a que estão expostos os empregados que prestarão serviços.

<b>Aprovação:</b>	<b>Data:</b>	<b>Versão: 02</b>
Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente		




CPTM/CAP/2023/26370A




Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



 <b>CPTM</b>	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	Nº NI.01/011	Página: 4/8
---	--	--------------	-------------

2. Realizar exame clínico avaliando os resultados dos exames complementares e a compatibilidade com os trabalhos a serem executados, bem como, qualquer outra molestia ou condição pré-existente.
  3. Entregar cópia do ASO de cada empregado que atue nas dependências da CPTM.
  4. Observar a periodicidade do exame médico e complementar, conforme estabelecido no PCMSO e, entregar os ASO atualizados.
  5. Manter cópia do ASO no local de prestação do serviço para efeito de fiscalização pelos órgãos públicos competentes ou SESMT da CPTM.
- 5.2.6. Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA
- a.) A Contratada deve encaminhar ao Gestor da CPTM, as atas de eleição, instituição e posse da CIPA, juntamente com o calendário anual de reuniões ordinárias e manter cópias das atas, devidamente assinadas, para eventual fiscalização. Caso seja desobrigada de constituir CIPA, a Contratada deve designar formalmente um representante para as questões de segurança e saúde, conforme disposto na NR 5.
- 5.2.7. Ficha de Informação de Produtos Químicos - FISPQ
- a.) A Contratada deve manter disponível no local de trabalho e à disposição de todos os trabalhadores, as FISPQ's dos produtos químicos por ela utilizados. Cabe a Contratada implementar medidas de controle de riscos previstas na FIPQ's e orientar os empregados no que se refere às ações em situações de emergência.
- 5.2.8. Comunicação de Acidente de Trabalho - CAT
- a.) Quando da ocorrência de acidente de trabalho, a Contratada deve emitir Comunicação de Acidentes de Trabalho - CAT, conforme prevê a legislação e enviar cópia ao Gestor do Contrato. Casos de acidentes graves ou fatais devem ser imediatamente comunicados ao Gestor do contrato. Na sequência são providenciadas: a emissão da CAT, relatórios sobre encaminhamentos realizados, relatório de análise de acidente e cópia da ata de reunião extraordinária da CIPA.
- 5.2.9. Condições de Ambiente e Áreas de Trabalho
- a.) A Contratada deve manter as áreas de trabalho e armazenamento em condições de limpeza, higiene, organização e segurança, observando:
1. Locais para passagem e trânsito de usuários da CPTM, terceiros e colaboradores claramente definidos, sinalizados, desobstruídos e seguros.
  2. Locais apropriados e sinalizados para armazenagem/depósito de produtos/materiais.
  3. Armazenamento adequado e sinalizado para produtos combustíveis e líquidos inflamáveis, conforme NR 20 e NR 26.
  4. Espaço designado e sinalizado para descarte de lixo ou resíduos.
  5. Preservar os materiais de sua propriedade ou da CPTM, distribuídos ao longo das frentes de serviço, no sentido de evitar acidentes e/ou transtorno ao tráfego.
- b.) A Contratada deve realizar o transporte de empregados em veículos apropriados e isentos de riscos.
- c.) A Contratada deve disponibilizar aos empregados que atuam nas dependências da CPTM recursos de sanitários e vestiários, conforme NR 24.
- d.) Quando solicitado pela CPTM, a Contratada deve disponibilizar o Laudo Ergonômico, visando atender a fiscalização dos órgãos competentes, conforme NR 17.
- 5.2.10. Programa de Condições de Construção e Meio Ambiente de Trabalho - PCMAT
- a.) A Contratada atuante na área da indústria da construção civil deve apresentar à CPTM,

Aprovação:	Data:	Versão: 02
 Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente		




CPTM/CAP-202326370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



 <b>CPTM</b>	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	<b>Nº N1.01/011</b>	<b>Página: 5/8</b>
---	--	---------------------	--------------------

o Programa de Condições de Construção e Meio Ambiente de Trabalho - PCMAT específico das atividades a serem desenvolvidas.

#### 5.2.11. Laudos

- a.) Para atividades que envolvam riscos com energia elétrica, inflamáveis e/ou agentes insalubres, a contratada deve apresentar os respectivos Laudos Técnicos de Insalubridade e Periculosidade.

#### 5.2.12. Paralisação dos Serviços

- a.) O não cumprimento, por parte da Contratada, das recomendações decorrentes das fiscalizações pode acarretar na interrupção ou cancelamento dos trabalhos ficando a Contratada sujeita às penalidades estabelecidas em contrato ou legislação vigente.
- b.) Se constatadas transgressões à legislação ou risco iminente à saúde e segurança dos empregados, cabe a Contratada prontamente corrigir ou restabelecer as condições adequadas, sem as quais os trabalhos não são reiniciados.
- c.) Os custos de paralisação das obras/serviços, no que se refere a segurança do trabalho, correm por conta da Contratada.

#### 5.2.13. Plano de Atuação em Situações de Emergência

- a.) Deve ser apresentado um Plano de Atuação em Situações de Emergência devendo conter telefones e endereços de serviços de saúde para eventuais atendimentos aos acidentados, bem como, grau de risco identificado e ações a serem adotadas pelos envolvidos.

#### 5.2.14. Comprovação Documental

- a.) As empresas contratadas devem apresentar documentos comprobatórios dos itens constantes do Plano de Trabalho, exceto para os itens 5.2.1, 5.2.7, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 e 5.2.12 desta norma, que deverão ser apresentados em data posterior, de comum acordo com o gestor.

### 6. RESPONSABILIDADES

#### 6.1. Área Solicitante


- a.) Prever no TR os aspectos de saúde e segurança trabalho e segurança operacional que devem constar nos Contratos.
- b.) Definir padrão de trabalho a ser seguido pela Contratada, prevendo horários adequados à realização dos serviços, visando minimizar interferências na operação.
- c.) Incorporar ao TR, informações adequadas às especificidades dos serviços, obras ou montagens, de forma a garantir que os contratos contenham cláusulas referentes a saúde e segurança do trabalho e segurança operacional.
- d.) Providenciar encaminhamento do TR, à Gerência de Contratações e Compras para início do processo licitatório.
- e.) Após assinatura do Contrato e antes da emissão da Ordem de Serviço, o plano de trabalho apresentado pela Contratada deve ser verificado, observando as cláusulas incluídas no TR / Contrato, constantes desta Norma.

#### 6.2. Segurança do Trabalho

- a.) Definir as diretrizes que devem ser cumpridas por contratadas de serviços e obras, que tenham empregados atuando nas dependências da CPTM.
- b.) Assessorar a Gestores e Fiscais de contratos de serviços e obras, quando solicitado.

#### 6.3. Gerência de Contratações e Compras

- a.) Viabilizar a inclusão das cláusulas relativas à segurança trabalho e segurança


<b>Aprovação:</b>	<b>Data:</b>	<b>Versão: 02</b>
 Paulo de Magalhães Benito Gonçalves Diretor Presidente		



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

 <b>CPTM</b>	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	<b>Nº NI.01/011</b>	<b>Página: 6/8</b>
---	--	---------------------	--------------------

operacional nos instrumentos contratuais e no decorrer do processo licitatório, conforme previstos no TR.

#### 6.4. Gestor

- Instruir o fiscal ou a empresa de Supervisão / Fiscalização contratada para o acompanhamento da execução do objeto contratual, sobre os aspectos de segurança do trabalho e segurança operacional previstos nos contratos e passíveis de fiscalização.
- Paralisar a realização de serviços ou obras, quando as atividades gerarem qualquer tipo de risco ou dano à saúde e integridade dos trabalhadores, exigindo a correção imediata por parte da Contratada e aplicando as sanções cabíveis.
- Impor restrições de pagamento se descumprida a legislação atinente à saúde e segurança do trabalho, bem como, o conteúdo desta Norma Implementadora para a realização do objeto contratado.

#### 6.5. Fiscal designado pelo Gestor ou Empresa de Supervisão / Fiscalização


- Fiscalizar o cumprimento das cláusulas contratuais pela Contratada.
- Realizar inspeções sistemáticas dos serviços, verificando o cumprimento do plano de trabalho e demais determinações específicas da CPTM.
- Verificar documentos relativos à saúde e segurança do trabalho, bem como, realizar a fiscalização de campo sobre os ambientes e demais condições relativas ao assunto.
- Comprovar a adoção de procedimentos de saúde e segurança do trabalho durante a execução da obra ou serviço, verificando se a contratada está cumprindo o plano de segurança, fiscalizando o uso de EPI's, aplicando treinamentos previstos em NR, etc.

#### 7. DISPOSIÇÕES COMPLEMENTARES

- Os casos omissos serão dirimidos pelo Diretor Presidente, por proposição da Gerência de Desenvolvimento Organizacional e Recursos Humanos - GRH.
- Esta Norma cancela e substitui a NS.DAF/005 - Cláusulas de Segurança do Trabalho nas Contratações de Terceiros.

#### 8. ANEXOS

Anexo I - Controle de Versões


<b>Aprovação:</b>	 Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente	<b>Data:</b>	<b>Versão: 02</b>
-------------------	---	--------------	-------------------



CPTM/CAP/2023/26370A




Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	Nº NL01/011	Página: 7/8
---	--	-------------	-------------

8.1. Anexo I - Controle de versões

Versão	Data	Pág.	Motivo
01	04/05/09	Todas	Esta Norma cancela e substitui a NS.DAF/005 - Cláusulas de Segurança do Trabalho nas Contratações de Terceiros.
02	26/11/16	2 e 5	Adequação do Item 5.2.


Aprovação:		Data:	Versão: 02
Paulo de Magalhães Bento Gonçalves Diretor Presidente			




CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

	<b>TÍTULO: CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO NAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBRAS</b>	Nº N1.01/011	Página: 8/8
---	--	--------------	-------------

<b>9. ÍNDICE</b>	
1. FINALIDADE .....	1
2. DISTRIBUIÇÃO .....	1
3. DEFINIÇÕES .....	1
3.1 Termo de Referência - TR .....	1
3.2 Contratada .....	1
3.3 Gestor .....	1
3.4 Fiscal .....	1
4. DIRETRIZES .....	1
4.1 Gerais .....	1
<b>5. CLÁUSULAS DE SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO QUE DEVEM CONSTAR NOS TERMOS DE REFERÊNCIA / CONTRATOS</b>	<b>2</b>
5.1. Do Programa de Trabalho .....	2
5.2. Do Plano de Trabalho .....	2
5.2.1. Ordens de Serviço .....	2
5.2.2. Treinamentos Obrigatórios .....	3
5.2.3. Equipamentos de Proteção Individual - EPI .....	3
5.2.4. Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA .....	3
5.2.5. Programa de Controle Médico e Saúde Ocupacional - PCMSO .....	3
5.2.6. Comissão Interna de Prevenção de Acidentes - CIPA .....	4
5.2.7. Ficha de Informação de Produtos Químicos - FISPQ .....	4
5.2.8. Comunicação de Acidente de Trabalho - CAT .....	4
5.2.9. Condições de Ambiente e Áreas de Trabalho .....	4
5.2.10. Programa de Condições de Construção e Meio Ambiente de Trabalho - PCMAT .....	4
5.2.11. Laudos .....	5
5.2.12. Paralisação dos Serviços .....	5
5.2.13. Plano de Atuação em Situações de Emergência .....	5
5.2.14. Comprovação Documental .....	5
6. RESPONSABILIDADES .....	5
6.1. Área Solicitante .....	5
6.2. Segurança do Trabalho .....	5
6.3. Gerência de Contratações e Compras .....	5
6.4. Gestor .....	6
6.5. Fiscal designado pelo Gestor ou Empresa de Supervisão / Fiscalização .....	6
7. DISPOSIÇÕES COMPLEMENTARES .....	6
8. ANEXOS .....	6
8.1. Anexo I - Controle de versões .....	7
9. ÍNDICE .....	8

Aprovação:		Data:	Versão: 02
	Paulo de Magalhães Brito Gonçalves Diretor Presidente		



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

## **ANEXO II**

### **Proposta da CONTRATADA**



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

**ANEXO III**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005233061**

**PROPOSTA**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005233061**

**OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162, CENTRO, SÃO PAULO/SP.**

Prezados Senhores,

Tendo tomado conhecimento dos termos do edital da licitação sob referência, temos a grata satisfação de apresentar nossa proposta para a prestação de serviços objeto desta Licitação.

#### 1. SERVIÇOS

- 1.1 A presente proposta refere-se à **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162, CENTRO, SÃO PAULO/SP.**
- 1.2 Nela, estão observadas todas as condições estabelecidas no edital do Pregão Eletrônico nº 0005233061 e seus anexos.

#### 2. PREÇOS

- 2.1 O preço total para os serviços objeto do edital que propomos é de **R\$582.000,00 (Quinhentos e Oitenta e Dois Mil Reais)**, data-base Março /2023.

2.2 No preço indicado no subitem anterior estão incluídos, além da mão de obra, material, equipamentos, todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outras despesas de quaisquer naturezas que se fizerem indispensáveis à perfeita execução dos serviços objeto da licitação, também o BDI

#### 3. PRAZOS DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E DE VALIDADE DA PROPOSTA

3.1 O prazo de execução do objeto contratual é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data de início estabelecida na Ordem de Serviço - O.S., a ser emitida pela CPTM em até **15 (quinze) dias** da data da assinatura do contrato

3.2 O prazo de validade da presente proposta é de 90 (noventa) dias, contados a partir da data de sua entrega.

#### 4. DECLARAÇÕES

4.1 Declaramos ter pleno conhecimento da natureza dos serviços a serem prestados.

Rave Construtora Ltda - CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000  
E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br) [financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>

4.2 Declaramos nos submeter a todas as cláusulas e condições do edital, bem como às disposições da Lei Federal nº 10.520/02, do Regulamento de Licitações, Contratos e demais ajustes da CPTM e da Lei Federal nº 13.303/16, bem como da Legislação Estadual pertinente, que regerão o contrato decorrente desta licitação.

4.3 Declaramos nosso compromisso de respeitar, cumprir e fazer cumprir, no que couber, o Código de Conduta e Integridade e o Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da CPTM que se encontram disponíveis no site da companhia no endereço eletrônico  
<http://www.cptm.sp.gov.br/Governanca/Paginas/Codigo-de-Conduta-Integridade-dos-Fornecedores.aspx>.

São Paulo 13 de março de 2023

23.160.346/0001-52  
**RAVE CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Antonio Francisco Soares 133  
 Jardim São Jorge-SP  
 CEP.: 05568-000

JOSE ALBINO  
 DOS  
 SANTOS:3148888  
 5885

Assinado de forma digital  
 por JOSE ALBINO DOS  
 SANTOS:31488885885  
 Dados: 2023.03.13  
 14:21:57 -03'00'

Jose Albino dos Santos  
 SÓCIO  
 CPF: 314.888.858-85

Rave Construtora Ltda - CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000  
 E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br) [financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



CPTM/CAP/2023/26370A



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## **ANEXO III**

### **Planilha de Quantidades e Preços Propostos**



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



**ANEXO IV**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005233061**  
**PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS PROPOSTOS**  
**DATA BASE/ MARÇO DE 2023**

**OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162, CENTRO, SÃO PAULO/SP.**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
<b>1</b>	<b>TRANSPORTE EM GERAL, CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE MATERIAIS</b>				
02.01.01.120.01	Carga e descarga manual de entulho	m³	50,93	45	R\$ 2.291,85
02.01.01.110.02	Transporte de entulho com caminhão basculante, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km	m³ x km	1527,9	2	R\$ 3.055,80
<b>2</b>	<b>FORROS, DIVISÓRIAS</b>				
02.01.08.903.09	Divisória em chapas de MDF em ambos os lados, com isolante térmico em lã de vidro com revestimento em polietileno preto auto extingüível, e = 225mm, incluso acessórios	m²	60	350	R\$ 21.000,00
02.01.05.905.01	Parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 100 mm, pé-direito máximo 3,15 m	m²	10	80	R\$ 800,00
02.01.09.400.13	Forro de fibra mineral em placas de 625 x 625 mm, e = 15 mm, borda reta, com pintura antimofa, apoiado em perfil de aço galvanizado com 24 mm de base - instalado	m²	180	100	R\$ 18.000,00
02.01.08.100.187	Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,80x2,10m	UN	1	962,6	R\$ 962,60
<b>3</b>	<b>PISOS</b>				
02.01.09.310.140	Piso vinílico espessura 3,2 mm, tráfego comercial pesado. Estampa madeira Ref.: Tarkett ou equivalente	m²	850	200	R\$ 170.000,00
02.01.09.310.103	Rodapé plano para piso vinílico, h = 5 cm	m	250	30	R\$ 7.500,00

Rave Construtora-Epp-CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br)  
[financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A

11.04.01.100.21	Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual	m²	1,26	500	R\$ 630,00
<b>4</b>	<b>SANITÁRIO</b>				R\$ -
02.01.08.100.186	Porta de madeira, com batente, em madeira e pintada com esmalte sintético, 0,70x2,10m	UN	1	1000	R\$ 1.000,00
02.01.09.100.29	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²	4	20	R\$ 80,00
02.01.07.200.03	NEA 11/03 Alvenaria de blocos de concreto 14 x 19 x 39 cm	m²	2	100	R\$ 200,00
02.01.09.310.137	NEC 16/01 Soleira (granito levigado), L = 15 cm; C = _ cm; e = 3 cm	M	0,7	150	R\$ 105,00
<b>5</b>	<b>ADEQUAÇÃO DOS QUADROS ELÉTRICOS E INSTALAÇÃO DE /TOMADAS/LÓGICA/TELEFONIA</b>				
02.03.06.100.23	Quadro de luz (QL-1), em chapa de aço com porta e trinco do tipo de embutir completo, com 2 barramentos Trifásicos de cobre, com 1 barra de neutro e 1 de terra contendo: 1 dispositivo DR de 32A, 2 disjuntores trifásicos de 30A, 14 disjuntores termomagnéticos bifásicos de 10A/ 220V, 5 disjuntores termomagnéticos monofásicos de 10A/220V	un	1	10000	R\$ 10.000,00
02.03.06.110.15	Quadro de distribuição com barramento trifásico, de sobrepor, em chapa de aço galvanizado, para 96 disjuntores DIN	un	2	3000	R\$ 6.000,00
02.03.10.100.32	Cabo isolado em PVC seção 2,5 mm² - 750 V - 70°C - flexível	m	4898,25	3	R\$ 14.694,75
02.03.14.100.15	Cabo telefônico CI, Ø do condutor 0,50 mm, com 50 pares	m	100	40	R\$ 4.000,00
05.01.06.100.25	Cabos UTP categoria 6 23AWGx4P	m	15250	10	R\$ 152.500,00
02.03.06.100.38	Conduíte espiralado para organização de fios e cabos, dimensão 1/2 pol.	m	100	15	R\$ 1.500,00
02.03.05.200.01	Condulete em liga de alumínio fundido tipo "C" Ø 3/4" - roscável, com tampa	un	460	30	R\$ 13.800,00
02.03.05.200.02	Condulete em liga de alumínio fundido tipo "E" Ø 3/4" - roscável, com tampa	un	50	30	R\$ 1.500,00
05.01.02.110.65	Conector macho, modelo RJ45, 8 vias, categoria 6	un	600	5	R\$ 3.000,00
02.03.10.100.183	Conector tipo Universal para Cabo / Estrutura Metálica (cabo de 16 a 50mm²)	un	63	30	R\$ 1.890,00
02.03.06.310.87	Contator de potência trifásico 25A, 220V com contatos auxiliares 2NA+2NF	un	4	200	R\$ 800,00
02.03.06.310.33	Disjuntor bipolar termomagnético de 20 A em quadro de distribuição	un	45	50	R\$ 2.250,00
02.03.06.310.34	Disjuntor bipolar termomagnético de 25 A em quadro de distribuição	un	1	10	R\$ 10,00
02.03.06.310.65	Disjuntor caixa moldada tripolar de 100 A	un	1	400	R\$ 400,00

Rave Construtora-Epp-CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br)  
[financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A

02.03.06.310.97	Disjuntor caixa moldada tripolar de 63A	un	5	3000	R\$ 15.000,00
02.03.06.310.64	Disjuntor caixa moldada tripolar de 90 A	un	1	500	R\$ 500,00
02.03.06.310.47	Disjuntor com proteção diferencial residual bipolar (F+N ou F+F), tipo AC, de 25A, corrente residual 30mA, capacidade de interrupção 15kA	un	2	1000	R\$ 2.000,00
02.03.06.310.21	Disjuntor monopolar termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	un	51	10	R\$ 510,00
02.03.06.310.22	Disjuntor monopolar termomagnético de 20 A em quadro de distribuição	un	17	10	R\$ 170,00
02.03.06.310.52	Dispositivo de Proteção contra Surtos elétricos (DPS) modular plugável Classe I e II, 20 KA, 275V	un	10	100	R\$ 1.000,00
02.03.05.500.34	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm (3/4")	m	50	10	R\$ 500,00
02.03.05.100.28	Eletroduto de aço carbono, semi pesado, com costura galvanizado a fogo, sem conexões, DN Ø 20 mm (3/4")	M	320	40	R\$ 12.800,00
02.03.05.160.07	Eletroduto Flexível Metálico de Ø 2" com revestimento exterior por extrusão sob pressão em PVC antichama, com acessórios	m	140	50	R\$ 7.000,00
02.03.05.160.02	Eletroduto Flexível Metálico de Ø 3/4" com revestimento exterior por extrusão sob pressão em PVC antichama, com acessórios.	m	250	30	R\$ 7.500,00
02.03.09.210.20	Interruptor bipolar paralelo de embutir, 10A - 250V com placa 4" x 2"	un	6	50	R\$ 300,00
02.03.09.210.21	Interruptor bipolar simples e tomada 2P + T 10A - 250V com placa 4" x 2"	un	16	50	R\$ 800,00
02.03.06.310.63	Interruptor diferencial, IDR, tetrapolar, corrente nominal residual 300mA, corrente nominal 63A	un	1	200	R\$ 200,00
05.01.02.110.62	Patch Cord (cordão) óptico multimodo com 02 fibras de 1,5m com conectores LC-LC em cada extremidade	UN	15	50	R\$ 750,00
05.04.02.100.11	Serviço de substituição de Blocos de conexões - Bloco de terminais de conexão de engate rápido padrão M10A (contato permanentemente aberto) para 10 pares de fios	UN	10	400	R\$ 4.000,00
05.01.07.100.21	Switch de Ethernet Gigabit com no mínimo 2 SFP de 10GB, 24 PORTAS 10/100/1000 BASE-T	UN	6	6000	R\$ 36.000,00
02.03.13.400.32	Terminal olhal M4 para cabo 2,5mm² a 4,0mm²	UN	140	5	R\$ 700,00
05.01.02.110.71	Tomada de dados do tipo RJ45 para cabos categoria CAT6 com placa 4" x 2"	UN	300	20	R\$ 6.000,00
02.03.09.110.02	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un	500	15	R\$ 7.500,00
02.03.05.200.47	Uniduto Cônico Ø 2", sem rosca	un	36	15	R\$ 540,00

Rave Construtora-Epp-CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br)  
[financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A



02.03.05.200.77	Uniduto Cônico Ø 2 1/2", sem rosca	UN	32	30	R\$ 960,00
02.03.05.200.49	Uniduto Cônico Ø 3/4", sem rosca	un	100	10	R\$ 1.000,00
<b>05.01</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>				
02.01.00.130.41	DEM.92_ Remoção de revestimento térmico de lã de rocha ou fibra de vidro, inclusive materiais de fixação	M²	300	5	R\$ 1.500,00
02.01.02.320.38	DEM.90_ Remoção de vidro com espessura de até 4 mm em esquadria de madeira	M²	45	20	R\$ 900,00
02.01.02.310.01	DEM.03_ Demolição manual de alvenaria de tijolos ou blocos de concreto	m³	10	70	R\$ 700,00
02.01.02.320.28	DEM.12_ Retirada de piso elevado	m²	200	60	R\$ 12.000,00
<b>6</b>	<b>PINTURAS EM GERAL</b>				
02.01.10.100.03	Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	m²	980	15	R\$ 14.700,00
<b>7</b>	<b>LIMPEZA</b>				
09.10.01.110.01	Limpeza geral da edificação	m²	850	10	R\$ 8.500,00
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>R\$ 582.000,00</b>

São Paulo, 13 de Março de 2023

23.160.346/0001-52  
**RAVE CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Antonio Francisco Soares 133  
 Jardim São Jorge-SP  
 CEP.: 05568-000

JOSE ALBINO  
 DOS  
 SANTOS:3148  
 8885885

Assinado de forma  
 digital por JOSE  
 ALBINO DOS  
 SANTOS:31488885885  
 Dados: 2023.03.13  
 14:23:20 -03'00'

Jose Albino dos Santos  
 SÓCIO  
 CPF: 314.888.858-85

Rave Construtora-Epp-CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br)  
[financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel.(11)97389-7960 / (11)4092-4441



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



CPTM/CAP/2023/26370A

## **ANEXO IV**

### **Cópia da Declaração de Ciência e Responsabilidade**



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



**ANEXO VII**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005233061**  
**DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE**

Pelo presente, eu, Jose Albino dos Santos representante da empresa Rave Construtora Ltda inscrita sob nº 23.160.346/0001-52, na qualidade de Fornecedor ou parceiro Comercial da CPTM, neste ato declaro estar ciente dos termos do Código de Conduta e Integridade e do Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da CPTM, comprometendo-me a adotar as práticas indicadas neles para a realização das atividades minhas e da Empresa, bem como manter a confidencialidade de todas e quaisquer informações recebidas para o desenvolvimento das atividades relativas à CPTM, mesmo depois do término da relação contratual entre a CPTM e a Empresa.

Além disso, com relação às questões de corrupção, declaro que eu e a Empresa estamos de acordo com as diretrizes apresentadas nestes Códigos, acessados através do endereço eletrônico <http://www.cptm.sp.gov.br/Governanca/Paginas/Codigo-de-Conduta-Integridade-dos-Fornecedores.aspx>, e entendo que estou proibido de oferecer, prometer, pagar, autorizar ou receber quaisquer pagamentos indevidos, bem como realizar fraudes de qualquer natureza.

Declaro ainda que a Empresa cumpre as Leis Aplicáveis de combate à Corrupção e que disseminamos e esperamos a mesma conduta de nossos funcionários, fornecedores, parceiros comerciais, funcionários terceirizados e representantes.

23.160.346/0001-52  
**RAVE CONSTRUTORA LTDA**  
 Rua Antonio Francisco Soares 133  
 Jardim São Jorge-SP  
 CEP.: 05568-000

São Paulo, 13 de Março de 2023.

JOSE ALBINO DOS SANTOS:31488885885  
 Assinado de forma digital por JOSE ALBINO DOS SANTOS:31488885885  
 Dados: 2023.03.13 15:01:41 -03'00'

Jose Albino dos Santos  
 CPF: 314.888.858-85

Rave Construtora-Epp-CNPJ: 23.160.346/0001-52 Rua Antônio Francisco Soares Nº 133 Bairro Jardim São Jorge-SP CEP: 05568-000  
 E-mail: [administrativo@raveconstrutora.com.br](mailto:administrativo@raveconstrutora.com.br) [financeiro@raveconstrutora.com.br](mailto:financeiro@raveconstrutora.com.br) Tel. (11) 97389-7960 / (11) 4092-4441



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
 Documento Nº. 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## **ANEXO V**

### **Termo de Ciência e de Notificação**



Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:02:11.  
Documento Nº: 70456982-6775 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70456982-6775>



## ANEXO V

CONTRATO Nº 000523306100

## TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

**CONTRATANTE:** COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**CONTRATADA:** RAVE CONSTRUTORA LTDA**CONTRATO Nº:** 000523306100**OBJETO:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÕES DE ESPAÇOS FÍSICOS DAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS LOCALIZADAS NO EDIFÍCIO CIDADE IV, SITUADO NA RUA BOA VISTA, N.º 162, CENTRO, SÃO PAULO/SP.**ADVOGADO(S) Nº OAB/E-MAIL:** CAIO AUGUSTO DE MORAES FORJAZ / OAB Nº 182.311 / e-mail: caio.forjaz@cptm.sp.gov.br e MARIA REGINA SCURACHIO SALES ALVARENGA / OAB Nº 111.585 / e-mail: maria.sales@cptm.sp.gov.br.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**1. Estamos CIENTES de que:**

- o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- as informações pessoais dos responsáveis pela contratante e interessados estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

- O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

**AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

Rua Boa Vista nº 185 - Centro - São Paulo/SP



CPTMDCI202315263A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:58:50, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:25, PATRICIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:25 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 16:39:47.

Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:12:25.  
Documento Nº: 70458117-5886 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70458117-5886>

SIGA

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA  
DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

**RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:****Pelo contratante:**

Nome: ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES

Cargo: Diretora Administrativa e Financeira

CPF: 003.938.371-73

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

Nome: PATRÍCIA FERNANDES DE SOUZA FLORÊNCIO

Cargo: Gerente Administrativa

CPF: 328.352.838-11

**Pela contratada:**

Nome: JOSÉ ALBINO DOS SANTOS

Cargo: Proprietário

CPF: 314.888.858-85

**RESPONSÁVEL POR AÇÕES DE COORDENAÇÃO, ACOMPANHAMENTO, MONITORAMENTO,  
AVALIAÇÃO E FISCALIZAÇÃO:****Gestor do contrato:**

Nome: PATRÍCIA FERNANDES DE SOUZA FLORÊNCIO

Cargo: Gerente Administrativa

CPF: 328.352.838-11

**ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

Rua Boa Vista nº 185 - Centro - São Paulo/SP



CPTMDCI202315263A

Assinado com senha por JOSE ALBINO DOS SANTOS - Proprietário / 23160346000152 - 13/04/2023 às 14:58:50, PEDRO TEGON MORO - DIRETOR PRESIDENTE / PR - 13/04/2023 às 18:25:25, PATRÍCIA FERNANDES DE SOUZA FLORENCIO - GERENTE / GFA - 18/04/2023 às 15:53:25 e ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES - DIRETOR / DF - 24/04/2023 às 16:39:47.

Autenticado com senha por ROSELE FREIRE DA SILVA - ANALISTAS / DFCE - 13/04/2023 às 14:12:25.  
Documento Nº. 70458117-5886 - consulta à autenticidade em  
<https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=70458117-5886>

