

CONTRATO Nº 832519000100-01
PROCESSO Nº 8325190001

**TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO
CONTRATO Nº 832519000100, CELEBRADO
ENTRE A COMPANHIA PAULISTA DE TRENS
METROPOLITANOS - CPTM E A EMPRESA
ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E
RESTAURAÇÃO S/S LTDA.**

Pelo presente instrumento, elaborado para um único efeito, as partes abaixo assinadas, de um lado a **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**, CNPJ nº 71.832.679/0001-23, com sede em São Paulo/SP, na Rua Boa Vista nº 185, Centro, doravante denominada simplesmente **CPTM**, por seus representantes legais, e, de outro lado, a empresa **ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO S/S LTDA.**, CNPJ nº 05.323.630/0001-10, com sede em São Paulo/SP, na Via Anchieta nº 1.101, Ipiranga, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, por seu representante legal, concordam em aditar o contrato firmado para a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ**, ajustando e convencionando as obrigações e compromissos recíprocos que assumem, observadas as disposições da Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos - CPTM, da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, as disposições do Capítulo II-B do Título XI da Parte Especial do Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 (Código Penal), das normas internas específicas da CPTM, do Código de Conduta e Integridade da CPTM, do Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da CPTM, pelas condições constantes nas demais normas regulamentares aplicáveis à espécie, nas condições estabelecidas nas seguintes cláusulas:

1 OBJETO

1.1 O presente Termo de Aditamento tem por finalidade:

- 1.1.1 a readequação da Planilha de Quantidades e Preços, com o acréscimo e decréscimo de quantitativos de serviços e a inclusão de serviços adicionais e respectivos critérios de medição, conforme Anexo 1 - Planilha de Quantidades e Preços e Anexo 2 - Critérios de Medição, ambos deste instrumento; e
- 1.1.2 a prorrogação do prazo de execução dos serviços em 5 (cinco) meses, conforme Anexo 3 – Cronograma Físico – Financeiro, Anexo 4 – Cronograma Físico – Percentual e Anexo 5 – Cronograma Datas Marco, deste instrumento.

2 VALOR

- 2.1 Em razão do presente aditamento, haverá um acréscimo de R\$ 485.637,02 (quatrocentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e trinta e sete reais e dois centavos), que equivale a 22,26% do valor do contrato, passando o valor total para R\$ 2.667.020,39 (dois milhões, seiscentos e sessenta e sete mil, vinte reais e trinta e nove centavos), data base junho/2019.


3 RATIFICAÇÃO

3.1 Ficam ratificadas as demais Cláusulas do Contrato nº 832519000100, que não foram objeto de alteração pelo presente instrumento.


E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

São Paulo, 30 de Junho de 2021.

Pela **COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM**:



GILSA EVA DE SOUZA COSTA
Diretora Administrativa e Financeira
gilsa.costa@cptm.sp.gov.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 955.679.681-91
RG nº 4019520-SPTC-GO



MARCELO JOSÉ BRANDÃO MACHADO
Diretor de Engenharia, Obras e Meio Ambiente
marcelo.machado@cptm.sp.gov.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 025.077.968-47
RG nº 4.621.958-4




EDUARDO TAVARES DE LIMA
Gerente de Projetos
eduardo.tavares@cptm.sp.gov.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 268.089.208-93
RG nº 27.672.885-3



Fernandes José Pereira
Gerente de Obras Cíveis
Modernização
fernandes.pereira@cptm.sp.gov.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 543.443.018-20
RG nº 4.783.028-2

Pela **ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO S/S LTDA.**:



ANTONIO LUIS RAMOS SARASÁ MARTIN
Administrador
toninhosarasa@estudiosarasa.com.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 092.593.588-33
RG nº 13.982.756-0

TESTEMUNHAS:

1) 
Rogério Mariano Pezzuto
Analista de Processos de Contratação
Gerência de Contratações e Compras - GFC

2) 
Humberto Bifolco
Analista de Processos de
Contratação - GFC/A

ANEXO 1

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS

SA



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CRO/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
01	01 - PROJETOS E RELATÓRIOS				R\$ 43.845,75		R\$ 57.935,27
01.01	01.01.05.100.01 - Desenvolvimento de "As built" em prancha formato A1	un	R\$ 1.588,04	7,00	R\$ 11.116,28	10,00	R\$ 15.880,40
01.02	11.04.01.101.187 - Relatório ilustrado mensal de obras em Edificações de Patrimônio Histórico	un	R\$ 1.865,08	12,00	R\$ 22.380,96	17,00	R\$ 31.706,36
01.03	11.04.01.101.174 - Caderno de manutenção para Edificações de Patrimônio Histórico	un	R\$ 3.863,44	1,00	R\$ 3.863,44	1,00	R\$ 3.863,44
01.04	11.04.01.101.110 - Detalhamento de projeto	un	R\$ 6.485,07	1,00	R\$ 6.485,07	1,00	R\$ 6.485,07
02	02 - INFO AMBIENTE				R\$ 38.921,56		R\$ 45.417,58
02.01	02.01 - DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS				R\$ 163,52		R\$ 163,52
02.01.01	02.01.01.600.04 - Destinação / tratamento de resíduos classe I - perigoso - por aterramento	t	R\$ 408,81	0,40	R\$ 163,52	0,40	R\$ 163,52
02.02	02.02 - PLANO DE GARANTIA DE ACESSO E CIRCULAÇÃO DE USUÁRIOS				R\$ 34.681,85		R\$ 41.177,87
02.02.01	01.02.06.100.01 - Elaboração de plano de garantia de acesso e circulação de	un	R\$ 4.057,75	1,00	R\$ 4.057,75	1,00	R\$ 4.057,75
02.02.02	01.02.06.100.02 - Implementação do plano de garantia de acesso e circulação de usuários e emissão de relatório de implementação e	un	R\$ 11.136,04	1,00	R\$ 11.136,04	1,00	R\$ 11.136,04
02.02.03	01.02.06.100.03 - Relatórios bimestrais de acompanhamento da implantação do plano de garantia de acesso e circulação de usuários	un	R\$ 3.248,01	6,00	R\$ 19.488,06	8,00	R\$ 25.984,08
02.03	02.03 - PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS - PGR				R\$ 4.049,46		R\$ 4.049,46
02.03.01	01.02.08.200.02 - Relatórios de acompanhamento da implementação do plano de gerenciamento de resíduos	un	R\$ 2.024,73	2,00	R\$ 4.049,46	2,00	R\$ 4.049,46
02.04	02.04 - TRANSPORTE EM GERAL, CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE RESÍDUOS				R\$ 26,73		R\$ 26,73
02.04.01	02.01.01.110.08 - Carga e descarga mecanizada de resíduos classe I - perigosos	t	R\$ 9,09	0,40	R\$ 3,63	0,40	R\$ 3,63



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
02.04.02	02.01.01.110.10 - Transporte de resíduos classe I - perigosos até o local de destinação final	t*km	R\$ 1,75	13,20	R\$ 23,10	13,20	R\$ 23,10
03	03 - SERVIÇOS GERAIS E CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 950.800,89		R\$ 1.041.653,05
03.01	03.01 - ÁREA COMUM				R\$ 101.582,04		R\$ 134.190,62
03.01.01	11.04.01.101.121 - Tapume metálico, inclusive montagem	m²	R\$ 114,79	800,00	R\$ 91.832,00	950,00	R\$ 109.050,50
03.01.02	02.01.03.220.01 - Ligação provisória de luz e força para obra - instalação mínima	un	R\$ 1.297,64	1,00	R\$ 1.297,64	1,00	R\$ 1.297,64
03.01.03	02.01.03.210.01 - Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória, pequenas obras - instalação mínima	un	R\$ 508,89	1,00	R\$ 508,89	1,00	R\$ 508,89
03.01.04	02.02.03.800.09 - Coletor predial de esgoto da caixa até a rede (distância = 10 m, largura da vala = 0,65 m)	un	R\$ 447,72	1,00	R\$ 447,72	1,00	R\$ 447,72
03.01.05	02.01.03.100.06 - Placa de obra	m²	R\$ 131,46	24,00	R\$ 3.155,04	24,00	R\$ 3.155,04
03.01.06	02.02.05.230.01 - Extintor de Pó Químico Seco - BC 4 KG	un	R\$ 103,74	8,00	R\$ 829,92	8,00	R\$ 829,92
03.01.07	02.02.05.220.01 - Extintor de água pressurizada, capacidade 10 litros	un	R\$ 114,49	8,00	R\$ 915,92	8,00	R\$ 915,92
03.01.08	02.02.05.210.01 - Extintor de gás carbônico, capacidade 6 kg	un	R\$ 336,86	8,00	R\$ 2.694,88	8,00	R\$ 2.694,88
03.01.09	PA-Nº07 - Barreira semi maleável simples para sinalização viária	m²	R\$ 53,84	0,00	R\$ 0,00	190,00	R\$ 10.229,60
03.01.10	PA-Nº08 - Remanejamento de sinalização viária	m²	R\$ 56,21	0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 56,21
03.01.11	PA-Nº10 - Fornecimento e Transporte de Placa de Aço GT+GT	m²	R\$ 581,17	0,00	R\$ 0,00	3,00	R\$ 1.743,51
03.01.12	PA-Nº11 - Fornecimento e Transporte de Placa de Aço GT+Gi	m²	R\$ 717,96	0,00	R\$ 0,00	3,00	R\$ 2.153,88
03.01.13	PA-Nº12 - Instalação de Placa Metálica para Sinalização Viária	m²	R\$ 121,63	0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 121,63



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
03.01.14	PA-Nº13 - Remanejamento de ponto de ônibus	un	R\$ 492,74	0,00	R\$ 0,00	2,00	R\$ 985,48
03.02	03.01.01 - BAIJA PARA RESÍDUOS PERIGOSOS				R\$ 5.494,86		R\$ 5.494,86
03.02.01	02.01.07.200.13 - Avenária de vedação com blocos de concreto, 19 x 19 x 39 cm, espessura da parede 19 cm, juntas de 10 mm com argamassa industrializada	m²	R\$ 64,91	16,00	R\$ 1.038,56	16,00	R\$ 1.038,56
03.02.02	02.01.07.200.19 - Avenária estrutural com blocos de concreto, 19 x 19 x 39 cm, resistência média 4,5 MPa, espessura da parede 19 cm, juntas de 10 mm com argamassa industrializada	m²	R\$ 73,88	16,00	R\$ 1.182,08	16,00	R\$ 1.182,08
03.02.03	02.01.09.310.02 - Piso Cimentado com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3, com impermeabilizante, e = 1,5 cm	m²	R\$ 20,72	8,80	R\$ 182,33	8,80	R\$ 182,33
03.02.04	02.01.06.100.52 - Telha metálica (aço galvanizada, e = 0,43mm) ondulada	m²	R\$ 38,44	12,00	R\$ 461,28	12,00	R\$ 461,28
03.02.05	02.01.08.100.01 - NEH.61/01_Porta 1 folha com batente e ferragens (aço galvanizado pintado) de 1,68 a 2,12m2	cj	R\$ 1.529,79	1,00	R\$ 1.529,79	1,00	R\$ 1.529,79
03.02.06	02.01.05.300.02 - Armadura de aço CA-50 (média das bitolas)	kg	R\$ 5,58	41,00	R\$ 228,78	41,00	R\$ 228,78
03.02.07	02.01.12.130.08 - Impermeabilização com manta asfáltica polimérica, e = 3,00 mm, inclusive limpeza, preparo da base e emassamento dos cantos e arestas, não inclui proteção mecânica	m²	R\$ 58,24	6,30	R\$ 366,91	6,30	R\$ 366,91
03.02.08	02.01.08.103.07 - Gradil de fechamento com tela de aço expandida galvanizado a fogo, tipo Perimetral ou equivalente, h = 2,15 m	m	R\$ 240,54	2,10	R\$ 505,13	2,10	R\$ 505,13
03.03	03.01.02 - ESCRITÓRIO				R\$ 6.925,54		R\$ 0,00
03.03.01	02.01.03.110.20 - Mobilização e desmobilização de container para Canteiro de Obras, incluindo equipe e equipamento	un	R\$ 804,82	1,00	R\$ 804,82	0,00	
03.03.02	02.01.03.110.17 - Locação de container Escritório com dimensão: 2,30 x 6,00m e altura de 2,50m, com ar condicionado e divisória	mês	R\$ 510,06	12,00	R\$ 6.120,72	0,00	
03.04	03.01.03 - SANITÁRIO COLETIVO				R\$ 7.261,22		R\$ 0,00
03.04.01	02.01.03.110.20 - Mobilização e desmobilização de container para Canteiro de Obras, incluindo equipe e equipamento	un	R\$ 804,82	1,00	R\$ 804,82	0,00	
03.04.02	02.01.03.110.02 - Aluguel de container para sanitário, dimensões: 2,30 x 6,00m e altura de 2,50m	mês	R\$ 537,20	12,00	R\$ 6.446,40	0,00	



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
03.05	03.01.04 - VESTIÁRIO COLETIVO				R\$ 4.833,70		R\$ 0,00
03.05.01	02.01.03.110.20 - Mobilização e desmobilização de container para Canteiro de Obras, incluindo equipe e equipamento	un	R\$ 804,82	1,00	R\$ 804,82	0,00	
03.05.02	02.01.03.110.03 - Aluguel de container, dimensões: 2,30 x 6,00m e altura de 2,50m	mês	R\$ 335,74	12,00	R\$ 4.028,88	0,00	
03.06	03.01.05 - ALMOXARIFADO - FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS				R\$ 4.833,70		R\$ 59.415,51
03.06.01	02.01.03.110.20 - Mobilização e desmobilização de container para Canteiro de Obras, incluindo equipe e equipamento	un	R\$ 804,82	1,00	R\$ 804,82	0,00	
03.06.02	02.01.03.110.03 - Aluguel de container, dimensões: 2,30 x 6,00m e altura de 2,50m	mês	R\$ 335,74	12,00	R\$ 4.028,88	0,00	
03.06.03	PA-Nº01 - Locação do 1º pavimento de prédio comercial na Rua Mauá nº 530, para instalação de canteiro de obra em área externa ao domínio da CPTM contemplando escritório, vestiário, sanitário, refeitório e almoxarifado	mês	R\$ 3.495,03	0,00	R\$ 0,00	17,00	R\$ 59.415,51
03.07	03.01.06 - OFICINA DE ESTUQUE, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA E TRATAMENTO DE TIJOLOS				R\$ 20.515,50		R\$ 22.945,71
03.07.01	02.01.03.110.04 - Execução de central de formas, produção de argamassa ou concreto	m²	R\$ 385,74	50,00	R\$ 19.287,00	0,00	
03.07.02	02.01.09.310.05 - NEC.08_Piso cimentado desempenado, e >= 7,0 cm	m²	R\$ 24,57	50,00	R\$ 1.228,50	0,00	
03.07.03	PA-Nº03 - Implantação de central de formas, produção de argamassa ou concreto em área externa da faixa de domínio da CPTM	un	R\$ 1.723,93	0,00	R\$ 0,00	1,00	R\$ 1.723,93
03.07.04	PA-Nº02 - Manutenção de central de formas, produção de argamassa ou concreto em área externa da faixa de domínio da CPTM	mês	R\$ 1.248,34	0,00	R\$ 0,00	17,00	R\$ 21.221,78
03.08	03.01.07 - EQUIPE PERMANENTE - ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA				R\$ 513.881,76		R\$ 513.881,76

SA

7



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
03.08.01	01.11.01.100.01 - Administração local.	gb	R\$ 513.881,76	1,00	R\$ 513.881,76	1,00	R\$ 513.881,76
03.09	03.02 - SERVIÇOS DIVERSOS				R\$ 285.431,60		R\$ 305.766,39
03.09.01	03.02.01 - ANDAIMES				R\$ 142.453,44		R\$ 150.923,07
03.09.01.01	03.02.01.01 - ANDAIMES PARA A FACHADA MAUÁ				R\$ 48.625,92		R\$ 48.625,92
03.09.01.02	02.01.03.120.10 - Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis.	m²/mês	R\$ 6,03	8.064,00	R\$ 48.625,92	8.064,00	R\$ 48.625,92
03.09.01.03	03.02.01.02 - ANDAIMES PARA OS TORREÕES				R\$ 26.049,60		R\$ 30.391,20
03.09.01.04	02.01.03.120.10 - Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis.	m²/mês	R\$ 6,03	4.320,00	R\$ 26.049,60	5.040,00	R\$ 30.391,20
03.09.01.05	03.02.01.03 - ANDAIMES PARA OS MUROS				R\$ 64.028,16		R\$ 67.023,45
03.09.01.06	02.01.03.120.10 - Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis.	m²/mês	R\$ 6,03	10618,27	R\$ 64.028,16	11.115,00	R\$ 67.023,45
03.09.01.07	03.02.01.04 - ANDAIMES PARA AS MARQUISES				R\$ 3.749,76		R\$ 4.882,50
03.09.01.08	02.01.03.120.08 - Andaime metálico, com passadiço de madeira - locação	m³/mes	R\$ 13,02	288,00	R\$ 3.749,76	375,00	R\$ 4.882,50
03.09.02	03.02.02 - PROTEÇÕES				R\$ 85.387,32		R\$ 97.232,48
03.09.02.01	03.02.02.01 - APARALIXO				R\$ 7.204,80		R\$ 8.555,70
03.09.02.01.01	02.01.03.120.04 - Bandeja salva-vidas primária, de madeira - com forro em chapa compensada - largura 2,50 m	m	R\$ 225,15	32,00	R\$ 7.204,80	38,00	R\$ 8.555,70
03.09.02.02	03.02.02.02 - PROTEÇÃO DOS VIDROS DA COBERTURA DA GARE				R\$ 23.927,40		R\$ 27.877,32

SA



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
03.09.02.02.01	11.04.01.101.179 - Proteção provisória para telhado de vidro	m²	R\$ 75,96	315,00	R\$ 23.927,40	367,00	R\$ 27.877,32
03.09.02.03	03.02.02.03 - PROTEÇÃO PARA ANDAIMES				R\$ 54.010,12		R\$ 60.554,46
03.09.02.03.01	02.01.03.130.01 - Tela para proteção de fachada em polietileno	m²	R\$ 19,54	2764,08	R\$ 54.010,12	3.099,00	R\$ 60.554,46
03.09.02.04	03.02.02.04 - PROTEÇÃO PARA ÁREAS DESTELHADAS				R\$ 245,00		R\$ 245,00
03.09.02.04.01	02.01.01.400.11 - Proteção de talude com lona plástica	m²	R\$ 0,98	250,00	R\$ 245,00	250,00	R\$ 245,00
03.09.03	03.03 - DESMOBILIZAÇÃO GERAL E CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 57.610,84		R\$ 57.610,84
03.09.03.01	03.03.01 - ENTULHO GERAL DA OBRA				R\$ 26.398,00		R\$ 26.398,00
03.09.03.01.01	02.01.01.110.12 - Remoção de entulho com caçamba metálica 4m³	un	R\$ 406,84	50,00	R\$ 20.342,00	50,00	R\$ 20.342,00
03.09.03.01.02	09.03.05.000.13 - Carga manual (solo, terra, entulho, turfa, material brejoso)	m³	R\$ 30,28	200,00	R\$ 6.056,00	200,00	R\$ 6.056,00
03.09.03.02	03.03.02 - DEMOLICOES E RETIRADAS				R\$ 30.802,04		R\$ 30.802,04
03.09.03.02.01	02.01.02.310.29 - Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto	m²	R\$ 24,99	58,80	R\$ 1.469,41	58,80	R\$ 1.469,41
03.09.03.02.02	02.01.02.310.35 - Retirada de telhas metálicas	m²	R\$ 4,55	800,00	R\$ 3.640,00	800,00	R\$ 3.640,00
03.09.03.02.03	02.01.02.310.18 - Demolição de cobertura de telha de fibrocimento, metálica, alumínio ou plástico	m²	R\$ 4,76	62,00	R\$ 295,12	62,00	R\$ 295,12
03.09.03.02.04	02.01.03.160.02 - Desmontagem e remoção de painéis de madeira	m²	R\$ 23,24	1.066,00	R\$ 24.773,84	1.066,00	R\$ 24.773,84
03.09.03.02.05	02.01.02.310.01 - Demolição manual de alvenaria de tijolos ou blocos de concreto	m³	R\$ 51,38	7,10	R\$ 365,00	7,10	R\$ 365,00
03.09.03.02.06	02.01.00.130.10 - Retirada de gradil metálico	m²	R\$ 57,23	4,52	R\$ 258,67	4,52	R\$ 258,67

SA



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
03.09.03.03	03.03.03 - LIMPEZA DO TERRENO						
03.09.03.03.01	02.01.00.100.02 - Raspagem e limpeza do terreno	m²	R\$ 1,58	260,00	R\$ 410,80		R\$ 410,80
04.01.01	11.04.01.101.189 - Execução de análise laboratorial de amostra de revestimento argamassado	un	R\$ 787,32	7,00	R\$ 5.511,24	7,00	R\$ 5.511,24
04.02.01	11.04.01.101.188 - Testes nas alvenarias de tijolos aparentes	un	R\$ 203,29	18,00	R\$ 3.659,22	18,00	R\$ 3.659,22
05.01.01	02.03.50.100.07 - Remanejamento de Luminária comercial / industrial	un	R\$ 54,88	6,00	R\$ 329,28	6,00	R\$ 329,28
05.01.02	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	517,62	R\$ 4.974,32	517,62	R\$ 4.974,32
05.01.03	02.01.02.320.04 - Remoção de impermeabilização e proteção mecânica	m²	R\$ 13,69	58,62	R\$ 802,50	58,62	R\$ 802,50
05.01.04	02.01.02.320.26 - Retirada de calhas, rufos e condutores	m	R\$ 12,72	413,82	R\$ 5.263,79	413,82	R\$ 5.263,79
05.01.05	11.04.01.101.134 - Catalogação e Remoção cuidadosa de régua de forro das marquises	m²	R\$ 28,51	203,16	R\$ 5.792,09	203,16	R\$ 5.792,09
05.01.06	11.04.01.101.135 - Catalogação e Remoção cuidadosa de lambrequins das marquises	m²	R\$ 32,08	81,47	R\$ 2.613,55	81,47	R\$ 2.613,55
05.01.07	11.04.01.101.157 - Remoção dos frisos de arremate em madeira	m	R\$ 5,34	568,74	R\$ 3.037,07	568,74	R\$ 3.037,07

Handwritten signature and initials.



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO N° 1
Contrato N° 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
05.01.08	02.01.02.310.35 - Retirada de telhas metálicas	m²	R\$ 4,55	203,16	R\$ 924,37	203,16	R\$ 924,37
05.02	05.02 - TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES				R\$ 158.599,41		R\$ 236.918,18
05.02.01	05.02.01 - SUPERFÍCIES EM TIJOLOS MACIÇOS				R\$ 73.893,94		R\$ 151.222,47
05.02.01.01	11.04.01.101.136 - Pré-higienização das áreas de tijolos aparente	m²	R\$ 4,17	402,02	R\$ 1.676,42	402,02	R\$ 1.676,42
05.02.01.02	11.04.01.101.137 - Pré-consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 39,83	80,40	R\$ 3.202,33	402,02	R\$ 16.012,46
05.02.01.03	11.04.01.101.138 - Consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 36,76	80,40	R\$ 2.955,50	80,40	R\$ 2.955,50
05.02.01.04	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	402,02	R\$ 9.166,05	402,02	R\$ 9.166,05
05.02.01.05	11.04.01.101.156 - Estucatura em alvenaria para Edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 45,89	60,30	R\$ 2.767,16	80,10	R\$ 3.675,79
05.02.01.06	11.04.01.101.140 - Recomposição volumétrica de alvenaria	m²	R\$ 93,15	80,40	R\$ 7.489,26	90,20	R\$ 8.402,13
05.02.01.07	11.04.01.101.158 - Colmatação de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	100,00	R\$ 1.872,00	120,00	R\$ 2.246,40
05.02.01.08	11.04.01.101.141 - Execução de Velatura nas áreas de descontinuidades cromáticas	m²	R\$ 122,06	80,40	R\$ 9.813,62	90,20	R\$ 11.009,81
05.02.01.09	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	402,02	R\$ 11.200,27	402,02	R\$ 11.200,27
05.02.01.10	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	402,02	R\$ 14.416,43	402,02	R\$ 14.416,43
05.02.01.11	02.01.10.100.13 - Pintura hidrofugante sobre superfície de tijolo à vista com uma demão de silicone	m²	R\$ 23,22	402,02	R\$ 9.334,90	402,02	R\$ 9.334,90
05.02.01.12	PA-Nº04 - Remoção de pichação com removedor pastoso e hidrojetamento de baixa pressão	m²	R\$ 82,52	0,00	R\$ 0,00	172,50	R\$ 14.234,70
05.02.01.13	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	402,02	R\$ 46.891,61



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
05.02.02	05.02.02 - SUPERFÍCIES REBOCADAS				R\$ 84.705,47		R\$ 85.695,71
05.02.02.01	09.10.01.110.07 - Limpeza de fachada pelo processo de hidrojetamento	m²	R\$ 26,78	1049,21	R\$ 28.097,84	1.049,21	R\$ 28.097,84
05.02.02.02	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	257,41	R\$ 9.186,96	257,41	R\$ 9.186,96
05.02.02.03	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	257,41	R\$ 7.243,51	257,41	R\$ 7.243,51
05.02.02.04	11.04.01.100.05 - Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média), preparo mecânico com betoneira 400l	m³	R\$ 290,22	7,60	R\$ 2.205,67	7,60	R\$ 2.205,67
05.02.02.05	11.04.01.101.169 - Restauro com argamassa	m²	R\$ 128,47	7,41	R\$ 951,96	7,41	R\$ 951,96
05.02.02.06	11.04.01.101.162 - Tratamento das trincas com grampeamento	m	R\$ 101,96	30,00	R\$ 3.058,80	30,00	R\$ 3.058,80
05.02.02.07	11.04.01.101.163 - Execução de novo substrato argamassado	m²	R\$ 116,64	58,62	R\$ 6.837,43	58,62	R\$ 6.837,43
05.02.02.08	11.04.01.101.186 - Impermeabilização de fachada argamassada	m²	R\$ 81,09	95,26	R\$ 7.724,63	95,26	R\$ 7.724,63
05.02.02.09	11.04.01.101.182 - Fornecimento e instalação de pingadeiras de zinco patinado, e = 0,8 mm	m	R\$ 61,06	146,56	R\$ 8.948,95	146,56	R\$ 8.948,95
05.02.02.10	11.04.01.101.142 - Reinstalação de rufos / pingadeiras de zinco	m	R\$ 35,65	293,12	R\$ 10.449,72	293,12	R\$ 10.449,72
05.02.02.11	PA-Nº04 - Remoção de pichação com removedor pastoso e hidrojetamento de baixa pressão	m²	R\$ 82,52	0,00	R\$ 0,00	12,00	R\$ 990,24
05.03	05.03 - RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA				R\$ 25.612,11		R\$ 25.612,11
05.03.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	169,31	R\$ 3.860,35	169,31	R\$ 3.860,35
05.03.02	11.04.01.101.169 - Restauro com argamassa	m²	R\$ 128,47	169,31	R\$ 21.751,76	169,31	R\$ 21.751,76
05.04	05.04 - ELEMENTOS DAS MARQUISES				R\$ 194.564,23		R\$ 214.113,24

6



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
05.04.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e rústico	m²	R\$ 4,17	203,16	R\$ 847,17	203,16	R\$ 847,17
05.04.02	09.10.02.100.01 - Descupinização	m²	R\$ 5,02	406,32	R\$ 2.039,72	487,79	R\$ 2.448,71
05.04.03	11.04.01.101.173 - Assoalhamento com placas de compensado naval, e = 12 mm	m²	R\$ 119,77	203,16	R\$ 24.332,47	203,16	R\$ 24.332,47
05.04.04	11.04.01.101.185 - Fornecimento e instalação de telhas em zinco patinado, e = 0,8 mm	m²	R\$ 366,07	203,16	R\$ 74.370,78	203,16	R\$ 74.370,78
05.04.05	11.04.01.101.176 - Fornecimento e instalação de calhas em zinco natural, e = 0,7 mm	m	R\$ 279,23	60,35	R\$ 16.851,53	60,35	R\$ 16.851,53
05.04.06	11.04.01.101.178 - Fornecimento e instalação de rufos em zinco patinado, e = 0,8 mm	m	R\$ 118,86	131,35	R\$ 15.612,26	131,35	R\$ 15.612,26
05.04.07	11.04.01.101.125 - Limpeza final com aguarrás de superfícies de zinco	m²	R\$ 23,92	263,51	R\$ 6.303,15	263,51	R\$ 6.303,15
05.04.08	11.04.01.101.146 - Restauração das régua de forro das marquises	m²	R\$ 82,23	71,11	R\$ 5.847,37	172,69	R\$ 14.200,30
05.04.09	11.04.01.101.126 - Restauração dos lambrequins	m²	R\$ 100,06	18,11	R\$ 1.812,08	72,42	R\$ 7.246,35
05.04.10	11.04.01.101.127 - Forro de madeira serrada aparelhada de maçaranduba, angelim ou equivalente da região	m²	R\$ 86,04	30,47	R\$ 2.621,63	30,47	R\$ 2.621,63
05.04.11	11.04.01.101.144 - Fornecimento e instalação de lambrequins	m²	R\$ 110,99	9,05	R\$ 1.004,45	9,05	R\$ 1.004,45
05.04.12	11.04.01.101.155 - Fornecimento e instalação de frisos de arremate em madeira	m	R\$ 75,34	568,74	R\$ 42.848,87	600,00	R\$ 45.204,00
05.04.13	11.04.01.101.129 - Execução de teste de estanqueidade das calhas e descidas de AP	un	R\$ 72,75	1,00	R\$ 72,75	1,00	R\$ 72,75
05.04.14	PA-Nº06 - Recolocação de forro de madeira pregado	m²	R\$ 12,23	0,00	R\$ 0,00	245,11	R\$ 2.997,70
05.05	05.05 - ELEMENTOS PÉTREOS / RODAPÉS SOB A MARQUISE E ESCADA				R\$ 290,58		R\$ 1.088,09
05.05.01	09.10.01.110.07 - Limpeza de fachada pelo processo de hidrojetamento	m²	R\$ 26,78	2,52	R\$ 67,48	5,46	R\$ 146,22



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
05.05.02	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	2,52	R\$ 70,20	5,46	R\$ 152,12
05.05.03	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	2,52	R\$ 90,36	2,52	R\$ 90,36
05.05.04	02.01.10.100.11 - Pintura hidrofugante sobre superfície de concreto com duas demãos de silicone base solvente	m²	R\$ 24,82	2,52	R\$ 62,54	2,52	R\$ 62,54
05.05.05	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	5,46	R\$ 636,85
05.06	05.06 - RESTAURAÇÃO DAS PORTAS DE MADEIRA				R\$ 22.476,88		R\$ 24.350,82
05.06.01	11.04.01.101.132 - Decapagem mecânica e química da pintura em ferro e madeira	m²	R\$ 74,54	159,81	R\$ 11.912,23	165,00	R\$ 12.299,10
05.06.02	11.04.01.101.145 - Restauração de próteses de madeira	un	R\$ 242,66	10,00	R\$ 2.426,60	12,00	R\$ 2.911,92
05.06.03	11.04.01.101.150 - Restauração de ferragens - dobradiças e fechos	un	R\$ 59,78	7,00	R\$ 418,46	22,00	R\$ 1.315,16
05.06.04	11.04.01.101.184 - Fornecimento e instalação de réplicas de aplique de latão, Ø 10 cm, inclusive proteção com verniz para metal	un	R\$ 40,18	28,00	R\$ 1.125,04	28,00	R\$ 1.125,04
05.06.05	11.04.01.101.183 - Fornecimento e instalação de réplicas de aplique de latão, Ø 2,5 cm, inclusive proteção com verniz para metal	un	R\$ 15,00	224,00	R\$ 3.360,00	224,00	R\$ 3.360,00
05.06.06	02.01.10.500.04 - Pintura com verniz em esquadria de madeira, com três demãos	m²	R\$ 20,24	159,81	R\$ 3.234,55	165,00	R\$ 3.339,60
05.07	05.07 - PINTURA GERAL				R\$ 76.695,90		R\$ 81.903,27
05.07.01	02.01.02.320.05 - Remoção de pintura a látex	m²	R\$ 6,84	549,58	R\$ 3.759,12	1.310,89	R\$ 8.966,49
05.07.02	09.10.01.110.07 - Limpeza de fachada pelo processo de hidrojateamento	m²	R\$ 26,78	153,50	R\$ 4.110,73	153,50	R\$ 4.110,73
05.07.03	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	205,42	R\$ 2.678,67	205,42	R\$ 2.678,67
05.07.04	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	205,42	R\$ 15.312,00	205,42	R\$ 15.312,00



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
05.07.05	11.04.01.101.151 - Preparo das superfícies a serem pintadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 20,62	344,16	R\$ 7.096,57	344,16	R\$ 7.096,57
05.07.06	11.04.01.101.161 - Pintura das áreas rebocadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 38,22	344,16	R\$ 13.153,79	344,16	R\$ 13.153,79
05.07.07	11.04.01.101.149 - Demão adicional de pintura a base de esmalte sintético sobre superfícies de ferro fundido	m²	R\$ 17,57	103,50	R\$ 1.818,49	103,50	R\$ 1.818,49
05.07.08	02.01.10.400.11 - Pintura com tinta esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	R\$ 25,29	50,00	R\$ 1.264,50	50,00	R\$ 1.264,50
05.07.09	11.04.01.101.132 - Decapagem mecânica e química da pintura em ferro e madeira	m²	R\$ 74,54	203,16	R\$ 15.143,54	203,16	R\$ 15.143,54
05.07.10	02.01.10.500.08 - Emassamento de superfície de madeira com massa à base de óleo	m²	R\$ 15,85	323,86	R\$ 5.133,18	323,86	R\$ 5.133,18
05.07.11	02.01.10.500.02 - Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	R\$ 22,31	323,86	R\$ 7.225,31	323,86	R\$ 7.225,31
06	06 - TORREÕES				R\$ 315.865,44		R\$ 374.027,17
06.01	06.01 - ELEMENTOS DAS COBERTURAS				R\$ 4.934,46		R\$ 4.934,46
06.01.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e rusticado	m²	R\$ 4,17	88,00	R\$ 366,96	88,00	R\$ 366,96
06.01.02	11.04.01.101.125 - Limpeza final com aguarrás de superfícies de zinco	m²	R\$ 23,92	88,00	R\$ 2.104,96	88,00	R\$ 2.104,96
06.01.03	11.04.01.101.128 - Conservação das calhas de cobre com recomposição de emendas, soldas nas áreas amassadas e descoladas	m	R\$ 68,05	36,00	R\$ 2.449,80	36,00	R\$ 2.449,80
06.01.04	02.01.10.400.11 - Pintura com tinta esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	R\$ 25,29	0,50	R\$ 12,74	0,50	R\$ 12,74
06.02	06.02 - TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES				R\$ 67.423,15		R\$ 100.614,80
06.02.01	06.02.01 - SUPERFÍCIES EM TIJOLOS MACIÇOS				R\$ 37.400,73		R\$ 62.654,40
06.02.01.01	06.02.01.01 - MÓDULO 1				R\$ 23.083,69		R\$ 29.952,38



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.02.01.01.01	11.04.01.101.136 - Pré-higienização das áreas de tijolos aparente	m²	R\$ 4,17	121,12	R\$ 505,07	121,12	R\$ 505,07
06.02.01.01.02	11.04.01.101.137 - Pré-consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 39,83	36,34	R\$ 1.447,42	75,78	R\$ 3.018,32
06.02.01.01.03	11.04.01.101.138 - Consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 36,76	36,34	R\$ 1.335,85	36,34	R\$ 1.335,85
06.02.01.01.04	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	121,12	R\$ 2.761,53	121,12	R\$ 2.761,53
06.02.01.01.05	11.04.01.101.156 - Estucatura em alvenaria para Edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 45,89	36,34	R\$ 1.667,64	36,34	R\$ 1.667,64
06.02.01.01.06	11.04.01.101.140 - Recomposição volumétrica de alvenaria	m²	R\$ 93,15	18,17	R\$ 1.692,53	18,17	R\$ 1.692,53
06.02.01.01.07	11.04.01.101.158 - Colmatação de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	10,00	R\$ 187,20	10,00	R\$ 187,20
06.02.01.01.08	11.04.01.101.141 - Execução de Velatura nas áreas de discontinuidades cromáticas	m²	R\$ 122,06	24,22	R\$ 2.956,29	24,22	R\$ 2.956,29
06.02.01.01.09	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	121,12	R\$ 3.374,40	121,12	R\$ 3.374,40
06.02.01.01.10	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	121,12	R\$ 4.343,36	121,12	R\$ 4.343,36
06.02.01.01.11	02.01.10.100.13 - Pintura hidrofugante sobre superfície de tijolo à vista com uma demão de silicone	m²	R\$ 23,22	121,12	R\$ 2.812,40	121,12	R\$ 2.812,40
06.02.01.01.12	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	45,42	R\$ 5.297,79
06.02.01.02	06.02.01.02 - MÓDULO 3				R\$ 14.317,04		R\$ 32.702,03
06.02.01.02.01	11.04.01.101.136 - Pré-higienização das áreas de tijolos aparente	m²	R\$ 4,17	72,80	R\$ 303,57	85,00	R\$ 354,45
06.02.01.02.02	11.04.01.101.137 - Pré-consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 39,83	18,20	R\$ 724,90	85,00	R\$ 3.385,55
06.02.01.02.03	11.04.01.101.138 - Consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 36,76	18,20	R\$ 669,03	18,20	R\$ 669,03



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO N° 1

Contrato N° 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.02.01.02.04	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	72,80	R\$ 1.659,84	85,00	R\$ 1.938,00
06.02.01.02.05	11.04.01.101.156 - Estucatura em alvenaria para Edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 45,89	18,20	R\$ 835,19	22,00	R\$ 1.009,58
06.02.01.02.06	11.04.01.101.140 - Recomposição volumétrica de alvenaria	m²	R\$ 93,15	10,92	R\$ 1.017,19	14,00	R\$ 1.304,10
06.02.01.02.07	11.04.01.101.158 - Colmatação de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	6,00	R\$ 112,32	7,00	R\$ 131,04
06.02.01.02.08	11.04.01.101.141 - Execução de Velatura nas áreas de discontinuidades cromáticas	m²	R\$ 122,06	21,84	R\$ 2.665,79	30,00	R\$ 3.661,80
06.02.01.02.09	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	72,80	R\$ 2.028,20	85,00	R\$ 2.368,10
06.02.01.02.10	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	72,80	R\$ 2.610,60	72,80	R\$ 2.610,60
06.02.01.02.11	02.01.10.100.13 - Pintura hidrofugante sobre superfície de tijolo à vista com uma demão de silicone	m²	R\$ 23,22	72,80	R\$ 1.690,41	72,80	R\$ 1.690,41
06.02.01.02.12	PA-N°04 - Remoção de pichação com removedor pastoso e hidrojetamento de baixa pressão	m²	R\$ 82,52	0,00	R\$ 0,00	5,91	R\$ 487,69
06.02.01.02.13	PA-N°05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	112,24	R\$ 13.091,67
06.02.02	06.02.02 - SUPERFÍCIES REBOCADAS				R\$ 30.022,42		R\$ 37.960,40
06.02.02.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e rusticado	m²	R\$ 4,17	290,04	R\$ 1.209,46	525,00	R\$ 2.189,25
06.02.02.02	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	103,17	R\$ 991,46	111,00	R\$ 1.066,71
06.02.02.03	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	87,01	R\$ 3.105,38	97,00	R\$ 3.461,93
06.02.02.04	11.04.01.100.05 - Argamassa traço 1:3 (cimento e areia média), preparo mecânico com betoneira 400l	m³	R\$ 290,22	0,45	R\$ 130,01	0,50	R\$ 145,11
06.02.02.05	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	100,93	R\$ 2.840,17	110,00	R\$ 3.095,40



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.02.02.06	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	250,00	R\$ 4.680,00	270,00	R\$ 5.054,40
06.02.02.07	11.04.01.101.151 - Preparo das superfícies a serem pintadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 20,62	290,04	R\$ 5.980,62	390,00	R\$ 8.041,80
06.02.02.08	11.04.01.101.161 - Pintura das áreas rebocadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 38,22	290,04	R\$ 11.085,32	390,00	R\$ 14.905,80
06.03	06.03 - CIMALHAS E PLATIBANDAS				R\$ 33.234,47		R\$ 58.172,52
06.03.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e rústico	m²	R\$ 4,17	51,42	R\$ 214,42	51,42	R\$ 214,42
06.03.02	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	100,14	R\$ 962,34	100,14	R\$ 962,34
06.03.03	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	100,14	R\$ 2.817,93	100,14	R\$ 2.817,93
06.03.04	11.04.01.101.186 - Impermeabilização de fachada argamassada	m²	R\$ 81,09	51,42	R\$ 4.169,64	56,00	R\$ 4.541,04
06.03.05	11.04.01.101.177 - Fornecimento e instalação de pingadeiras de cobre, e = 0,8 mm	m	R\$ 131,12	191,20	R\$ 25.070,14	378,56	R\$ 49.636,79
06.04	06.04 - RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS DECORATIVOS - MÓDULO 1 E 2 DOS TORREÕES				R\$ 79.690,03		R\$ 79.690,03
06.04.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	132,40	R\$ 3.018,72	132,40	R\$ 3.018,72
06.04.02	11.04.01.101.168 - Restauração de ornamentação com argamassa e cimento	un	R\$ 921,17	64,00	R\$ 58.954,88	64,00	R\$ 58.954,88
06.04.03	11.04.01.101.171 - Execução de acabamento em forma de "finus"	m²	R\$ 46,23	132,40	R\$ 6.120,85	132,40	R\$ 6.120,85
06.04.04	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	132,40	R\$ 1.726,49	132,40	R\$ 1.726,49
06.04.05	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	132,40	R\$ 9.869,09	132,40	R\$ 9.869,09
06.05	06.05 - CONSERVAÇÃO DAS BALAUSTRADAS - MÓDULO 2				R\$ 58.155,28		R\$ 58.155,28



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.05.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	144,00	R\$ 3.283,20	144,00	R\$ 3.283,20
06.05.02	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	13,60	R\$ 130,69	13,60	R\$ 130,69
06.05.03	02.01.09.200.02 - Chapisco para parede externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²	R\$ 5,91	13,60	R\$ 80,37	13,60	R\$ 80,37
06.05.04	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	13,60	R\$ 485,38	13,60	R\$ 485,38
06.05.05	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	13,60	R\$ 382,70	13,60	R\$ 382,70
06.05.06	11.04.01.101.170 - Restauração dos frisos boleados	m	R\$ 75,90	72,00	R\$ 5.464,80	72,00	R\$ 5.464,80
06.05.07	11.04.01.101.175 - Conservação dos balaústres e das mísulas em edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 308,16	144,00	R\$ 44.375,04	144,00	R\$ 44.375,04
06.05.08	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	36,00	R\$ 469,44	36,00	R\$ 469,44
06.05.09	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	36,00	R\$ 2.683,44	36,00	R\$ 2.683,44
06.05.10	11.04.01.101.151 - Preparo das superfícies a serem pintadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 20,62	13,60	R\$ 280,43	13,60	R\$ 280,43
06.05.11	11.04.01.101.161 - Pintura das áreas rebocadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 38,22	13,60	R\$ 519,79	13,60	R\$ 519,79
06.06	06.06 - CONSERVAÇÃO DAS MÍSLAS SOB A GRANDE CIMALHA - MÓDULO 3 DOS TORREÕES				R\$ 11.623,54		R\$ 11.623,54
06.06.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	21,00	R\$ 478,80	21,00	R\$ 478,80
06.06.02	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	13,60	R\$ 130,69	15,00	R\$ 144,15
06.06.03	02.01.09.200.02 - Chapisco para parede externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²	R\$ 5,91	13,60	R\$ 80,37	15,00	R\$ 88,65
06.06.04	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	13,60	R\$ 485,38	15,00	R\$ 535,35

62



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.06.05	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	13,60	R\$ 382,70	15,00	R\$ 422,10
06.06.06	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	192,00	R\$ 3.594,24	192,00	R\$ 3.594,24
06.06.07	11.04.01.101.175 - Conservação dos balaústres e das mísulas em edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 308,16	21,00	R\$ 6.471,36	21,00	R\$ 6.471,36
06.07	06.07 - RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA				R\$ 34.002,19		R\$ 34.002,19
06.07.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	127,80	R\$ 2.913,84	127,80	R\$ 2.913,84
06.07.02	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	680,00	R\$ 12.729,60	680,00	R\$ 12.729,60
06.07.03	11.04.01.101.169 - Restauro com argamassa	m²	R\$ 128,47	7,20	R\$ 924,98	7,20	R\$ 924,98
06.07.04	11.04.01.101.171 - Execução de acabamento em forma de "finus"	m²	R\$ 46,23	135,00	R\$ 6.241,05	135,00	R\$ 6.241,05
06.07.05	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	127,80	R\$ 1.666,51	127,80	R\$ 1.666,51
06.07.06	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	127,80	R\$ 9.526,21	127,80	R\$ 9.526,21
06.08	06.08 - ELEMENTOS TIPO EPIGRAFE - SPR				R\$ 15.170,21		R\$ 15.391,13
06.08.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	96,08	R\$ 2.190,62	96,08	R\$ 2.190,62
06.08.02	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	96,00	R\$ 1.797,12	96,00	R\$ 1.797,12
06.08.03	11.04.01.101.167 - Conservação das epígrafes em Edificações de patrimônio histórico	m²	R\$ 62,76	38,48	R\$ 2.415,00	42,00	R\$ 2.635,92
06.08.04	11.04.01.101.180 - Reconstrução de rufo argamassado com aplicação de rufo de zinco patinado	m	R\$ 121,56	12,00	R\$ 1.458,72	12,00	R\$ 1.458,72
06.08.05	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	57,60	R\$ 751,10	57,60	R\$ 751,10



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
06.08.06	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	57,60	R\$ 4.293,50	57,60	R\$ 4.293,50
06.08.07	11.04.01.101.151 - Preparo das superfícies a serem pintadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 20,62	38,48	R\$ 793,45	38,48	R\$ 793,45
06.08.08	11.04.01.101.161 - Pintura das áreas rebocadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 38,22	38,48	R\$ 1.470,70	38,48	R\$ 1.470,70
06.09	06.09 - ESQUADRIAS				R\$ 11.632,11		R\$ 11.632,11
06.09.01	02.01.08.100.131 - Porta em aço de abrir tipo veneziana	m²	R\$ 250,90	11,60	R\$ 2.910,44	11,60	R\$ 2.910,44
06.09.02	11.04.01.101.166 - Reenquadramento de vão para receber esquadria	m	R\$ 38,24	18,22	R\$ 696,73	18,22	R\$ 696,73
06.09.03	02.01.10.400.11 - Pintura com tinta esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	R\$ 25,29	34,79	R\$ 879,83	34,79	R\$ 879,83
06.09.04	09.10.01.110.07 - Limpeza de fachada pelo processo de hidrojetamento	m²	R\$ 26,78	109,24	R\$ 2.925,44	109,24	R\$ 2.925,44
06.09.05	11.04.01.101.139 - Demão adicional de pintura a base de esmalte sintético nas esquadrias de madeira	m²	R\$ 9,36	109,24	R\$ 1.022,48	109,24	R\$ 1.022,48
06.09.06	09.01.10.110.12 - Vidro comum liso, colocado em caixilho com massa, e = 6 mm	m²	R\$ 171,80	18,61	R\$ 3.197,19	18,61	R\$ 3.197,19
07	07 - MUROS				R\$ 320.734,19		R\$ 320.734,19
07.01	07.01 - DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS				R\$ 2.411,30		R\$ 2.411,30
07.01.01	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	127,38	R\$ 1.224,12	127,38	R\$ 1.224,12
07.01.02	11.04.01.101.152 - Remoção integral dos rejuntas	m²	R\$ 9,32	127,38	R\$ 1.187,18	127,38	R\$ 1.187,18
07.02	07.02 - TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES				R\$ 284.103,05		R\$ 284.103,05
07.02.01	07.02.01 - SUPERFÍCIES EM TIJOLOS MACIÇOS				R\$ 272.711,56		R\$ 272.711,56



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
07.02.01.01	11.04.01.101.136 - Pré-higienização das áreas de tijolos aparente	m²	R\$ 4,17	1264,08	R\$ 5.271,21	1.264,08	R\$ 5.271,21
07.02.01.02	11.04.01.101.137 - Pré-consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 39,83	252,82	R\$ 10.069,82	1.264,08	R\$ 50.348,31
07.02.01.03	11.04.01.101.138 - Consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 36,76	252,82	R\$ 9.293,66	252,82	R\$ 9.293,66
07.02.01.04	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	379,22	R\$ 8.646,21	1.264,08	R\$ 28.821,02
07.02.01.05	11.04.01.101.181 - Micro jateamento para remoção de pichação em edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 52,90	1264,08	R\$ 66.869,83	1.264,08	R\$ 66.869,83
07.02.01.06	11.04.01.101.156 - Estucatura em alvenaria para Edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 45,89	316,02	R\$ 14.502,15	505,00	R\$ 23.174,45
07.02.01.07	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	100,00	R\$ 1.872,00	100,00	R\$ 1.872,00
07.02.01.08	11.04.01.101.141 - Execução de Velatura nas áreas de discontinuidades cromáticas	m²	R\$ 122,06	379,22	R\$ 46.287,59	379,22	R\$ 46.287,59
07.02.01.09	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	1264,08	R\$ 35.217,26	1.264,08	R\$ 35.217,26
07.02.01.10	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	1264,08	R\$ 45.329,90	1.264,08	R\$ 45.329,90
07.02.01.11	02.01.10.100.13 - Pintura hidrofugante sobre superfície de tijolo à vista com uma demão de silicone	m²	R\$ 23,22	1264,08	R\$ 29.351,93	1.264,08	R\$ 29.351,93
07.02.01.12	PA-Nº04 - Remoção de pichação com removedor pastoso e hidro-jateamento de baixa pressão	m²	R\$ 82,52	0,00	R\$ 0,00	559,02	R\$ 46.130,33
07.02.01.13	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	646,05	R\$ 75.355,27
07.02.02	07.02.02 - SUPERFÍCIES REBOCADAS				R\$ 11.391,49		R\$ 26.249,10
07.02.02.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e rusticado	m²	R\$ 4,17	127,38	R\$ 531,17	127,38	R\$ 531,17
07.02.02.02	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	127,38	R\$ 4.546,19	127,38	R\$ 4.546,19



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
07.02.02.03	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	127,38	R\$ 3.584,47	127,38	R\$ 3.584,47
07.02.02.04	11.04.01.101.147 - Execução de acabamento de cimento queimado	m²	R\$ 26,44	103,24	R\$ 2.729,66	103,24	R\$ 2.729,66
07.02.02.05	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	127,38	R\$ 14.857,60
07.03	07.03 - ELEMENTOS EM ARGAMASSA - PILARES LATERAIS DO PORTÃO DE ACESSO A RAMPA OESTE				R\$ 4.355,44		R\$ 5.054,34
07.03.01	11.04.01.101.130 - Pré higienização das áreas de revestimento argamassado liso e ruscado	m²	R\$ 4,17	28,88	R\$ 120,42	28,88	R\$ 120,42
07.03.02	11.04.01.101.169 - Restauro com argamassa	m²	R\$ 128,47	1,92	R\$ 246,66	1,92	R\$ 246,66
07.03.03	02.01.02.310.09 - Demolição de revestimento com argamassa	m²	R\$ 9,61	28,88	R\$ 277,53	28,88	R\$ 277,53
07.03.04	02.01.09.200.03 - Emboço para parede externa com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:6, e=20 mm	m²	R\$ 35,69	28,88	R\$ 1.030,72	28,88	R\$ 1.030,72
07.03.05	02.01.09.100.08 - Reboco para parede interna, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:3, e=20 mm	m²	R\$ 28,14	28,88	R\$ 812,68	28,88	R\$ 812,68
07.03.06	11.04.01.101.131 - Preparo das superfícies a serem pintadas com PVA inclusive aplicação de fundo e massa de nivelamento em áreas externas	m²	R\$ 13,04	1,92	R\$ 25,03	9,90	R\$ 129,10
07.03.07	11.04.01.101.133 - Pintura com tinta látex PVA para área externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	R\$ 74,54	1,92	R\$ 143,11	9,90	R\$ 737,95
07.03.08	11.04.01.101.151 - Preparo das superfícies a serem pintadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 20,62	28,88	R\$ 595,50	28,88	R\$ 595,50
07.03.09	11.04.01.101.161 - Pintura das áreas rebocadas com tinta à base de silicato	m²	R\$ 38,22	28,88	R\$ 1.103,79	28,88	R\$ 1.103,79
07.04	07.04 - ELEMENTOS DE FERRO - PORTÃO DA RAMPA OESTE				R\$ 18.437,93		R\$ 18.437,93
07.04.01	11.04.01.101.132 - Decapagem mecânica e química da pintura em ferro e madeira	m²	R\$ 74,54	52,74	R\$ 3.931,23	52,74	R\$ 3.931,23
07.04.02	02.01.00.130.09 - Remoção de portão metálico	m²	R\$ 57,23	17,58	R\$ 1.006,10	17,58	R\$ 1.006,10



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR: A67328-5

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
07.04.03	02.01.03.140.04 - Portão provisório de madeira em chapa compensada resinada 10 mm, largura 3 m e altura 2 m	un	R\$ 405,98	2,00	R\$ 811,96	2,00	R\$ 811,96
07.04.04	02.01.03.160.02 - Desmontagem e remoção de painéis de madeira	m²	R\$ 23,24	12,00	R\$ 278,88	12,00	R\$ 278,88
07.04.05	11.04.01.101.165 - Restauração do portão com fornecimento de peças faltantes em FoFo e de peças de ferro batido bem como barras e perfis	un	R\$ 4.900,15	1,00	R\$ 4.900,15	1,00	R\$ 4.900,15
07.04.06	11.04.01.101.164 - Recuperação do sistema de abertura do portão	un	R\$ 948,39	4,00	R\$ 3.793,56	4,00	R\$ 3.793,56
07.04.07	11.04.01.101.148 - Reinstalação de portão	un	R\$ 111,51	1,00	R\$ 111,51	1,00	R\$ 111,51
07.04.08	02.01.10.400.05 - Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos	m²	R\$ 38,26	52,74	R\$ 2.017,83	52,74	R\$ 2.017,83
07.04.09	02.01.10.400.16 - Primer à base de resina alquídica para proteção anticorrosiva	m²	R\$ 17,97	52,74	R\$ 947,73	52,74	R\$ 947,73
07.04.10	11.04.01.101.191 - Fornecimento e a instalação de ferrolho de ferro	un	R\$ 124,18	1,00	R\$ 124,18	1,00	R\$ 124,18
07.04.11	11.04.01.101.153 - Fornecimento de cadeado médio e corrente protegida com tubo plástico	un	R\$ 514,80	1,00	R\$ 514,80	1,00	R\$ 514,80
07.05	07.05 - ELEMENTOS PÉTREOS - CUNHAIS JUNTO AOS PONTILHOES				R\$ 11.426,47		R\$ 15.276,76
07.05.01	11.04.01.101.160 - Higienização técnica das superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 22,80	64,66	R\$ 1.474,24	64,66	R\$ 1.474,24
07.05.02	11.04.01.101.181 - Micro jateamento para remoção de pichação em edificações de Patrimônio Histórico	m²	R\$ 52,90	64,66	R\$ 3.420,51	64,66	R\$ 3.420,51
07.05.03	11.04.01.101.138 - Consolidação das áreas com pulverulência ou desagregação	m²	R\$ 36,76	19,40	R\$ 713,14	19,40	R\$ 713,14
07.05.04	11.04.01.101.158 - Colmatção de pequenas fissuras sem a necessária remoção do material	m	R\$ 18,72	5,00	R\$ 93,60	5,00	R\$ 93,60
07.05.05	11.04.01.101.159 - Revisão de rejuntas em edificação de patrimônio histórico	m²	R\$ 27,86	64,66	R\$ 1.801,42	64,66	R\$ 1.801,42
07.05.06	11.04.01.101.200 - Aplicação de verniz antipichação para superfícies de concreto ou alvenaria	m²	R\$ 35,86	64,66	R\$ 2.318,70	64,66	R\$ 2.318,70



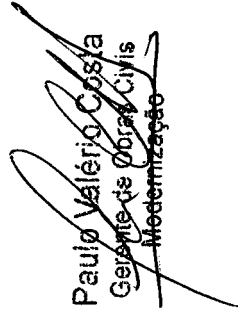
PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS - TERMO DE ADITAMENTO Nº 1

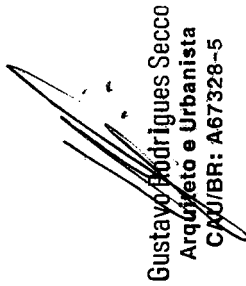
Contrato Nº 832.519.000.100

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ

Data Base: junho/19

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	CONTRATO		ADITAMENTO 1	
				QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
07.05.07	02.01.10.100.11 - Pintura hidrofurante sobre superfície de concreto com duas demãos de silicone base solvente	m²	R\$ 24,82	64,66	R\$ 1.604,86	64,66	R\$ 1.604,86
07.05.08	PA-Nº05 - Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos	m²	R\$ 116,64	0,00	R\$ 0,00	33,01	R\$ 3.850,29
	VALOR TOTAL (R\$)				R\$ 2.181.383,37		R\$ 2.667.020,39


Paulo Valério Costa
Gerente de Obras Cíveis
Modernização


Gustavo Rodrigues Secco
Arquiteto e Urbanista
CRM/BR: A67328-5

ST

ANEXO 2

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

CONTRATADA

**ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E
RESTAURAÇÃO S/S LTDA**

CONTRATO Nº

832519000100

REFERÊNCIA

• GRC/RAV/5026/2020 de 22/03/2021 • GRC/RAV/4943/2021 de 02/02/2021

Nº do preço: PA 01 – Locação do 1º pavimento de prédio comercial na Rua Mauá nº 530, para instalação de canteiro de obra em área externa ao domínio da CPTM contemplando escritório, vestiário, sanitário, refeitório e almoxarifado.

O PREÇO INCLUI: Locação do 1º pavimento de prédio comercial na Rua Mauá nº 530, bairro da Luz, São Paulo, SP, para instalação de canteiro de obra em área externa ao domínio da CPTM, contemplando os espaços para escritório, vestiário, sanitário, refeitório e almoxarifado, já com as instalações e infraestrutura (instalações elétricas, hidráulicas, pisos, divisórias, bacias, lavatórios, mictórios e chuveiros) para o devido funcionamento. Incluas as despesas sobre o consumo de água, energia e pagamento de IPTU. A área total do imóvel é de 250,00 m².

MEDIÇÃO: Mensal (mês) de locação de imóvel com área total de 250,00 m², aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 02 – Manutenção de central de formas, produção de argamassa ou concreto em área externa faixa de domínio da CPTM.

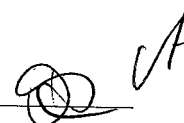
O PREÇO INCLUI: Manutenção da central de formas, incluindo materiais e equipamentos para a produção de argamassa ou concreto. Mobilização de materiais, equipamentos e mão de obra para maturação da cal, produção das argamassas, envase em recipientes apropriados para guarda e transporte até a obra e produção de fôrmas/moldes dos ornatos da Estação. Manutenção e limpeza dos espaços de produção e apoio (vestiário, sanitário, refeitório e depósito/almoxarifado).

MEDIÇÃO: Mensal (mês) de acordo com as atividades de manutenção realizadas e serviços executados, sem pendências, com aceitação e aprovação da CPTM.

Nº do preço: PA 03 – Implantação de central de formas, produção de argamassa ou concreto em área externa da faixa de domínio da CPTM.

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de toda a mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas, transporte, carga, descarga e manuseio necessários à implantação de central de formas, produção de argamassa ou concreto em área externa da faixa de domínio da CPTM.

MEDIÇÃO: Por unidade (un) de central de forma implantada, devidamente aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.



CONTRATADA

**ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E
RESTAURAÇÃO S/S LTDA**

CONTRATO Nº

832519000100

REFERÊNCIA

• GRC/RAV/5026/2020 de 22/03/2021 • GRC/RAV/4943/2021 de 02/02/2021

Nº do preço: PA 04 – Remoção de pichação com removedor pastoso e hidrojateamento de baixa pressão.

O PREÇO INCLUI: Remoção de pichação com removedor pastoso e hidrojateamento de baixa pressão, incluindo toda a mão de obra, os equipamentos e materiais, sua manutenção, lavadora lava-jato e extensões elétricas necessárias para a execução do serviço. O serviço deverá ser executado de acordo com a especificação técnica, levando em consideração os testes realizados; Está considerado áreas adicionais referente a bordas, curvas e detalhes.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de remoção de pichação executada, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 05 – Proteção antipichação de formulação aquosa baseada em silanos.

O PREÇO INCLUI: O fornecimento de proteção antipichação baseada em silanos, todos os materiais, acessórios, equipamentos e mão-de-obra necessária para a execução dos serviços conforme recomendação do fabricante. Inclui fornecimento de compressor de ar, a mão-de-obra e todas as incidências legais relacionadas.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de superfície protegida, descontando todos os vãos e interferências, aceita e aprovada Fiscalização da CPTM

Nº do preço: PA 06 – Recolocação de forro de madeira pregado.

O PREÇO INCLUI: Recolocação completa de forro de madeira, inclusive fornecimento de equipamentos, ferramentas, materiais e mão de obra necessária. O transporte interno e montagem do forro. Limpeza da obra; remoção do material proveniente da limpeza em até 200m do local da obra, a ser definido pela Fiscalização da CPTM.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de forro recolocado e devidamente fixado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 07 – Barreira semi maleável simples para sinalização viária.

O PREÇO INCLUI: Fornecimento de equipamentos, ferramentas e materiais; - Mobilização e transporte de equipamentos e equipes; - Mão de Obra e todas as incidências legais relacionadas; As barreiras devem ser transportadas e implantadas nos locais indicados no projeto.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de barreira efetivamente instalada e acabada, aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.



CONTRATADA

**ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E
RESTAURAÇÃO S/S LTDA**

CONTRATO Nº

832519000100

REFERÊNCIA

• GRC/RAV/5026/2020 de 22/03/2021 • GRC/RAV/4943/2021 de 02/02/2021

Nº do preço: PA 08 – Remanejamento de sinalização viária.

O PREÇO INCLUI: O remanejamento completo das estruturas, placas ou painéis especificados, devidamente acabados com as respectivas identificações e adesivos, inclusive os parafusos para fixação, materiais, mão de obra especializada, equipamentos, acabamentos e acessórios necessários para a sua instalação final.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de placa ou painel remanejado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 10 – Fornecimento e transporte de placa de aço - gt+gt

O PREÇO INCLUI: Fornecimento de equipamentos, ferramentas e materiais; Mobilização e transporte de equipamentos e equipes; Mão de Obra e todas as incidências legais relacionadas.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de placa fornecida e transportada, devidamente aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 11 – Fornecimento e transporte de placa de aço - gt+gi

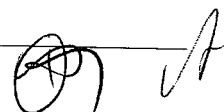
O PREÇO INCLUI: Fornecimento de equipamentos, ferramentas e materiais; Mobilização e transporte de equipamentos e equipes; Mão de Obra e todas as incidências legais relacionadas.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de placa fornecida e transportada, devidamente aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.

Nº do preço: PA 12 – Instalação de placa metálica para sinalização viária

O PREÇO INCLUI: O fornecimento e instalação completa, estruturas, placas ou painéis especificados, devidamente acabados com as respectivas identificações e adesivos, inclusive os parafusos para fixação, materiais, mão-de-obra especializada, equipamentos, acabamentos e acessórios necessários para sua instalação final.

MEDIÇÃO: Por metro quadrado (m²) de placa ou painel especificado fornecido e instalado, devidamente aceita e aprovada pela Fiscalização da CPTM.





CM – CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

CONTRATADA

ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E
RESTAURAÇÃO S/S LTDA

CONTRATO Nº

832519000100

REFERÊNCIA

• GRC/RAV/5026/2020 de 22/03/2021 • GRC/RAV/4943/2021 de 02/02/2021

Nº do preço: PA 13 – Remanejamento de ponto de ônibus

O PREÇO INCLUI: O remanejamento completo de ponto de ônibus, devidamente acabado, incluindo materiais, mão-de-obra especializada, equipamentos, acabamentos e acessórios necessários para sua instalação final.

MEDIÇÃO: Por unidade (un) de ponto de ônibus remanejado, aceito e aprovado pela Fiscalização da CPTM.


PAULO VALÉRIO COSTA
Gerente de Obras Civas – Modernização

✓

ANEXO 3

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

[Signature]

ANEXO 4

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100

CRONOGRAMA FÍSICO-PERCENTUAL

CPTM CRONOGRAMA FISICO-PERCENTUAL- Prestação de Serviços de Engenharia e Execução de Obras Civis para Restauração da Fachada da Estação da Luz, lado da Rua Mauá. [REFERENCIAL]

ATIVIDADE		PERÍODO (MÊS) / PERCENTUAL (%)																				
	(%)	Acumulado até mês 8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	Total									
01 PROJETOS E RELATÓRIOS	R\$ 57.935,27	2,1723%																				
01.01 PROJETOS E RELATÓRIOS	R\$ 57.935,27	2,1723%																				
02 MEIO AMBIENTE	R\$ 46.417,68	1,7023%																				
02.01 DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS	R\$ 163,52	0,0061%																				
02.02 PLANO DE GARANTIA DE ACESSO E CIRCULAÇÃO DE USUÁRIOS	R\$ 41.177,87	1,5400%																				
02.03 PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS - PGR	R\$ 4.048,46	0,1518%																				
02.04 TRANSPORTE EM GERAL, CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE RESÍDUOS	R\$ 26,73	0,0010%																				
03 SERVIÇOS GERAIS E CANTIEIRO DE OBRAS	R\$ 1.041.895,05	39,0584%																				
03.01 ÁREA COMUM	R\$ 735.928,66	27,5937%																				
03.02 SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 248.155,55	9,3046%																				
03.03 DESMOBILIZAÇÃO GERAL E CANTIEIRO DE OBRAS	R\$ 57.610,84	2,1601%																				
04 ANÁLISES E TESTES	R\$ 9.170,46	0,3438%																				
04.01 AMOSTRAS DE REVESTIMENTOS	R\$ 5.611,24	0,2096%																				
04.02 TESTES NAS ALVENARIAS DE TUAIS APARENTES	R\$ 3.659,22	0,1372%																				
05 FACHADA MAUA	R\$ 507.722,67	22,7865%																				
05.01 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS	R\$ 23.736,97	0,9600%																				
05.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	R\$ 238.918,18	8,8833%																				
05.03 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA	R\$ 25.612,11	0,9603%																				
05.04 ELEMENTOS DAS MARQUISES	R\$ 214.113,24	8,0282%																				
05.05 ELEMENTOS PÉTREOS / RODAPÉS SOB A MARQUISE E ESCADA	R\$ 1.088,09	0,0408%																				
05.06 RESTAURAÇÃO DAS PORTAS DE MADEIRA	R\$ 24.350,82	0,9330%																				
05.07 PINTURA GERAL	R\$ 81.903,27	3,0710%																				
06 TORREÕES	R\$ 374.327,17	14,0354%																				
06.01 ELEMENTOS DAS COBERTURAS	R\$ 4.634,46	0,1860%																				
06.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	R\$ 100.614,80	3,7726%																				
06.03 CIMAIS E PLATIBANDAS	R\$ 58.172,62	2,1812%																				
06.04 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS DECORATIVOS - MÓDULO 1 E 2 DOS TORREÕES	R\$ 79.860,03	2,9880%																				
06.05 CONSERVAÇÃO DAS BALAUSTRADAS - MÓDULO 2	R\$ 58.155,28	2,1805%																				
06.06 CONSERVAÇÃO DAS MISULAS SOB A GRANDE CIMALHA - MÓDULO 3 DOS TORREÕES	R\$ 11.734,65	0,4400%																				
06.07 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA	R\$ 34.002,19	1,2749%																				
06.08 ELEMENTOS TIPO EPIGRAFE - SPR	R\$ 15.391,13	0,5771%																				
06.09 ESCALARIAS	R\$ 11.632,11	0,4361%																				
07 MUROS	R\$ 530.753,19	19,9005%																				
07.01 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.411,30	0,0904%																				
07.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	R\$ 499.571,86	18,3556%																				
07.03 ELEMENTOS EM ARGAMASSA - PILARES LATERAIS DO PORTÃO DE AÇI	R\$ 5.064,34	0,1895%																				
07.04 ELEMENTOS DE FERRO - PORTÃO DA RAMPA OESTE	R\$ 18.437,93	0,6913%																				
07.05 ELEMENTOS PÉTREOS - CUNHAIS JUNTO AOS PONTILHÕES	R\$ 15.276,76	0,5728%																				
TOTAL GERAL		R\$ 2.887.020,39	100,0000%																			
DISTRIBUIÇÃO MENSAL																						

CA

ANEXO 5

TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100

CRONOGRAMA DATAS MARCO

Prestação de Serviços de Engenharia e Execução de Obras Civis para Restauração da Fachada da Estação da Luz, lado da Rua Mauá.

ATIVIDADE	DATA DE CONCLUSÃO
01 PROJETOS E RELATÓRIOS	30/11/2021
01.01 PROJETOS E RELATÓRIOS	30/11/2021
02 MEIO AMBIENTE	30/11/2021
02.01 DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS	08/12/2021
02.02 PLANO DE GARANTIA DE ACESSO E CIRCULAÇÃO DE USUÁRIOS	08/12/2021
02.03 PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS - PGR	30/11/2021
02.04 TRANSPORTE EM GERAL, CARGA E DESCARGA MECANIZADA DE RESÍDUOS	08/12/2021
03 SERVIÇOS GERAIS E CANTEIRO DE OBRAS	30/11/2021
03.01 ÁREA COMUM	30/11/2021
03.02 SERVIÇOS DIVERSOS	30/11/2021
03.03 DESMOBILIZAÇÃO GERAL E CANTEIRO DE OBRAS	08/12/2021
05 FACHADA MAUÁ	30/11/2021
05.01 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS	30/08/2021
05.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	30/11/2021
05.03 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA	30/11/2021
05.04 ELEMENTOS DAS MARQUISES	30/11/2021
05.05 ELEMENTOS PÉTREOS / RODAPÉS SOB A MARQUISE E ESCADA	30/11/2021
05.06 RESTAURAÇÃO DAS PORTAS DE MADEIRA	31/10/2021
05.07 PINTURA GERAL	31/09/2021
06 TORREÕES	30/09/2021
06.01 ELEMENTOS DAS COBERTURAS	31/05/2021
06.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	30/06/2021
06.03 CIMALHAS E PLATIBANDAS	31/08/2021
06.04 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS DECORATIVOS - MÓDULO 1 E 2 DOS TORREÕES	31/05/2021
06.05 CONSERVAÇÃO DAS BALAUSTRADAS - MÓDULO 2	31/05/2021
06.06 CONSERVAÇÃO DAS MÍSULAS SOB A GRANDE CIMALHA - MÓDULO 3 DOS TORREÕES	31/05/2021
06.07 RESTAURAÇÃO DE ELEMENTOS BOLEADOS E MOLDURAS EM ARGAMASSA	31/05/2021
06.08 ELEMENTOS TIPO EPÍGRAFE - SPR	31/05/2021
06.09 ESQUADRIAS	30/09/2021
07 MUROS	31/07/2021
07.01 DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS	31/07/2021
07.02 TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	30/09/2021
07.03 ELEMENTOS EM ARGAMASSA - PILARES LATERAIS DO PORTÃO DE ACESSO A RAMPA OESTE	31/03/2021
07.04 ELEMENTOS DE FERRO - PORTÃO DA RAMPA OESTE	31/03/2021
07.05 ELEMENTOS PÉTREOS - CUNHAIS JUNTO AOS PONTILHÕES	31/07/2021



TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100**DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE**

Pelo presente, eu, ANTONIO LUIS RAMOS SARASÁ MARTIN, representante da empresa ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO S/S LTDA. ("Empresa"), inscrita sob nº. 05.323.630/0001-10, na qualidade de Fornecedor, ou Prestador de Serviço, ou Parceiro da CPTM, neste ato declaro estar ciente dos termos do Código de Conduta e Integridade de Fornecedores, Prestadores de Serviços e Parceiros da CPTM, comprometendo-me a adotar as práticas indicadas nele para a realização das atividades minhas e da Empresa, bem como manter a confidencialidade de todas e quaisquer informações recebidas para o desenvolvimento das atividades relativas à CPTM, mesmo depois do término da relação contratual entre a CPTM e a Empresa.

Além disso, com relação às questões de corrupção, declaro que eu e a Empresa estamos de acordo com as diretrizes apresentadas neste Código, acessado através do endereço eletrônico <http://sis.cptm.sp.gov.br/Licitacoes/Normas.aspx>, e entendo que estou proibido de oferecer, prometer, pagar, autorizar ou receber quaisquer pagamentos indevidos, bem como realizar fraudes de qualquer natureza.

Declaro ainda que a Empresa cumpre as Leis Aplicáveis de combate à Corrupção e que disseminamos e esperamos a mesma conduta de nossos funcionários, fornecedores, parceiros comerciais, funcionários terceirizados e representantes.

São Paulo, 30 de junho de 2021.



ANTONIO LUIS RAMOS SARASÁ MARTIN
Administrador
toninhosarasa@estudiosarasa.com.br
e-mail pessoal: N/I
CPF nº 092.593.588-33
RG nº 13.982.756-0

ANEXO 7**TERMO DE ADITAMENTO Nº 01 AO CONTRATO Nº 832519000100****TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO**

CONTRATANTE: COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS - CPTM

CONTRATADO: ESTUDIO SARASÁ CONSERVAÇÃO E RESTAURAÇÃO S/S LTDA.

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 832519000100 – TERMO DE ADITAMENTO Nº 01

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA RESTAURAÇÃO DA FACHADA DA ESTAÇÃO LUZ, LADO DA RUA MAUÁ.

ADVOGADOS: CAIO AUGUSTO DE MORAES FORJAS / OAB Nº 182.311 / e-mail: caio.forjaz@cptm.sp.gov.br e MARIA REGINA SCURACHIO SALES ALVARENGA / OAB Nº 111.585 / e-mail: maria.sales@cptm.sp.gov.br.

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

São Paulo, 30 de junho de 2021 .

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58



RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Nome: x-x-x-x-x-x-x-x

Cargo: x-x-x-x-x-x-x-x

CPF: x-x-x-x-x-x-x-x

Assinatura: _____

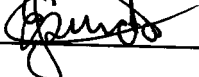
RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

Pelo contratante:

Nome: GILSA EVA DE SOUZA COSTA

Cargo: Diretora Administrativa e Financeira

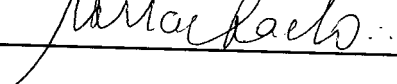
CPF: 955.679.681-91

Assinatura:  _____

Nome: MARCELO JOSÉ BRANDÃO MACHADO

Cargo: Diretor de Engenharia, Obras e Meio Ambiente

CPF: 025.077.968-47

Assinatura:  _____

Nome: EDUARDO TAVARES DE LIMA

Cargo: Gerente de Projetos

CPF: 268.089.208-93

Assinatura: _____


Fernandes José Pereira
Gerente de Obras Cíveis
Modernização

CPF nº 543.443.038-20

Pela contratada:

Nome: ANTONIO LUIS RAMOS SARASÁ MARTIN

Cargo: Administrador

CPF: 092.593.588-33

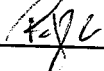
Assinatura:  _____

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: PEDRO TEGON MORO

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 144.051.718-58

Assinatura:  _____

17