



Governo do Estado de São Paulo  
Companhia Paulista de Trens Metropolitanos  
Depto De Contratacoes E Compras

## TERMO ADITIVO

**CONTRATO Nº 013220306100-03 – LOTE 01**

**PROCESSO Nº 0132203061 – 386.00013617/2023-01**

**TERMO DE ADITAMENTO Nº  
03 AO CONTRATO Nº  
013220306100 CELEBRADO  
ENTRE A COMPANHIA  
PAULISTA DE TRENS  
METROPOLITANOS – CPTM E  
A EMPRESA PLURI SERVIÇOS  
LTDA.**

Pelo presente instrumento, elaborado para um único efeito, as partes abaixo assinadas, de um lado a **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**, CNPJ nº 71.832.679/0001-23, com sede em São Paulo/SP, na Rua Boa Vista nº 185 - Centro, doravante denominada simplesmente **CPTM**, por seus representantes legais, e, de outro lado, a empresa **PLURI SERVIÇOS LTDA.**, CNPJ nº 49.953.581/0001-75, com sede em São Paulo/SP, na Rua Frei Gaspar nº 414 - Mooca, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, por seu representante legal, concordam em aditar o contrato firmado para a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO PREDIAL E LIMPEZA DE TRENS ENTRE VIAGENS (LEV) DE TRENS-UNIDADE, INCLUSO O FORNECIMENTO DE MATERIAIS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, NAS LINHAS 7 – RUBI E 10 – TURQUESA DA CPTM**, ajustando e convencionando as obrigações e compromissos recíprocos que assumem, na forma da Lei Federal nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto Estadual nº 47.297, de 06 de novembro de 2002, do Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos – CPTM,

da Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, do [Capítulo II-B do Título XI da Parte Especial do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940](#) (Código Penal), das normas internas específicas da CPTM e do Código de Conduta e Integridade e Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da CPTM, pelas condições constantes nas demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, nas condições estabelecidas nas seguintes cláusulas:

## **1 OBJETO**

1.1 O presente Termo de Aditamento tem por finalidade a readequação da Planilha de Quantidades e Preços do contrato, em função de alterações de áreas nas estações Luz, Palmeiras-Barra Funda, Capuava, Utinga, São Caetano e Mauá, a contar de 23/12/2023, conforme Planilha de Quantidades e Preços - Anexo 1, Cronograma Físico Financeiro - Anexo 2 e Planilha de Áreas das Estações - Anexo 3, todos deste instrumento.

## **2 VALOR**

2.1 Em razão do presente aditamento, o valor do contrato passará a ser de R\$ 58.231.150,05 (cinquenta e oito milhões, duzentos e trinta e um mil, cento e cinquenta reais e cinco centavos), data base janeiro/2019.

## **3 RATIFICAÇÃO**

3.1 Ficam ratificadas as demais Cláusulas do Contrato nº 013220306100 e dos Termos de Aditamento nº 01 e 02, que não foram objeto de alteração pelo presente instrumento.

E por estarem justas e contratadas firmam o presente na presença das testemunhas.

Pela **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**:

ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES

Diretora Administrativa e Financeira

ana.borges@cptm.sp.gov.br

e-mail pessoal: N/I

CPF nº 003.938.371-73

RG nº 4.296.749

LUIZ EDUARDO ARGENTON  
Diretor de Operação e Manutenção  
argenton@cptm.sp.gov.br  
e-mail pessoal: N/I  
CPF nº 056.324.968-48  
RG nº 16.550.211-3

VAGNER RODRIGUES  
Gerente Geral de Operação  
vagner@cptm.sp.gov.br  
e-mail pessoal: N/I  
CPF nº 094.368.788-85  
RG nº 16.120.622

JOANITO JERÔNIMO FERREIRA  
Gerente de Estações e Serviços  
joanito.ferreira@cptm.sp.gov.br  
e-mail pessoal: N/I  
CPF nº 661.481.978-04  
RG nº 7.702.619-6

Pela **PLURI SERVIÇOS LTDA.:**

MARIA APARECIDA MILITÃO DE LIRA ALMEIDA  
Procuradora  
cida@pluriservicos.com.br  
e-mail pessoal: N/I  
CPF nº 054.793.948-51  
RG nº 9.242.996-8

**TESTEMUNHAS:**

FERNANDO AUGUSTO KOGA  
Assessor Executivo

KARLA DE ALMEIDA MORAES  
Assessora Executiva



Documento assinado eletronicamente por **MARIA APARECIDA MILITAO DE LIRA ALMEIDA, Usuário Externo**, em 11/12/2023, às 17:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Augusto Koga, Assessor Executivo**, em 11/12/2023, às 17:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Karla de Almeida Moraes, Assessor Executivo**, em 11/12/2023, às 17:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Vagner Rodrigues, Gerente Geral**, em 13/12/2023, às 11:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Joanito Jeronimo Ferreira, Gerente**, em 13/12/2023, às 14:26, conforme horário oficial de Brasília, com o emprego de certificado digital emitido no âmbito da ICP-Brasil, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Eduardo Argenton, Diretor**, em 13/12/2023, às 14:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ana Caroline de Faria Eduardo Borges, Diretor**, em 13/12/2023, às 18:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0014369861** e o código CRC **8906AB80**.

**ANEXO 1**

**TERMO DE ADITAMENTO Nº 03 AO CONTRATO Nº 013220306100**

**PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS**

## ANEXO III

## PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS – LINHAS 7 E 10

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - LIMPEZA DE ESTAÇÕES - LOTE 1 - LINHAS 7 E 10										
CONTRATO Nº. 013220306100 - CONTRATADA: PLURI										
Item	Descrição dos serviços - Itens CADTERC	Turno	Unidade	Preço Unit. (R\$)	Valores contratuais - TA-02 ETAPA 2 (8 meses - de 23/04/2023 a 22/12/2023)		Valores contratuais - TA-03, em aprovação (22 meses - de 23/12/2023 a 22/10/2025)		Valores contratuais totais para o período de 30 meses (de 23/04/2023 a 22/10/2025)	
					Qtde Mensal	Valor Mensal (R\$)	Qtde Mensal	Valor Mensal (R\$)	Qtde Total	Valor Total (R\$)
1	Acessos Externos	3	m²	4,15	22.294,01	92.520,14	22.294,01	92.520,14	668.820,30	2.775.604,24
2	Acessos Externos (diurno)	1	m²	2,09	21.675,48	45.301,75	27.910,94	58.333,86	787.444,52	1.645.759,04
3	Acessos Internos	3	m²	7,53	18.253,59	137.449,53	18.282,25	137.665,34	548.238,22	4.128.233,79
4	Acessos Internos (2 diurnos)	2	m²	5,45	8.070,26	43.982,91	8.066,00	43.959,70	242.014,08	1.318.976,73
5	Acessos Internos (diurno)	1	m²	2,73	457,56	1.249,13	457,56	1.249,13	13.726,80	37.474,16
6	Escadas Fixas	3	m²	8,00	3.031,38	24.251,04	3.031,38	24.251,04	90.941,40	727.531,20
7	Escadas Fixas (2 diurnos)	2	m²	5,45	1.599,53	8.717,43	1.599,53	8.717,43	47.985,90	261.523,15
8	Escadas Fixas (diurno)	1	m²	2,69	669,25	1.800,28	685,23	1.843,26	20.429,06	54.954,17
9	Escada Rolante + Elevadores	3	m²	8,74	1.573,05	13.748,45	1.579,65	13.806,14	47.336,70	413.722,75
10	Mezanino	3	m²	8,74	4.137,30	36.160,00	4.137,30	36.160,00	124.119,00	1.084.800,06
11	Mezanino (2 diurnos)	2	m²	5,45	1.599,06	8.714,87	1.599,06	8.714,87	47.971,80	261.446,31
12	Mezanino (diurno)	1	m²	2,71	171,30	464,22	171,30	464,22	5.139,00	13.926,69
13	Plataforma	3	m²	5,19	58.629,41	304.286,63	59.204,89	307.273,37	1.771.542,86	9.194.307,44
14	Plataforma (2 diurnos)	2	m²	5,10	23.811,85	121.440,43	23.811,85	121.440,43	714.355,50	3.643.213,05
15	Plataforma (diurno)	1	m²	2,73	1.565,12	4.272,77	1.565,12	4.272,77	46.953,60	128.183,32
16	Salas Operacionais	3	m²	8,74	838,05	7.324,55	1.299,58	11.358,32	35.295,16	308.479,69
17	Salas Operacionais (2 diurnos)	2	m²	5,45	6.216,34	33.879,05	6.190,75	33.739,58	185.927,22	1.013.303,34
18	Salas Operacionais (diurno)	1	m²	2,73	1.206,05	3.292,51	1.234,83	3.371,08	36.814,66	100.504,02
19	Áreas Administrativas anexadas às estações (diurno)	1	m²	1,95	2.968,60	5.788,77	2.178,11	4.247,31	71.667,22	139.751,07
20	Salas Técnicas (diurno)	1	m²	0,09	2.629,02	236,61	2.696,92	242,72	80.364,40	7.232,79
21	Via Permanente (diurno/noturno)	2	m²	1,73	9.825,60	16.998,28	10.350,60	17.906,53	306.318,00	529.930,14
22	Via Permanente (noturno)	1	m²	0,95	93.497,29	88.822,42	97.686,21	92.801,89	2.897.074,94	2.752.221,19
23	Áreas Verdes / Coleta de Detritos (diurno)	1	m²	0,03	149.012,17	4.470,36	159.473,26	4.784,19	4.700.509,08	141.015,27
24	Sanitários de uso coletivo	3	m²	12,81	438,12	5.612,31	507,92	6.506,45	14.679,20	188.040,55
25	Sanitários de uso coletivo (2 diurnos)	2	m²	8,01	1.271,87	10.187,67	1.183,00	9.475,83	36.200,96	289.969,68
26	Sanitários de uso coletivo (diurno)	1	m²	4,00	120,32	481,28	173,61	694,44	4.781,98	19.127,92
27	Sanitários Públicos - m² (2 diurnos)	2	m²	9,87	26,68	263,33	26,68	263,33	800,40	7.899,94
28	Vidros Externos (Com Exp.Sit. de Risco) (diurno)	1	m²	1,50	2.573,40	3.860,10	2.904,77	4.357,15	84.492,14	126.738,21
29	Vidros Externos (Sem Exp.Sit. de Risco) (diurno)	1	m²	1,01	2.435,55	2.459,90	2.598,90	2.624,88	76.660,20	77.426,80
30	Vidros Externos (Com Exp.Sit. de Risco) (diurno) (quinzenal)	1	m²	8,77	261,60	2.294,23	261,60	2.294,23	7.848,00	68.826,96
31	Vidros Externos (Sem Exp.Sit. de Risco) (diurno) (semanal)	1	m²	5,82	720,94	4.195,87	765,46	4.454,97	22.607,64	131.576,46
32	Sanitários Públicos	3	posto.mês	16.586,00	26	431.236,00	26	431.236,00	780,00	12.937.080,00
33	Sanitários Públicos (2 diurnos)	2	posto.mês	10.471,05	22	230.363,10	22	230.363,10	660,00	6.910.893,00
34	Sanitários Públicos (diurno)	1	posto.mês	4.569,00	8	36.552,00	8	36.552,00	240,00	1.096.560,00
35	LEV - Limpeza Entre Viagens	Diurno	posto.mês	2.345,00	42	98.490,00	42	98.490,00	1.260,00	2.954.700,00
36	LEV - Limpeza Entre Viagens	Noturno	posto.mês	1.732,80	30	51.984,00	30	51.984,00	900,00	1.559.520,00
SUBTOTAL						1.883.151,92		1.908.419,70		57.050.453,13

Item	Descrição dos serviços - Itens acessórios	Turno	Unidade	Preço Unit. (R\$)	Qtde Mensal	Valor Mensal (R\$)	Qtde Mensal	Valor Mensal (R\$)	Qtde Total	Valor Total (R\$)
37	Prestação de serviço "Vaso Abastecido" (fornecimento, armazenamento, transporte e abastecimento de papel higiênico)									
37.1	Serviço Box com "vaso abastecido" em sanitários públicos	3	unid./mês	10,28	201	2.066,28	201	2.066,28	6.030,00	61.988,40
37.2	Serviço Box com "vaso abastecido" em sanitários internos	3	unid./mês	10,28	244	2.508,32	250	2.570,00	7.452,00	76.606,56
38	Prestação de serviço "Lavatório Abastecido" (fornecimento, armazenamento, transporte e abastecimento de papel toalha e sabonete líquido)									
38.1	Serviço de "Lavatório abastecido" em sanitários públicos	3	unid./mês	52,30	171	8.943,30	171	8.943,30	5.130,00	268.299,00
38.2	Serviço de "Lavatório abastecido" em sanitários internos	3	unid./mês	52,30	234	12.238,20	245	12.813,50	7.262,00	379.802,60
SUBTOTAL						25.756,10		26.393,08		786.696,56
Item	Descrição dos serviços - Itens acessórios	Frequência	Unidade	Preço Unit. (R\$)	Qtde total para 30 meses	Valor Mensal (R\$)	Qtde total para 30 meses	Valor Mensal (R\$)	Qtde Total	Valor Total (R\$)
39	Desinsetização	Sob demanda	m²	0,06	261.352,96	N/A *	274.438,52	N/A *	274.438,52	16.466,31
40	Desratização	Sob demanda	m²	0,03	261.352,96	N/A *	274.438,52	N/A *	274.438,52	8.233,15
41	Capina	Sob demanda	m²	0,03	167.962,39	N/A *	172.276,31	N/A *	172.276,31	5.168,28
42	Tratamento em piso de granito - Inicial	Única	m²	2,20	48.477,28	N/A *	49.669,46	N/A *	49.669,46	109.272,81
43	Tratamento em piso de granito - Manutenção	Semestral	m²	1,25	200.311,31	N/A *	203.887,85	N/A *	203.887,85	254.859,81
TOTAL						1.908.908,02		1.934.812,78		58.231.150,05

Base: Jan/2019

\* Não aplicável, pois não é item de frequência mensal

**ANEXO 2**

**TERMO DE ADITAMENTO Nº 03 AO CONTRATO Nº 013220306100**

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

## Cronograma Físico-Financeiro

<b>MÊS</b> (desde o início do contrato)	<b>Data / período</b>	<b>Valor mensal principal - itens 1 a 38.2</b>	<b>Valor mensal principal - itens 39 a 41</b>	<b>Valor mensal principal - itens 42 e 43</b>	<b>PRINCIPAL TOTAL</b> <b>(R\$)</b>
31º	23/04/2023 a 22/05/2023	1.908.908,02	952,01	-	1.909.860,03
32º	23/05/2023 a 22/06/2023	1.908.908,02	952,01	-	1.909.860,03
33º	23/06/2023 a 22/07/2023	1.908.908,02	952,01	8.002,73	1.917.862,76
34º	23/07/2023 a 22/08/2023	1.908.908,02	952,01	28.075,00	1.937.935,03
35º	23/08/2023 a 22/09/2023	1.908.908,02	952,01	-	1.909.860,03
36º	23/09/2023 a 22/10/2023	1.908.908,02	952,01	43.153,20	1.953.013,23
37º	23/10/2023 a 22/11/2023	1.908.908,02	952,01	-	1.909.860,03
38º	23/11/2023 a 22/12/2023	1.908.908,02	952,01	-	1.909.860,03
39º	23/12/2023 a 22/01/2024	1.934.812,78	1.011,42	10.625,59	1.946.449,79
40º	23/01/2024 a 22/02/2024	1.934.812,78	1.011,42	28.075,00	1.963.899,20
41º	23/02/2024 a 22/03/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
42º	23/03/2024 a 22/04/2024	1.934.812,78	1.011,42	24.518,86	1.960.343,06
43º	23/04/2024 a 22/05/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
44º	23/05/2024 a 22/06/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
45º	23/06/2024 a 22/07/2024	1.934.812,78	1.011,42	9.492,95	1.945.317,15
46º	23/07/2024 a 22/08/2024	1.934.812,78	1.011,42	49.412,00	1.985.236,20
47º	23/08/2024 a 22/09/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
48º	23/09/2024 a 22/10/2024	1.934.812,78	1.011,42	24.518,86	1.960.343,06
49º	23/10/2024 a 22/11/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
50º	23/11/2024 a 22/12/2024	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
51º	23/12/2024 a 22/01/2025	1.934.812,78	1.011,42	9.492,95	1.945.317,15
52º	23/01/2025 a 22/02/2025	1.934.812,78	1.011,42	28.075,00	1.963.899,20
53º	23/02/2025 a 22/03/2025	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
54º	23/03/2025 a 22/04/2025	1.934.812,78	1.011,42	24.518,86	1.960.343,06
55º	23/04/2025 a 22/05/2025	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
56º	23/05/2025 a 22/06/2025	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
57º	23/06/2025 a 22/07/2025	1.934.812,78	1.011,42	23.577,77	1.959.401,97
58º	23/07/2025 a 22/08/2025	1.934.812,78	1.011,42	28.075,00	1.963.899,20
59º	23/08/2025 a 22/09/2025	1.934.812,78	1.011,42	-	1.935.824,20
60º	23/09/2025 a 22/10/2025	1.934.817,15	1.011,84	24.518,86	1.960.347,85
<b>TOTAL (R\$)</b>		<b>57.837.149,69</b>	<b>29.867,74</b>	<b>364.132,62</b>	<b>58.231.150,05</b>

**ANEXO 3**

**TERMO DE ADITAMENTO Nº 03 AO CONTRATO Nº 013220306100**

**PLANILHA DE ÁREAS DAS ESTAÇÕES**

## ANEXO II

### PLANILHAS DE ÁREAS DAS ESTAÇÕES LUZ (ESTAÇÃO E ÁREAS ADM.), PALMEIRAS-BARRA FUNDA E MAUÁ, E PLANILHAS DE VIDROS EXTERNOS DAS ESTAÇÕES SÃO CAETANO, UTINGA E CAPUAVA.

#### LINHA 10 ESTAÇÃO LUZ

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
C11	1	Rampa de acesso (plataforma 4)	158,95	1
C18	1	Calçada (Rua Mauá)	762,30	3
C19	1	Calçada (Praça da Luz)	2.464,56	3
C22	1	Rampa de acesso (plataforma 1)	204,56	1
C28	1	Acesso - Passarela da Praça da Luz	7,72	3
C29	1	Área reservada para uso comercial ao lado da plataforma 5	1.284,50	1
C30	1	Área não operacional ao lado da plataforma 5 (sentido BAS)	1.532,36	1
A85	2	Torreão (acesso ao boulevard)	17,81	3
C10	2	Corredor das salas técnicas - Distribuição (DOFE)	148,27	2
C14	2	Corredor - Bilheteria José Paulino	4,90	3
C15	2	Acesso à Bilheteria José Paulino	9,75	3
C16	2	Acesso aos Sanitários PCD	18,42	3
C17	2	Rampa de acesso PCD (Rua Mauá)	21,28	3
C20	2	Acesso ao Saguão inferior 1 (Área Livre)	490,75	3
C21	2	Corredor Lojas	436,59	3
C23	2	Corredor Sanitários Públicos / Área das contratadas	116,95	3
C24	2	Patamar superior da Escada de acesso Sanitários	20,66	3
C25	2	Corredor Acesso Metrô	616,50	3
C26	2	Acesso do Saguão inferior 2 ao Corredor das Lojas	182,77	3
C27	2	Saguão inferior 2 (área livre)	191,48	3
C3	2	Acesso Sinalização	40,71	2
C4	2	Acesso Gerador	5,33	2
C5	2	Acesso Vestiário Masculino Maquinistas	2,68	2
C6	2	Acesso Vestiário Feminino Maquinistas	6,82	2
C7	2	Acesso às Salas Operacionais	16,74	2
C8	2	Saguão Intermediário	135,28	3
C9	2	Acesso às Salas DOFE - Sinalização	15,01	2
H10	2	Hall entre Escadas - Saguão intermediário	16,74	3
H11	2	Hall entre Escadas - Saguão intermediário	15,84	3
H12	2	Hall entre Escadas - Saguão intermediário	18,80	3
H13	2	Saguão - em frente Bilheteria José Paulino	172,56	3
H14	2	Saguão - Entrada principal / escadas de acesso	401,60	3
H15	2	Saguão - José Paulino	49,48	3
H18	2	Saguão Acesso Plataformas CPTM	143,12	3
H19	2	Saguão Acesso Plataformas CPTM	143,12	3
H20	2	Saguão Acesso Metrô Central	768,87	3
H21	2	Saguão Cásper Líbero - Área Livre	152,67	3
H22	2	Saguão Cásper Líbero - Área Paga	105,81	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO LUZ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
H23	2	Saguão inferior 2 - acesso às plataformas	198,72	3
H24	2	Saguão inferior 2 (área paga)	619,76	3
H25	2	Corredor de acesso à Sala São Paulo	1.647,75	3
H27	2	Linha de bloqueios - Acesso à Sala São Paulo	4,85	3
H28	2	Circulação - Edifício 2, plataforma 5	9,22	3
H4	2	Hall DOFS - Sinalização	7,28	2
H5	2	Hall Sala Operacional	0,99	2
H6	2	Circulação - Área Operacional	38,72	2
H7	2	Acesso ao Sanitário Masculino Estação	1,87	2
H8	2	Acesso ao Sanitário Feminino Estação	2,09	2
H9	2	Hall entre Escadas - Saguão intermediário	17,84	3
E1	3	Escada Fixa - saguão intermediário ao saguão inferior 2	44,64	3
E10	3	Escada Fixa - Pinacoteca	43,61	3
E11	3	Escada Fixa Acesso Sanitário	28,70	3
E12	3	Escada Fixa Acesso R. Cásper Líbero	33,05	3
E13	3	Escada Fixa Acesso R. Cásper Líbero	44,44	3
E14	3	Escada Fixa - acesso ao Saguão Cásper Líbero	57,90	3
E15	3	Escada Fixa - Saguão inferior 2 à Plataforma 4	27,48	3
E16	3	Escada Fixa - Saguão inferior 1 à Plataforma 4	25,24	3
E17	3	Escada Fixa - Saguão inferior 1 à Plataforma 2/3	34,09	3
E18	3	Escada Fixa - Saguão inferior 2 à Plataforma 2/3	34,09	3
E19	3	Escada Fixa - Saguão inferior 1 à Plataforma 1	27,12	3
E2	3	Escada Fixa - mezanino ao saguão intermediário	42,56	3
E20	3	Escada Fixa - Acesso à Sala São Paulo	27,31	3
E21	3	Escada entre a plat. 2/3 e a passarela de saída à Praça da Luz	41,41	3
E22	3	Escada intermediária - passarela de saída à Praça da Luz	4,51	3
E23	3	Escada entre a calçada e passarela de saída à Praça da Luz	7,68	3
E3	3	Escada Fixa - mezanino ao saguão intermediário	42,56	3
E6	3	Escada Fixa - Saída da Plataforma 1 à Rua Mauá	27,22	3
E7	3	Escada Fixa - Saída da Plataforma 1 à Rua Mauá	27,22	3
E8	3	Escadas Fixas - Acesso Rua Mauá	16,63	3
E9	3	Escada Fixa - Calçada Praça da Luz	51,15	3
R1	4	Escada Rolante - Saguão Intermediário	36,21	3
R10	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 2/3	32,42	3
R11	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 2/3	66,59	3
R12	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 2/3	66,59	3
R13	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 2/3	32,42	3
R14	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 1	33,39	3
R15	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 1	30,88	3
R16	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 1	33,39	3
R17	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 1	33,39	3
R18	4	Elevador - plataforma 1	2,20	3
R19	4	Elevador - plataforma 2/3	2,20	3
R2	4	Escada Rolante - Saguão Intermediário	36,21	3
R20	4	Elevador - plataforma 4	2,20	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO LUZ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
R21	4	Elevador - Acesso à Sala São Paulo	4,30	3
R3	4	Escada Rolante (Projeto) - Espaço vazio	51,00	3
R4	4	Escada Rolante - Acesso Cásper Líbero	34,00	3
R5	4	Escada Rolante - Acesso Cásper Líbero	34,00	3
R6	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 4	33,39	3
R7	4	Escada Rolante - Saguão inferior 2 à Plataforma 4	33,39	3
R8	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 4	33,39	3
R9	4	Escada Rolante - Saguão inferior 1 à Plataforma 4	33,39	3
H16	5	Mezanino sobre a Plataforma 4	463,03	3
H17	5	Mezanino sobre a Plataforma 1	509,49	3
H26	5	Mezanino - Acesso à Sala São Paulo	29,35	3
L1	5	Passarela Superior 1	146,25	3
L2	5	Passarela Superior 2	145,35	3
L3	5	Passarela Superior 3	146,25	3
L4	5	Passarela de saída à Praça da Luz	85,79	3
P1	6	Plataforma 1	1.076,32	3
P2	6	Plataforma 2/3	3.102,18	3
P3	6	Plataforma 4	1.585,99	3
P4	6	Plataforma 5	1.542,51	3
A100	7	Vestiário Feminino Segurança contratada	11,27	3
A101	7	Vestiário Masculino Segurança contratada	17,34	3
A102	7	Vestiário - Distribuição (DOFE)	3,85	3
A108	7	Sala de apoio operacional - Edifício 1, plataforma 5	34,93	3
A109	7	Copa - Edifício 1, plataforma 5	9,52	3
A110	7	Depósito - Edifício 1, plataforma 5	10,61	1
A111	7	Sala de apoio ao passageiro - Edifício 2, plataforma 5	8,86	3
A112	7	Depósito - Edifício 2, plataforma 5	6,90	1
A19	7	Escritórios DOFS - Sinalização	31,04	3
A20	7	Plantão DOFS - Sinalização	18,23	3
A23	7	Escalante dos Maquinistas	11,14	3
A24	7	Supervisão dos Maquinistas	9,69	3
A27	7	Sala de espera dos Maquinistas	25,98	3
A29	7	Sala dos Maquinistas	21,06	3
A31	7	Supervisão Maquinistas	9,48	3
A32	7	Supervisão DOCC	8,54	3
A34	7	Sala Operacional 1	31,40	3
A35	7	Manutenção de trens (Consórcio Cobra)	12,12	3
A36	7	Copa Segurança e Maquinistas	26,13	3
A37	7	Copa Estação	30,25	3
A38	7	Sala Operacional 2	30,34	3
A41	7	Sala de Renda	20,27	3
A42	7	Salas da Segurança Operacional - DOSE	66,26	3
A43	7	Central Telefônica	4,23	3
A44	7	DML (plataforma 4)	21,90	0
A45	7	Depósito / Quadro de Força	21,90	1

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO LUZ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
A46	7	Vitrine - Maquete da Estação	22,45	1
A47	7	Vitrine - Móveis do chefe da estação	22,45	1
A67	7	Sala de acesso ao Elevador	21,02	1
A69	7	Segurança contratada	20,38	3
A71	7	Vestiário e Arquivo	4,42	3
A80	7	Bilheteria - José Paulino	16,69	3
A81	7	Sala do Cofre (Bilheteria José Paulino)	3,52	3
A86	7	Guarda-volumes (bilheteria desativada)	35,71	1
A87	7	Bilheteria e Sala de Renda (Pinacoteca)	15,18	3
A88	7	SSO Saguão	20,00	3
A89	7	Atendimento Usuário	16,10	3
A90	7	Bilheteria e sala de renda (Cásper Líbero)	15,08	3
A91	7	Depósito	13,64	1
A92	7	Depósitos DOCC / Estação (plataforma 1)	48,28	1
A95	7	DML (sanitários públicos)	13,80	0
A96	7	Copa das contratadas	31,19	3
A97	7	Sala da contratada de limpeza	16,82	0
A98	7	Vestiário Masculino da contratada de limpeza	14,15	0
A99	7	Vestiário Feminino da contratada de limpeza	28,19	0
A21	8	Sala de Reles	182,81	1
A33	8	Gerador (Museu da Língua Portuguesa)	0,00	0
A49	8	Sala de Força Corredor Quiosques	49,56	1
A50	8	Sala de Força Corredor Quiosques Meio	11,74	1
A51	8	Sala de força – PL7 (corredor de transferência)	8,54	1
A52	8	Sala de bombas (esgoto) – PCL1	10,78	1
A55	8	Sinalização (DOFE) - Fibra Ótica / Bateria	65,19	1
A56	8	Sinalização (DOFE) - Depósito	21,04	1
A57	8	Sinalização (DOFE) - Fibra Ótica	48,81	1
A58	8	Sinalização (DOFE) - Sonorização / Informática	65,34	1
A59	8	Depósito - Distribuição	8,74	1
A60	8	DOFS - Manutenção de Bloqueios	49,72	1
A61	8	Sala 9 - CCMB (comando de motores e bombas) / QDSV	54,87	1
A62	8	Sala 7 - QPD (quadro principal de distribuição) / QGD	58,48	1
A63	8	Sala 6 - Transformadores	50,24	1
A64	8	Sala 5 - Base da Distribuição (DOFE)	35,28	1
A65	8	Sala 3 - Cabine Primária	64,85	1
A66	8	Sala de ferramentas - Distribuição (DOFE)	7,41	1
A84	8	Torre (acesso ao hidrômetro)	17,81	1
T10	8	Sala 2 - Gerador (Estação)	35,74	1
T11	8	Sala de painéis de controle - SPC - Edifício 1, plataforma 5	6,98	1
T2	8	Ar Condicionado Central	12,09	1
T3	8	Gerador - Sinalização	21,38	1
T4	8	Sala do transformador - Sinalização	21,18	1
T5	8	Transformador - DOFS Sinalização	18,78	1
T6	8	Sala de Baterias DOFS - Sinalização	11,66	1

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO LUZ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
T7	8	Casa de Força Alta Tensão	28,76	1
T8	8	Sala 8 - Retificador / Inversor	61,51	1
T9	8	Sala 4 - Baterias	44,87	1
K1	9	Via Permanente Plat. 1	772,65	2
K1	9	Via Permanente Plat. 2	772,65	2
K1	9	Via Permanente Plat. 3	772,65	2
K1	9	Via Permanente Plat. 4	772,65	2
K1	9	Via Permanente Plat. 5	525,00	2
K1	9	Via Permanente Plat. 1 Extremidades	600,00	2
K1	9	Via Permanente Plat. 2 Extremidades	600,00	2
K1	9	Via Permanente Plat. 3 Extremidades	600,00	2
K1	9	Via Permanente Plat. 4 Extremidade (sentido BFU)	300,00	2
K1	9	Via Permanente Plat. 5 Extremidade (sentido BAS)	300,00	2
V1	10	Área Verde (ventilação) - ao lado da Bilheteria	19,80	1
V2	10	Área Verde (ventilação) - entre Bilheteria / Atendimento Usuário	55,50	1
V3	10	Área Verde (ventilação) - ao lado do Atendimento ao Usuário	19,80	1
V4	10	Jardim 1 - Plataforma 5, ao lado da área de uso comercial	101,81	1
V5	10	Jardim 2 - Plataforma 5, entre edifícios 1 e 2	79,62	1
V6	10	Jardim 3 - Área não operacional ao lado da plataforma 5	65,78	1
V7	10	Área técnica ao lado da plataforma 5 (piso com brita)	429,74	1
V8	10	Área Verde/Catãção/Extremidades (plat. 2/3)	2.000,00	1
A113	12	Sanitário masculino - Edifício 1, plataforma 5	2,55	3
A114	12	Sanitário feminino - Edifício 1, plataforma 5	4,06	3
A115	12	Sanitário acessível masculino - Edifício 2, plataforma 5	5,76	3
A116	12	Sanitário acessível feminino - Edifício 2, plataforma 5	7,04	3
A22	12	Sanitários DOFS - Sinalização	3,84	3
A25	12	Sanitário/Vestiário Masculino Maquinistas	44,39	3
A26	12	Sanitário/Vestiário Masculino Maquinistas	44,81	3
A28	12	Sanitário/Vestiário Feminino Maquinistas	44,76	3
A30	12	Sanitário/Vestiário Masculino DOCC	44,12	3
A39	12	Sanitário / Vestiário Masculino Estação	53,84	3
A40	12	Sanitário Vestiário Feminino Estação	45,03	3
A70	12	Sanitário Feminino	8,65	3
A82	12	Sanitário Masculino PCD	6,25	3
A83	12	Sanitário Feminino PCD	8,00	3
A93	12	Sanitário masculino das contratadas	19,77	3
A94	12	Sanitário feminino das contratadas	15,94	3
F	21	Vidros Externos com exposição a risco - mensal	0,00	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco - mensal	0,00	1
F	23	Vidros Externos com exposição a risco - quinzenal	261,60	1
F	24	Vidros Externos sem exposição a risco - semanal	765,46	1
G	41	Tratamento em piso de granito	12.335,83	1
		<b>Total</b>	<b>48.103,24</b>	
Local	Clas.	Descrição	Posto	Turno

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO LUZ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
W1	31	Sanitário Público Masculino	1	2
W1	31	Sanitário Público Feminino	1	3
	99	LEV Diurno	9	1
	99	LEV Noturno	5	2

**LINHA 10**  
**ÁREAS ADMINISTRATIVAS - LUZ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
C1	1	Áreas livres - laterais da sala de eventos	57,35	1
C29	1	Rampa de acesso - salas DFHD	97,38	1
C30	1	Acesso às salas - DFHD	28,83	1
C31	1	Acesso às salas - DFHS	57,89	1
C2	2	Acesso ao prédio do antigo CCO	18,03	1
E24	3	Escadas internas - DFHS	25,96	1
A14	7	Sala de convivência - DOC1	52,68	3
A15	7	Sala de convivência - DOC1	21,25	3
A16	7	Sala de convivência - DOC1	14,56	3
A17	7	Sala de convivência - DOC1	15,99	3
A18	7	Sala de convivência - DOC1	5,76	3
V4	10	Área Verde - antigo CCO	151,86	1
A104	11	GEO - Edificação	582,60	1
A105	11	DFHS - "Castelinho" na Luz	341,10	1
A106	11	Sala - DFHD	46,37	1
A107	11	Sala de treinamento DFHD ("Inovação")	55,00	1
A117	11	Sala administrativa 1, subsolo - prédio adm. Pátio Luz	42,87	1
A119	11	Hall, subsolo - prédio adm. Pátio Luz	3,63	1
A12	11	Recepção - antigo CCO	48,11	1
A120	11	Sala administrativa 2, subsolo - prédio adm. Pátio Luz	49,63	1
A121	11	Sala administrativa 1, térreo - prédio adm. Pátio Luz	96,60	1
A123	11	Copa, térreo - prédio adm. Pátio Luz	13,80	1
A124	11	Hall, térreo - prédio adm. Pátio Luz	21,64	1
A125	11	Hall, térreo entrada - prédio adm. Pátio Luz	4,70	1
A126	11	Sala administrativa 2, térreo - prédio adm. Pátio Luz	111,46	1
A128	11	Salas administrativas, 1º pavimento - prédio adm. Pátio Luz	223,93	1
A129	11	Copa, 1º pavimento - prédio adm. Pátio Luz	4,00	1
A13	11	Copa - antigo CCO	16,20	1
A132	11	Hall, 1º pavimento - prédio adm. Pátio Luz	3,63	1
A133	11	Área da churrasqueira, subsolo - prédio adm. Pátio Luz	65,56	1
A134	11	Escada fixa - prédio adm. Pátio Luz	33,00	1
A2	11	Sala de eventos	167,82	1
A72	11	Sala administrativa - antigo CCO	37,42	1
A73	11	Apoio Administrativo - antigo CCO	18,56	1

**LINHA 10**  
**ÁREAS ADMINISTRATIVAS - LUZ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
A74	11	Sala de Estratégia - antigo CCO	22,41	1
A75	11	Apoio - antigo CCO	11,63	1
A76	11	Sala do arquivo - Chefia de circulação - antigo CCO	4,88	1
A77	11	Sala - Chefia de circulação - antigo CCO	18,64	1
A78	11	Chefia de circulação - antigo CCO	102,84	1
A79	11	Vestiário - antigo CCO	3,62	1
C13	11	Corredor - antigo CCO	14,43	1
E5	11	Escada fixa - antigo CCO	12,03	1
A10	12	Sanitário Feminino - antigo CCO	3,99	1
A103	12	Sanitários - DFHS	25,84	1
A11	12	Sanitário Masculino - antigo CCO	8,20	1
A118	12	Sanitário, subsolo - prédio adm. Pátio Luz	5,60	1
A122	12	Sanitário masculino, térreo - prédio adm. Pátio Luz	6,81	1
A127	12	Sanitário feminino, térreo - prédio adm. Pátio Luz	6,81	1
A130	12	Sanitário feminino, 1º pavimento - prédio adm. Pátio Luz	15,23	1
A131	12	Sanitário masculino, 1º pavimento - prédio adm. Pátio Luz	15,96	1
A7	12	Sanitários - Sala de eventos	7,06	1
<b>Total</b>			<b>2.821,15</b>	

**LINHA 7**  
**ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
C4	1	Acesso à Estação (frente Uninove)	2.248,42	3
C1	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	66,87	0
C2	2	Acesso Área Intermed. Plat. 5/6	265,49	3
C3	2	Acesso Interno Intermed. Plat. 5/6	37,20	2
H11	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	4,95	0
H13	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	4,86	0
H14	2	Corredor - Acesso ao GP	13,16	2
H15	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	166,53	0
H16	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	166,54	0
H17	2	Corredor Intermed. Plat. 5/6	157,74	3
H18	2	Entrada da Área operacional	23,98	2
H19	2	Acesso aos Sanit. Público	18,65	3
H20	2	Corredor salas (Almox/ DML)	14,10	2
H21	2	Saguão Trab. Desempregado	73,78	3
H22	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	8,12	0
H23	2	Nova Linha de Bloqueios de Transferência	41,36	3
H24	2	Hall de acesso às salas das contratadas - plat. 7/8	4,29	2
H3	2	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	12,25	0
H4	2	Corredor Área Operacional e Bilheteria	22,27	2
H5	2	Corredor - Secretaria (SAU)	6,78	2
H6	2	Corredor (SAU) - Acesso central Telefônica	15,68	2

**LINHA 7**  
**ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA**

<b>Loca l</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
H7	2	Saguão	4.403,04	3
H9	2	Hall - Acesso copa / Vest. Contratada de limpeza	2,31	0
E1	3	Escadas Fixas	285,62	3
E2	3	Escadas Fixas - Áreas da ViaMobilidade L8/9	92,54	0
R1	4	Elevadores	11,22	3
R3	4	Elevadores - Áreas da ViaMobilidade L8/9	3,08	0
R2	4	Escadas Rolantes	220,80	3
R4	4	Escadas Rolantes - Áreas da ViaMobilidade L8/9	220,8	0
P1	6	Plataforma 1/ 2 - Área da ViaMobilidade L8/9	2.291,35	0
P2	6	Plataforma 3/ 4 - Área da ViaMobilidade L8/9	2.864,89	0
P3	6	Plataforma 5/ 6	3.011,76	3
P4	6	Plataforma 7/ 8	2.001,47	3
P5	6	Plataforma 9/ 10	2.327,74	3
A1	7	Sala Operacional DOEB	20,70	2
A12	7	SAU	45,88	2
A13	7	Sala do Cofre (SAU)	8,45	2
A14	7	Sala ao lado do SAU	10,11	2
A15	7	SAU Especial	24,00	2
A16	7	DML - Contratada de limpeza (Administração)	14,19	0
A17	7	Sec. Atend. Usuário	19,89	2
A18	7	Almoxarifado SAU	7,56	1
A19	7	Almoxarifado SAU	7,22	1
A2	7	Copa Área Operacional	21,24	2
A20	7	Plantão Segurança	32,24	2
A21	7	Copa SAU	21,13	2
A22	7	Sala Encarregado Limpeza Plat. 3/ 4	10,20	0
A23	7	DML	2,52	0
A25	7	Copa Contratada	10,95	0
A27	7	Vestiário Contratada	17,92	0
A29	7	Sala da contratada de limpeza de trens - plat. 3/4	62,90	2
A30	7	Sala de atendimento - plat. 9/ 10	25,46	2
A31	7	Reestabelecimento - plat. 9/10	22,07	2
A32	7	Telecon - plat. 9/10	21,38	2
A33	7	Bloqueio e rádio - plat. 9/10	32,80	2
A38	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	12,76	0
A39	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	14,85	0
A40	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	4,79	0
A43	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	28,93	0
A44	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	48,66	0
A45	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	10,24	0
A46	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	71,27	0
A47	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	77,52	0
A48	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	59,63	0
A49	7	DML - Adm. Contratada de limpeza	7,43	0
A5	7	Bilheteria e Contagem	8,11	2

**LINHA 7**  
**ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA**

<b>Loca l</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
A50	7	Rádio Telecom	9,23	2
A51	7	Chefia Rádio Telecom	18,63	2
A52	7	Rádio Telecom	21,94	1
A53	7	Distribuição	64,82	1
A56	7	Telecom	28,15	2
A57	7	Copa	28,15	2
A58	7	DOSV Linha A/D	62,98	2
A59	7	Micro	15,93	1
A6	7	Sala do Cofre	9,80	2
A60	7	S.A.U.	46,15	2
A61	7	Sonorização	61,22	2
A62	7	Sala Operacional 2 - Sala Reunião	9,94	2
A63	7	Sala da Chefia (SAU)	21,34	2
A65	7	Central Telefônica (SAU)	28,29	2
A66	7	Sala Supervisor (SAU)	8,23	2
A67	7	Sala Administrativa (SAU)	54,30	2
A68	7	Almoxarifado DOEB	10,62	1
A69	7	DML	3,04	0
A7	7	Arquivo	3,51	1
A70	7	Depósito DOSV	2,95	1
A71	7	SSO	11,21	2
A72	7	Trabalhador Desempregado	103,19	2
A73	7	Vestiário Segurança CPTM	23,87	2
A74	7	Copa CPTM - Segurança	14,26	2
A77	7	Sala de armamento CPTM	11,51	1
A78	7	Sala Operacional 3 - Secretaria DOEB	9,94	2
A79	7	Sala Operacional 4 - Sala Enc. Estação	12,74	2
A8	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	17,61	0
A80	7	Sala do CGE	14,56	2
A81	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	5,17	0
A82	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	20,41	0
A83	7	Posto de Achados Perdidos	59,15	1
A84	7	Sala de atendimento - plat. 7/8	25,05	2
A85	7	Copa - plat. 7/8	19,60	2
A86	7	Sala de maquinista - plat. 7/8	47,75	2
A87	7	Supervisor de tração - plat. 7/8	15,60	2
A88	7	Escalante - plat. 7/8	17,83	2
A89	7	Vestiário masculino - plat. 7/8	106,36	2
A90	7	Vestiário feminino - plat. 7/8	62,97	2
A91	7	Almoxarifado - plat. 7/8	7,45	2
A92	7	Enc. Limpeza - plat. 7/8	8,30	0
A93	7	Adm Contratada de limpeza - plat. 7/8	21,00	0
A94	7	Sala da segurança contratada - plat. 7/8	16,79	2
A95	7	Copa CPTM - plat. 9/10	26,12	2
A96	7	Sala equipto. Sinalização - plat. 9/10	18,06	2

**LINHA 7**  
**ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA**

<b>Loca l</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
A97	7	Sala de maquinista - plat. 9/10	41,72	2
A98	7	Supervisor de tração - plat. 9/10	11,80	2
A99	7	Escalante - plat. 9/10	17,87	2
A100	7	Vestiário feminino CPTM - plat. 9/10	23,46	2
A101	7	Vestiário feminino DOSV - plat. 9/10	24,59	2
A102	7	Vestiário masculino CPTM - plat. 9/10	38,30	2
A103	7	Vestiário masculino DOSV - plat. 9/10	43,50	2
A104	7	Copa CPTM - plat. 9/10	42,12	2
A105	7	Adm DOSV - plat. 9/10	64,47	2
A106	7	GFI - plat. 9/10	21,00	2
A107	7	Grupamento de segurança - plat. 9/10	66,92	2
A108	7	Cofre - plat. 9/10	3,01	1
A9	7	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	9,38	0
H1	7	Posto de Atendimento ao Trabalhador PAT	92,40	2
H2	7	Acessa SP e Arquivo	71,64	2
T1	8	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	66,30	0
T2	8	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	45,76	0
T3	8	Área operacional da ViaMobilidade L8/9	32,00	0
T4	8	Transformador - plat. 9/10	14,78	1
K	9	Via permanente 1 (plataforma 1) - Área da ViaMobilidade L8/9	735,00	0
K	9	Via permanente 2 (plataforma 2 e 3)- Área da ViaMobilidade L8/9	900,00	0
K	9	Via permanente 3 (plataforma 4) - Área da ViaMobilidade L8/9	900,00	0
K	9	Via permanente 4 (plataforma 5)	900,00	2
K	9	Via permanente 5 (plataforma 6)	900,00	2
K	9	Via permanente 6 (plataforma 7)	735,00	2
K	9	Via permanente 7 (plataforma 8 e 9)	900,00	2
K	9	Via permanente 8 (plataforma 10)	900,00	2
K	9	Extremidades da via permanente 1 - Área da ViaMobilidade L8/9	600,00	0
K	9	Extremidades da via permanente 2 - Área da ViaMobilidade L8/9	600,00	0
K	9	Extremidades da via permanente 3 - Área da ViaMobilidade L8/9	600,00	0
K	9	Extremidades da via permanente 4	600,00	1
K	9	Extremidades da via permanente 5	600,00	1
K	9	Extremidades da via permanente 6	600,00	1
K	9	Extremidades da via permanente 7	600,00	1
K	9	Extremidades da via permanente 8	600,00	1
V1	10	Área Verde/Catção/Extremidades Plats. 1/2 - Área da ViaMobilidade L8/9	1.960,00	0
V2	10	Área Verde/Catção/Extremidades Plats. 3/4 - Área da ViaMobilidade L8/9	2.100,00	0
V3	10	Área Verde/Catção/Extremidades Plats. 5/6	2.100,00	1
V4	10	Área Verde/Catção/Extremidades Plats. 7/8	2.080,00	1
V5	10	Área Verde/Catção/Extremidades Plats. 9/10	2.076,00	1
V6	10	Área Verde / Coleta de Detritos / arredores lado Água Branca	623,00	1
V7	10	Área Verde / Coleta de Detritos / arredores lado rodoviária/Luz	146,40	1
V8	10	Área Verde / Catção / frente Uninove	1.891,34	1

**LINHA 7**  
**ESTAÇÃO PALMEIRAS - BARRA FUNDA**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
V9	10	Área Verde / Catação / Jardim suspenso	869,00	1
A10	12	Vest. Sanit. Masc. - Área da ViaMobilidade L8/9	24,11	0
A11	12	Vest. Sanit. Fem. - Área da ViaMobilidade L8/9	16,27	0
A24	12	Sanitário Contratada Plat. 3 / 4 - Encarregada de limpeza	1,51	0
A26	12	Sanitário Contratada de limpeza	6,14	0
A28	12	Vestiário/ Sanitário Contratada de limpeza	26,72	0
A3	12	Vestiário/sanitário masculino CPTM	22,55	2
A4	12	Vestiário/sanitário feminino CPTM	22,55	2
A41	12	Sanitário Feminino - Área da ViaMobilidade L8/9	26,80	0
A42	12	Sanitário Masculino - Área da ViaMobilidade L8/9	27,20	0
A54	12	Sanitário Feminino	33,69	2
A55	12	Sanitário Masculino	30,97	2
A64	12	Sanitário (SAU)	3,44	2
A75	12	Sanitário Masculino CPTM	3,38	2
A76	12	Sanitário Feminino Segurança CPTM	3,38	2
A109	12	Sanitário masculino - plat. 7/8	48,06	2
A110	12	Sanitário feminino - plat. 7/8	31,29	2
A111	12	Sanitário feminino CPTM - plat. 9/10	37,34	2
A112	12	Sanitário masculino CPTM - plat. 9/10	44,38	2
F	21	Vidros Externos com exposição a risco	570,72	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco	77,80	1
G	41	Tratamento em piso de granito	22.460,00	1
<b>Total</b>			<b>72.863,42</b>	
Local	Clas.	Descrição	Posto	Turno
W1	31	Sanitário Público Masculino / PCD	1	3
W2	31	Sanitário Público Feminino / PCD	1	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO MAUÁ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
C1	1	Acesso à Estação	210,78	3
C10	1	Acesso as salas da Segurança	175,54	1
C12	1	Passeio 2 de acesso à guarita - Pátio Norte	1.058,20	1
C14	1	Passeio 3 de acesso à PS4 - Pátio Norte	240,78	1
C16	1	Abrigo de lixo - Pátio Norte	11,16	1
C2	1	Rampa de acesso à Estação	51,87	3
C3	1	Calçada	214,94	1
C6	1	Rampa para acesso de deficientes	15,28	3
C7	1	Acesso à calçada	228,35	3
C8	1	Rampa para acesso de deficientes	35,15	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO MAUÁ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
C9	1	Acesso à rua	145,18	3
P4	1	Plataforma de serviço PS1 - Pátio Norte	873,74	1
P5	1	Plataforma de serviço PS2 - Pátio Norte	437,01	1
P6	1	Plataforma de serviço PS3 - Pátio Norte	296,81	1
P7	1	Plataforma de serviço PS4 - Pátio Norte	500,90	1
C5	2	Acesso as salas contratadas	8,66	1
H1	2	Hall Área dos Maquinistas	1,63	3
H10	2	Hall da bilheteria Plat. 4	10,89	2
H11	2	Hall da bilheteria Plat. 1	2,70	2
H2	2	Saguão área paga	174,16	3
H3	2	Saguão área livre	25,24	3
H4	2	Linha de bloqueio	10,05	3
H5	2	Saguão área livre	221,13	3
H6	2	Saguão área paga	156,80	3
H7	2	Hall Telefonia	1,62	2
H8	2	Linha de bloqueio	19,97	3
H9	2	Hall área da Segurança	2,52	2
L1	2	Passagem subterrânea	152,62	3
E1	3	Escada de acesso Plats 2/3	28,21	3
E10	3	Escada de acesso à Estação	35,83	3
E11	3	Escada de acesso à Segurança	1,62	2
E12	3	Acesso plataforma de serviço PS2 - Pátio Norte	2,09	1
E13	3	Acesso plataforma de serviço PS3 - Pátio Norte	2,09	1
E14	3	Acesso plataforma de serviço PS4 - Pátio Norte	2,09	1
E15	3	Acesso plataforma de serviço PS4" - Pátio Norte	2,09	1
E16	3	Acesso plataforma de serviço PS1 - Pátio Norte	4,08	1
E17	3	Nível passeio 1 - Pátio Norte	0,67	1
E18	3	Escada de acesso a cabine primaria - Pátio Norte	2,87	1
E2	3	Acesso à Plataforma 1	28,33	3
E3	3	Escada de acesso Plats 2/3	28,21	3
E4	3	Acesso à Plataforma 1	28,33	3
E5	3	Acesso à Plataforma 1	32,64	3
E6	3	Escada de Acesso ao Túnel	51,33	3
E7	3	Escada de acesso ao túnel	58,50	3
E8	3	Acesso à Plataforma 4	57,91	3
E9	3	Escada de acesso à rua	57,65	3
P1	6	Plataforma 1	1304,96	3
P2	6	Plataformas 2/3	1585,81	3
P3	6	Plataforma 4	2347,80	3
A1	7	Sala de Convivência dos maquinistas	35,81	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO MAUÁ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
A10	7	Copa Contratada de Limpeza	11,46	0
A12	7	Depósito de Materiais Diversos	4,70	1
A13	7	Depósito de Materiais Diversos	5,88	1
A14	7	Vestiário Feminino Contratada Limpeza	13,60	0
A16	7	Copa CPTM / Contratada	8,66	2
A18	7	Vestiário Segurança CPTM	16,34	2
A19	7	Vestiário masc. contratada de segurança	12,50	2
A20	7	Copa CPTM	24,15	3
A21	7	Sala de Material de Limpeza da Contratada	11,70	0
A25	7	Vestiário da contratada de segurança	15,68	2
A26	7	Destacamento de segurança CPTM	17,70	2
A27	7	Sala de apoio da Segurança	11,17	2
A28	7	Sala do cofre (Armamento)	4,95	1
A29	7	Sala da Chefia (Segurança)	15,42	2
A3	7	Sala de Supervisão da Tração	24,06	3
A30	7	Bilheteria Plataforma 4	18,33	2
A32	7	Sala de renda Plat. 4	6,50	2
A33	7	Bilheteria Plataforma 1	4,16	2
A34	7	Sala de Renda Plataforma 1	3,33	2
A35	7	Sala dos maquinistas - DOC1	70,97	3
A36	7	Vest. Masc. Contratada - Pátio Norte	12,54	3
A37	7	Vest. Masc. CPTM - Pátio Norte	28,19	3
A4	7	Vestiário dos Maquinistas / Estação	19,53	3
A40	7	Vestiário Fem. CPTM - Pátio Norte	15,13	3
A41	7	Vestiário Fem. Contratada - Pátio Norte	19,30	3
A42	7	Copa - Pátio Norte	16,00	3
A43	7	DML - Pátio Norte	4,55	1
A44	7	Sala de supervisão da segurança - Pátio Norte	4,20	2
A45	7	Apreensão - Pátio Norte	4,55	1
A46	7	Escalante - Pátio Norte	6,80	2
A47	7	Sala de supervisão da tração - Pátio Norte	7,37	2
A48	7	Sala de espera maquinistas - Pátio Norte	14,61	3
A49	7	Sala de reunião/Convivência - Pátio Norte	13,37	3
A5	7	Vestiário dos maquinistas	20,46	3
A50	7	Sala fiscal CPTM - Pátio Norte	13,40	2
A51	7	Sala encarregado limpeza - Pátio Norte	13,40	2
A52	7	Guarita - Pátio Norte	4,98	1
A54	7	Guarita 2 - Pátio Norte	4,98	1
A8	7	Sala Operacional	20,50	2
A9	7	Sala Operacional	20,94	2
A15	8	Telefonia	42,44	1
A22	8	Sala Técnica - Rack Intranet	2,64	1
T1	8	Gerador	21,37	1
T2	8	Sala técnica	12,35	1
T3	8	QCA	2,05	1

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO MAUÁ**

<b>Local</b>	<b>Clas.</b>	<b>Descrição</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>Turno</b>
T4	8	Cabine primaria - Pátio Norte	19,48	1
T5	8	GGD - Pátio Norte	23,79	1
T6	8	Trafo - Pátio Norte	10,34	1
T7	8	Sala de telecom - Pátio Norte	10,34	1
K1	9	Via Permanente Plat. 1	722,40	1
K1	9	Via Permanente Plat. 2/3	722,40	1
K1	9	Via Permanente Plat. 4	722,40	1
K1	9	Via Permanente Plat. 1 Extremidades	600,00	1
K1	9	Via Permanente Plat. 2/3 Extremidades	600,00	1
K1	9	Via Permanente Plat. 4 Extremidades	600,00	1
K2	9	Via Permanente PS1 - Pátio Norte	1.006,35	1
K2	9	Via Permanente PS1 Extremidades - Pátio Norte	71,88	1
K2	9	Via Permanente PS2 - Pátio Norte	1.050,40	1
K2	9	Via Permanente PS2 Extremidades - Pátio Norte	7,43	1
K2	9	Via Permanente PS3 - Pátio Norte	750,81	1
K2	9	Via Permanente PS3 Extremidades - Pátio Norte	35,00	1
K2	9	Via Permanente PS4 Extremidades - Pátio Norte	1.267,05	1
C11	10	Passeio 1 de acesso à estação Mauá - Pátio Norte	5.978,04	1
C13	10	Estacionamento - Pátio Norte	247,50	1
C15	10	PN de acesso - Pátio Norte	2.173,92	1
C4	10	Estacionamento	191,05	1
V1	10	Área verde/Catálogo	1472,05	1
V2	10	Área verde/Catálogo	494,66	1
V3	10	Área verde/catálogo/extremidades (plat1)	540,00	1
V4	10	Área verde/catálogo/extremidades (plats 2/3)	1.340,00	1
V5	10	Área verde/catálogo/extremidades (plat4)	1.545,00	1
V6	10	Área Verde/Catálogo - passeio 2 - Pátio Norte	83,56	1
V7	10	Área Verde/Catálogo - estacionamento - Pátio Norte	23,52	1
A17	12	Sanitário / Vestiário Feminino Segurança CPTM	12,74	2
A2	12	Sanitário CPTM	5,82	3
A23	12	Sanitário Feminino Contratada de Limpeza	5,27	0
A24	12	Sanitário masc. CPTM / contratada de segurança	14,84	2
A31	12	Sanitário da bilheteria	4,00	2
A38	12	Sanitário Masculino CPTM - Pátio Norte	17,58	3
A39	12	Sanitário Feminino CPTM - Pátio Norte	17,60	3
A53	12	Sanitário guarita - Pátio Norte	1,44	1
A55	12	Sanitário guarita 2 - Pátio Norte	1,44	1
A6	12	Sanitário/vestiário masculino CPTM	13,54	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO MAUÁ**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
A7	12	Sanitário/vestiário feminino CPTM	19,97	3
F	21	Vidros Externos com exposição a risco	0,00	0
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco	155,09	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco - Pátio Norte	39,84	1
		<b>Total</b>	<b>34.248,05</b>	
Local	Clas.	Descrição	Posto	Turno
W1	31	Sanitário Público Masculino	1	2
W1	31	Sanitário Público Feminino	1	3

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO SÃO CAETANO – VIDROS EXTERNOS**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
F	21	Vidros Externos com exposição a risco	230,2	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco	388,96	1

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO UTINGA – VIDROS EXTERNOS**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
F	21	Vidros Externos com exposição a risco	46,95	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco	114,36	1

**LINHA 10**  
**ESTAÇÃO CAPUAVA – VIDROS EXTERNOS**

Local	Clas.	Descrição	Área (m²)	Turno
F	21	Vidros Externos com exposição a risco	54,22	1
F	22	Vidros Externos sem exposição a risco	98,27	1



**Governo do Estado de São Paulo  
Companhia Paulista de Trens Metropolitanos  
Depto De Contratacoes E Compras**

## **TERMO ADITIVO**

### **ANEXO 4**

#### **TERMO DE ADITAMENTO Nº 03 AO CONTRATO Nº 013220306100**

#### **TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO**

**CONTRATANTE:** COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM

**CONTRATADA:** PLURI SERVIÇOS LTDA.

**CONTRATO Nº (DE ORIGEM):** 013220306100 – LOTE 01 - TERMO DE ADITAMENTO Nº 03

**OBJETO:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO PREDIAL E LIMPEZA DE TRENS ENTRE VIAGENS (LEV) DE TRENS-UNIDADE, INCLUSO O FORNECIMENTO DE MATERIAIS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, NAS LINHAS 7 – RUBI E 10 – TURQUESA DA CPTM.

**ADVOGADOS:** CAIO AUGUSTO DE MORAES FORJAZ / OAB Nº 182.311 / e-mail: caio.forjaz@cptm.sp.gov.br e RAFAEL TONIATO MANGERONA / OAB Nº 213.777 / e-mail: rafael.mangerona@cptm.sp.gov.br.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

#### **1. Estamos CIENTES de que:**

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento

no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);

e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

## **2. Damos por NOTIFICADOS para:**

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

### **AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

### **RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

Cargo: x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

CPF: x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

Assinatura: x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x

### **RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:**

#### **Pelo contratante:**

Nome: ANA CAROLINE DE FARIA EDUARDO BORGES

Cargo: Diretora Administrativa e Financeira

CPF: 003.938.371-73

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: LUIZ EDUARDO ARGENTON

Cargo: Diretor de Operação e Manutenção

CPF: 056.324.968-48

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: VAGNER RODRIGUES

Cargo: Gerente Geral de Operação

CPF: 094.368.788-85

Assinatura: \_\_\_\_\_

Nome: JOANITO JERÔNIMO FERREIRA

Cargo: Gerente de Estações e Serviços

CPF: 661.481.978-04

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Pela contratada:**

Nome: MARIA APARECIDA MILITÃO DE LIRA ALMEIDA

Cargo: Procuradora

CPF: 054.793.948-51

Assinatura: \_\_\_\_\_

**RESPONSÁVEL POR AÇÕES DE COORDENAÇÃO, ACOMPANHAMENTO, MONITORAMENTO, AVALIAÇÃO E FISCALIZAÇÃO:**

**Gestor do contrato:**

Nome: VAGNER RODRIGUES

Cargo: Gerente Geral de Operação

CPF: 094.368.788-85

Assinatura: \_\_\_\_\_

**ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:**

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

Assinatura: \_\_\_\_\_



Documento assinado eletronicamente por **MARIA APARECIDA MILITAO DE LIRA ALMEIDA, Usuário Externo**, em 11/12/2023, às 17:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Vagner Rodrigues, Gerente Geral**, em 13/12/2023, às 11:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Joanito Jeronimo Ferreira, Gerente**, em 13/12/2023, às 14:19, conforme horário oficial de Brasília, com o emprego de certificado digital emitido no âmbito da ICP-Brasil, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Eduardo Argenton, Diretor**, em 13/12/2023, às 14:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ana Caroline de Faria Eduardo Borges, Diretor**, em 13/12/2023, às 18:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Tegon Moro, Diretor Presidente**, em 14/12/2023, às 08:46, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0014371014** e o código CRC **AB52DE88**.